

**Groteck**

Business Media

На рынке СМИ с 1992 года

# СТРОИТЕЛЬСТВО: ТЕХНОЛОГИИ И МАТЕРИАЛЫ

МАШИНОСТРОЕНИЕ, МЕТАЛЛУРГИЯ, НЕФТЕГАЗОВЫЙ КОМПЛЕКС, ЭНЕРGETИКА, ТРАНСПОРТ, ЖКХ,  
ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ, БЕЗОПАСНОСТЬ, СТРОИТЕЛЬСТВО, ПИЩЕВАЯ ИНДУСТРИЯ, МЕДИЦИНА,  
ФИНАНСОВЫЙ СЕКТОР, ОБРАЗОВАНИЕ И НАУКА, ИНДУСТРИЯ СЕРВИСА, ТОРГОВЛЯ, СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

СТРОИТЕЛЬСТВО

ИННОВАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО «МОНИТОР»  
**iCenter.Ru**



# № 4 (78) апрель 2016

ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО ЗАКОНОПРОЕКТЫ  
ТЕХНИЧЕСКОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ФИНАНСЫ ИНВЕСТИЦИИ ФОНДОВЫЙ РЫНОК БАНКРОТСТВО  
СЕРТИФИКАЦИЯ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ СТАНДАРТЫ АУДИТ КАЧЕСТВО  
СОГЛАШЕНИЯ ПАРТНЕРСТВО СЛИЯНИЯ ПОГЛОЩЕНИЯ РЕОРГАНИЗАЦИИ КАДРОВЫЕ  
НАЗНАЧЕНИЯ КАДРОВЫЕ РЕШЕНИЯ УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ ПРОБЛЕМЫ  
КОНФЛИКТЫ ИНЦИДЕНТЫ АРБИТРАЖНАЯ ПРАКТИКА ПРОЕКТЫ КОМПЛЕКСНЫЕ  
РЕШЕНИЯ ОПЫТ ВНЕДРЕНИЯ ТЕХНОЛОГИИ ОБОРУДОВАНИЕ ИНСТРУМЕНТЫ  
МАТЕРИАЛЫ ПРОДУКТЫ УСЛУГИ ОБЗОРЫ ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ  
АНАЛИТИКА ЭКСПЕРТНЫЕ ОЦЕНКИ ДЕЛОВОЙ КАЛЕНДАРЬ ВЫСТАВКИ ФОРУМЫ

## СПЕЦИАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Для получения издания  
во 2-м полугодии 2016



2 способа:

1. В вашем  
подписном  
агентстве

2. В редакции  
подробнее  
на iCenter.Ru

## ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ

НЛМК совместно с Металл Профилем обсуждают новые стандарты качества окраски сэндвич-панелей	2
Обзор: В стране введена обязательная сертификация цемента	4
Инновационный 3D-материал поможет в строительстве	12
Композитные материалы и клеи могут произвести революцию в строительстве и привести к тому, что небоскребы будут просто клеить	12
Корпорация ТехноНИКОЛЬ проводит ребрендинг	15
Эксперты строительного рынка о контрафакте	33
Что показало исследование Азиатско-тихоокеанского рынка строительных клеев	40
В США продолжают снижаться цены на строительные материалы	42

# СОДЕРЖАНИЕ НОМЕРА:

## РЕГУЛИРОВАНИЕ

### Государственное регулирование

- Минстрой будет стимулировать деревянное домостроение 1

## Сертификация. Лицензирование. Стандарты

- ГК БРАЕР совместно с подразделением ЦНИИСК им. В.А.Кучеренко проведены испытания морозостойкости и долговечности облицовочного кирпича BRAER 1
- Компанией TMS RUS по заказу ООО "Леруа Мерлен Восток" проведён независимый аудит производства керамогранита на предприятии "Самарский Стройфарфор" 1
- НЛМК совместно с Металл Профилом обсуждают новые стандарты качества окраски сэндвич-панелей 2
- ТехноНИКОЛЬ: новый страховой сертификат 3
- Вступил в силу ГОСТ Р 56707-2015 Системы фасадные теплоизоляционные 3
- Подтверждена аккредитация научно-исследовательской лаборатории ЗАО "Эмпилс" 3
- Н+Н Россия получила экологический сертификат EcoMaterial Green 4
- Обзор: В стране введена обязательная сертификация цемента 4

## Региональные программы и решения

- Тольяттинские дети-сироты получают жилье с чистовой отделкой 7
- В Челябинской области проверили стройматериалы на контрафакт 7

## HR. Кадровые решения и назначения

- Эрван Дююи назначен генеральным директором «Сен-Гобен СНГ» 7
- Сотрудник «Ачинского Цемента» удостоен звания Заслуженный строитель РФ 8

## Соглашения и партнерство

- В Чебоксарах общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Российский союз строителей» обсудили пути развития строительной отрасли 8
- Представители практически всего Северо-Западного округа прибыли в Мурманск на отраслевую конференцию, посвященную обмену опытом 9
- Администрация Петербурга и концерн НСС подписали соглашение о внедрении технологий «умного дома» при строительстве жилых объектов в Санкт-Петербурге 9
- На базе Рязанского института (филиала) МАМИ прошло заседание секции Ассоциации производителей керамических стеновых материалов 9
- Балаковский филиал АО «Апатит» посетили представители LafargeHolcim 10

## ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА: ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ

- Оптимизация опалубочных работ как способ снижения строительных издержек 10
- Инновационный 3D-материал поможет в строительстве 12
- Быстровозводимое строительство в Ростове - технологии КОНВЕЙТ 12
- Композитные материалы и клеи могут произвести революцию в строительстве и привести к тому, что небоскребы будут просто клеить 12

- Специалисты «Бухтарминской цементной компании» изучают возможность использования золы при производстве цемента 13
- Для теплоизоляции бизнес-отеля DOMINA HOTEL NOVOSIBIRSK использованы негорючие плиты ВЕНТИ БАТТС Д, созданные по уникальной технологии 13

## **СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ: НОВИНКИ, РАЗРАБОТКИ, ИССЛЕДОВАНИЯ**

### **Производство и реализация строительных материалов**

- Руководитель отдела недвижимости Строительной группы «Развитие», – об истории компании, планах на 2016 год и о времени возможностей 13
- Магазин Piti-Market занимается продажей и поставкой качественных и надежных пиломатериалов 14
- Купить бетон в Уфе предлагают многие бетонные заводы 14
- На заводе «Михайловцемент» продолжается реализация крупнейшего инвестиционного проекта 15
- Корпорация ТехноНИКОЛЬ проводит ребрендинг 15
- Крупные российские производители цемента намерены активнее переходить на передовые технологии 16
- «БазэлЦемент» снизил влияние сезонности на использование оборудования в цементном производстве 16
- НПП «Полипластик» планирует увеличить производство композиций на ПП-основе 16
- Обзор: Строительство и ввод в эксплуатацию новых производств строительных материалов 17
- Обзор: Проекты и планы по строительству новых производств 18
- В Подмосковном Селятино налажен выпуск мини-заводов для российских предприятий стройиндустрии 20

## **Натуральные, лесные, керамические материалы и изделия**

- Компания «ВОЛМА» выводит на рынок новый продукт с уникальными характеристиками 21
- «Юнитайл»: новинки от Gracia 23
- В России запатентована новая когенерационная черепица 23
- Новинка от Lasselsberger - коллекция Индиго 23
- «Санта-Керамика: персидский ковер из плитки – встречайте необычную коллекцию Kilim Aparici 24
- Новая коллекция состаренной плитки Aparici Brickwork 24

## **Бетоны и растворы. Металлы. Вяжущие вещества**

- Универсальная сухая смесь М-150: многокомпонентный состав для успешного решения строительных задач 24
- «БазэлЦемент» представил на YugBuild армированные изделия из газобетона 24
- Новый дюбель для штукатурных фасадов по базальтопластиковой технологии 25

## **Изоляционные материалы. Стекло**

- Новый продукт Stopray Vision 36T 25
- В Челябинске стартовало производство нового продукта ISOVER Венти Оптимал 26
- «Минеральная вата против огня» - очередное видео доказательство негорючести теплоизоляции на основе минеральной ваты от ассоциации РОСИЗОЛ 26
- Обзор: Новинки от PAROC 26
- Компания ROCKWOOL представляет новинку - уплотнительную ленту для повышения звукоизоляции каркасных конструкций с обшивкой из гипсокартона 27

## **Полимерные стройматериалы. Лаки и краски**

- Компания КрасКо разработала новую краску для потолков «Потолокс»	28
- Разработана новая технология нанесения полимочевинного покрытия	29
- Пеностекло от ICMGlass	29
- АСТРАТЕК НГ - специальная композиция для применения в случаях, когда необходимо использовать материал с классом пожарной опасности	29
- "ABC Farben": "Грунт-концентрат акриловый "Ticiana" - ваш идеальный напарник в подготовке стен и потолков	29
- КраСОТКА - новая ТМ в продуктивном портфеле ТЕХНОСТАР Color Management	30

## **ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ**

### **Проблемы. Конфликты. Инциденты**

- За нарушения соответствия строительных материалов требованиям технической документации в феврале 3,3 млн рублей штрафов	31
- Саратовцы попросили не возить строительные материалы по отремонтированной дороге на улице Мысникова	31
- Брянскому фанерному комбинату грозит банкротство	31
- Более половины стройматериалов, продаваемых в Магнитогорске, не соответствует стандартам качества	32
- Прокуратура потребовала закрыть бетонный завод "АСВ Строй" под Тверью	32
- Международный производитель стройматериалов Knauf судится с пятью российскими компаниями за использование его бренда	33

### **Россия: аналитика, обзоры, тренды**

- Эксперты строительного рынка о контрафакте	33
- Как будут обстоять дела на рынке строительных добавок в 2020 году	35
- Качество строительной продукции, выпускаемой в рамках импортозамещения, не всегда соответствует принятым стандартам	35
- Лев Мельник: «Безопасный дом – это дом из качественных стройматериалов»	36
- Как обеспечить немецкое качество на российском предприятии	37
- Емкость рынка газобетона в Санкт-Петербурге и Ленобласти в 2015 году снизилась на 15%	39

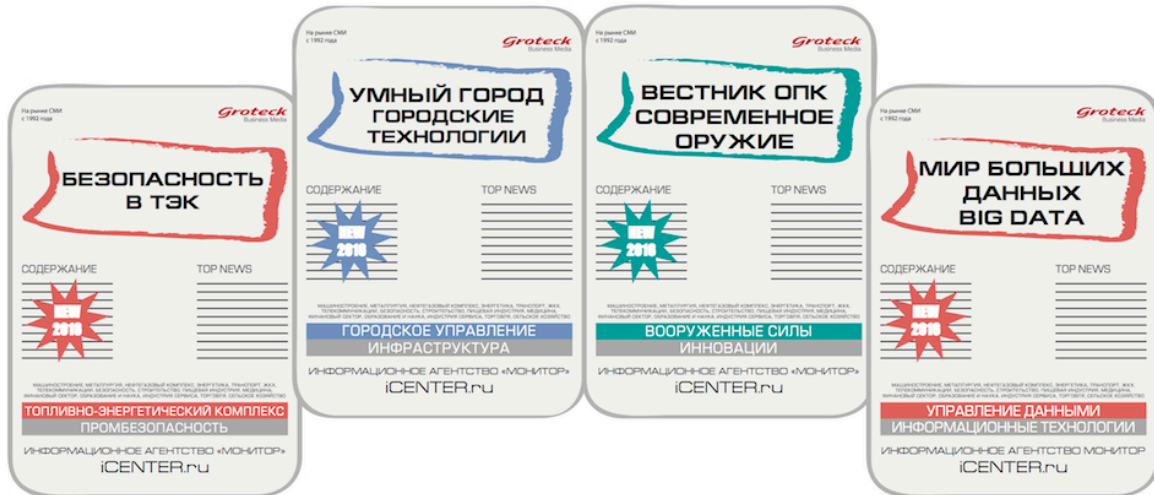
### **Зарубежные опыт и практика**

- Компания Wacker Chemie открыла технический центр для анализа строительной химии	39
- Что показало исследование Азиатско-тихоокеанского рынка строительных клеев	40
- Обзор: Создание новых производств стройматериалов	40
- С помощью уникальной разработки аспиранта ТПУ во Вьетнаме тестируют особо прочные материалы	41
- Битумно-полимерные мембраны ТЕХНОЭЛАСТ – верное решение сложных строительных задач	41
- В США продолжают снижаться цены на строительные материалы	42
- В США разрабатываются новые правила против воздействия вредной строительной пыли	42
- В Камбодже увеличился уровень импорта строительных материалов	42
- В Нигерии призвали усилить проверку строительных материалов на границе	42
- В Казахстане растет производство стройматериалов	43
- В Казахстане составили список импортных товаров для замены отечественными	43

### **ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ**

- Пенобетонные блоки – плюсы. Что нужно знать об этом строительном материале	44
--	----

- Под крышей дома своего: металлочерепица или профнастил из оцинкованной стали	44
- Чтобы крыша не текла: современная гидроизоляция	45
- Преимущества паркетной доски из лиственных пород дерева	45
- Строительный бизнес. Выбираем партнера	46
- Толстослойные покрытия на основе эпоксидов – максимальная защита от коррозии	47
- В чём преимущества газобетона перед остальными материалами	47
- Особенности и виды сертификации стройматериалов	48
- В PAROC напомнили общие правила безопасной работы с базальтовой ватой	48
- Как выбрать наиболее подходящий тип штукатурки для вашего дома	49
- PAROC представил критерии выбора теплоизоляционных материалов	49
- Что нужно учесть при выборе керамической плитки в ванную	50



**Выход с 01.01.2016**

# НОВИНКИ-2016

**ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТРАСЛЕВОЙ МОНИТОРИНГ  
БОЛЕЕ 60 ТЕМАТИЧЕСКИХ ИЗДАНИЙ  
ПОМОГУТ СПЕЦИАЛИСТАМ:**

- Выявить Вызовы, Угрозы и Риски
- Определить Точки Развития
- Прогнозировать Темпы Развития
- Оценить Деловую Репутацию Партнеров
- Принять Взвешенное Решение

**Выход с 01.07.2016**

# iCenter.Ru



ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО МОНИТОР  
iCENTER.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО «МОНИТОР»  
iCENTER.ru



## РЕГУЛИРОВАНИЕ

### Государственное регулирование

#### Минстрой будет стимулировать деревянное домостроение

25 марта 2016, Россия, Москва, asninfo.ru. Министерство строительства РФ предлагает стимулировать спрос на деревянное домостроение путем субсидирования ипотечных ставок, предоставления налоговых льгот и ряда других мер.

Об этом сообщает пресс-служба ведомства. Отмечается, что Минстрой разработал предложения по развитию деревянного домостроения. Стимулировать спрос на здания, построенные с применением дерева, предлагается за счет создания благоприятных финансовых условий при приобретении таких домов, в том числе через льготное ипотечное кредитование и установление налоговых льгот в отношении недвижимости, построенной с применением дерева. В частности, предлагается субсидировать часть затрат на приобретение оборудования и программного обеспечения по проектированию объектов и конструкций деревянного домостроения.

Также рассматривается возможность установления квот на использование продукции деревянного домостроения в госпрограммах по строительству в тех субъектах РФ, где есть необходимая лесосырьевая база – начиная со следующего года она может составить 20%, а через три года увеличиться до 30%.

## Сертификация. Лицензирование. Стандарты

#### ГК БРАЕР совместно с подразделением ЦНИИСК им. В.А.Кучеренко проведены испытания морозостойкости и долговечности облицовочного кирпича BRAER

10 марта 2016, Россия, Москва, braer.ru. Техническим отделом ГК БРАЕР совместно с ОА «НИЦ» «Строительство» подразделением ЦНИИСК им. В.А.Кучеренко было проведен ряд испытаний морозостойкости, долговечности, теплопроводности и т.д.

В результате испытаний было доказано и документарно подтверждено - ДОЛГОВЕЧНОСТЬ облицовочного кирпича BRAER и крупноформатного блока BRAER составляет не менее 200 лет.

Справка: Группа компаний BRAER – молодой, динамично развивающийся российский холдинг, сосредоточивший свою деятельность на производстве керамических стройматериалов европейского уровня качества. В составе группы – несколько предприятий, которые позволяют не только выпускать кирпичную продукцию принципиально нового класса, но и обеспечивать разностороннюю сервисную поддержку бренда.

Миссия холдинга сконцентрирована на удовлетворении потребностей строительного рынка РФ, нуждающегося в современных керамических стройматериалах, а также на сохранении, накоплении мирового опыта изготовления кирпича, поддержании и развитии местных традиций кирпичного мастерства.

Главной ценностью холдинга BRAER на всех этапах деятельности служит «комплексное качество».

Стандарты BRAER отнюдь не ограничиваются высокими требованиями к производимой продукции. Прежде всего, качество – это системные решения на всех этапах разработки, изготовления и реализации стройматериалов. Принципы управления холдингом и организации производства, продуманная политика продаж, индивидуальные методы взаимодействия с клиентами, интенсивный маркетинг, инновационные программы – все это укрепляет потенциал сильного Бренда. Бренда с именем BRAER.

На сегодняшний день холдинг BRAER – влиятельный российский производитель высокотехнологичных керамических материалов, эксперт в своей сфере, работающий по европейским стандартам. Будучи отечественным предприятием, использующим западный опыт, культуру производства и передовые технологии, мы привносим в свой продукт дополнительные качества: эстетику, инновационность и традиции поколений.

#### Компанией TMS RUS по заказу ООО "Леруа Мерлен Восток" проведён независимый аудит производства керамогранита на предприятии "Самарский Стройфарфор"

14 марта 2016, Россия, Самарская обл., versivo.ru. В сегодняшней конкурентной среде первоочередными задачами по всему миру стали обеспечение безопасности и качество продукции. Все чаще эти свойства становятся ключевыми факторами при дифференциации продукции.

ООО "Леруа Мерлен Восток" очень серьёзно подходит к выбору поставщиков, предъявляя требования самых высоких стандартов. В 2015 году предприятие ООО "Самарский Стройфарфор" выбрано одним из производителей товаров под собственной торговой маркой Леруа Мерлен.

В связи с чем, 3 марта 2016 года Международной компанией TMS RUS (эксклюзивный представитель TUV SUD в странах ЕАЭС) по заказу ООО "Леруа Мерлен Восток" проведен независимый аудит производства керамогранита на предприятии "Самарский Стройфарфор". Аудит проводился по стандартам и требованиям ISO 2009 .

При проверке учитывались следующие критерии:

- Общее руководство, административные процедуры;
- Система управления качеством и безопасностью;
- Оценка рисков;
- Управления поставщиками и входной контроль сырья и упаковки;
- Входной контроль сырья и упаковки;
- Прослеживание и отзыв продукции;
- Исследование и Разработка НИОКР (R&D);
- Производственный контроль;
- Контроль готовых продуктов;
- Процессы производства;
- Управление несоответствующей продукцией;
- Лабораторные исследования;
- Техническое обслуживание оборудования;
- Транспортировка, хранение товаров.

Результаты аудита: Итоговая оценка - 94 балла из 100 возможных, предприятие успешно прошло аудит, показав способность системы менеджмента качества отвечать требованиям своих потребителей. ООО "Самарский Стройфарфор" получил официальный статус "Надёжный поставщик". Поздравляем наших сотрудников и партнеров с выходом предприятия на ещё более высокий уровень.

Историческая справка: Предприятие "Самарский Стройфарфор" расположено на территории города Самара и является одним из крупнейших предприятий региона - площадь производственного комплекса составляет 18 га. Введено в эксплуатацию в 2004 г. В настоящее время предприятие выпускает уникальную продукцию по двум направлениям: керамический гранит и санитарно-строительные изделия под брендами GRASARO, KERRANOVA, SANITA, SANITA LUXE TM.

В 2008 г. была запущена линия полировки, производственные мощности возросли в 3 раза. В 2010 году с участием итальянских специалистов проведено обучение персонала и внедрены передовые технологии по выпуску новых эксклюзивных коллекции с имитацией природного вулканического камня/натурального шпона/состаренного камня. В 2011 мощность предприятия составила 5,4 млн.кв. м в год. В 2012 - запуск коллекции, изготовленной по технологии "двойная засыпка". В 2013 - приобретена и запущена в эксплуатацию цифровая машина Teck-Win для нанесения большеформатной фотореалистичной графики. В 2014- установлена и запущена новая цифровая машина VivaJet, работающая по технологии цифровой печати.

## **НЛМК совместно с Металл Профилем обсуждают новые стандарты качества окраски сэндвич-панелей**

15 марта 2016, Россия, Липецкая обл., [fasad-rus.ru](http://fasad-rus.ru). Новолипецкий металлургический комбинат (являющийся частью корпорации НЛМК) провел многопрофильное совещание, на котором присутствовал один из главных клиентов комбината - корпорация Металл Профиль, которая является одним из основных поставщиков тонколистового металла, применяющегося при производстве стеновых и кровельных панелей. Также из продукции этого предприятия изготавливаются элементы вентилируемых фасадов зданий и сооружений, а также сэндвич-панелей. В ходе совещания участники обговорили некоторые итоги общих инвестиционных проектов для улучшения качества предлагаемой продукции.

Необходимо напомнить, что в 2015 компании НЛМК и Металл-Профиль объединили свои усилия по внедрению более высоких стандартов выпуска металлопроката. Внедренные стандарты были разработаны с учетом более высоких требований к качеству, чем заложенные в общероссийских нормах и правилах.

Первая, тестовая партия металлопроката, обработанного полимерами, изготовленная с применением недавно разработанных ГОСТов была выпущена в Липецке, как раз перед новым 2016 годом. Экспертная комиссия, занимающаяся проверкой соответствия готовой продукции требуемому качеству, выявила требуемые параметры и более высокое качество полученного профилированного металлического листа и металлической черепицы. Также был отмечен существенно меньший уровень выбраковки, на новом предприятии.

Кроме того, на недавнем совещании обговаривался вопрос разработки очередного стандарта, разрабатываемого для улучшения производимого оцинкованного листа. Разработка и последующее внедрение этого стандарта даст возможность свести к минимуму вероятные дефекты при последующей переработке металла, что также положительно скажется на работе компании НЛМК.

## **ТехноНИКОЛЬ: новый страховой сертификат**

17 марта 2016, Россия, Москва, [adviz.ru](http://adviz.ru). ТехноНИКОЛЬ гарантирует высокое качество производимой продукции и готова защищать интересы потребителя не только на этапе приобретения строительных материалов, но и в период их эксплуатации. В марте 2016 компанией получен очередной сертификат страхования теплоизоляционной продукции, применяемой в системах изоляции кровель с гидроизоляционным ковром из битумно-полимерных и полимерных материалов (СТО 72746455-4.1.1.-2014). Застрахованы следующие системы: ТН-КРОВЛЯ Классик, ТН - КРОВЛЯ Фикс, ТН-КРОВЛЯ Смарт, ТН-КРОВЛЯ Стандарт, ТН-КРОВЛЯ Универсал, ТН-КРОВЛЯ Балласт, ТН-КРОВЛЯ Инверс, ТН-КРОВЛЯ – Тротуар, ТН-КРОВЛЯ Гарант, ТН-КРОВЛЯ Проф, ТН-КРОВЛЯ Эксперт.

Страховой сертификат – это соглашение между производителем экструзионного пенополистирола ТЕХНОНИКОЛЬ CARBON и страховой компанией "Альянс". В соответствии с условиями договора, компания Альянс обязуется компенсировать причиненный вред жизни, здоровью или имуществу потребителя, вследствие каких-либо недостатков продукции Корпорации ТехноНИКОЛЬ. "Альянс" по договору страхования выплатит потребителю страховую премию в размере 30 000 000 рублей при наступлении предусмотренного договором страхового случая.

Программа страхования ответственности расширяет гарантии потребителям. Заказчики могут быть уверены, что риски при использовании продукции производства компании ТехноНИКОЛЬ минимальны, ведь даже в случае выявления недостатков товаров страховой компанией гарантировано возмещение денежной компенсации.

Готовность брать на себя ответственность перед клиентом подтверждает уверенность производителя в своей продукции, предлагаемых решениях, финансовых и производственных ресурсах Компания ТехноНИКОЛЬ осуществляет страхование производимых материалов и разработанных готовых решений уже на протяжении нескольких лет. За это время не было выявлено ни одного случая причинения вреда жизни и здоровью потребителей. Этот факт, безусловно, свидетельствует о высоком качестве и надежности материалов, производимых ТехноНИКОЛЬ.

## **Вступил в силу ГОСТ Р 56707-2015 Системы фасадные теплоизоляционные**

20 марта 2016, Россия, Москва, [fasad-rus.ru](http://fasad-rus.ru). Вступил в силу ГОСТ Р 56707-2015 Системы фасадные теплоизоляционные Головной стандарт систем ГОСТ Р 56707-2015 «Системы фасадные теплоизоляционные композиционные с наружными штукатурными слоями. Общие технические условия» вступил в действие с 1 марта 2016 года. Он определяет минимальные характеристики, которые допустимы для СФТК, а также ранжирует системы по надежности (с привязкой к существующей системе градации по степени ответственности зданий и сооружений).

Стандарт разработан с учетом российского опыта и частично гармонизирован с группой европейских нормативных документов (EN 13499, EN 13500, EOTA ETAG 004). Настоящий стандарт устанавливает требования к компонентам СФТК и нормируемые показатели СФТК в целом.

Введение нового стандарта, разработанного при участии Технического комитета 465 (ТК) «Строительство», позволит закончить разработку нормативной базы на фасадные теплоизоляционные композиционные системы с наружными штукатурными слоями уже в 2016 году.

«ГОСТ устанавливает требования к элементам фасадной теплоизоляционной композитной системы (СФТК) и нормируемые показатели СФТК в целом, – уточнили в министерстве. – Стандарт определяет минимальные характеристики, которые допустимы для СФТК, а также ранжирует системы по надежности».

Напомним, что разработка нормативной базы для систем СФТК с наружными штукатурными слоями ведется ассоциацией «АНФАС», объединяющей производителей и поставщиков систем фасадной теплоизоляции, совместно с Техническим комитетом 465 «Строительство». В 2007 году Ассоциацией была предложена комплексная программа разработки национальных стандартов в данной области, одобренная и утвержденная ТК-465.

«Работа в данном направлении является приоритетной, так как теплоизоляция зданий при новом строительстве и при капитальном ремонте с помощью СФТК позволяет эффективно решить задачи энергосбережения, энергоэффективности и комфортности жилья», – пояснили в Минстрое. В пресс-службе ведомства сообщили, что СФТК применяются в гражданском строительстве на территории Российской Федерации с середины 90-х годов XX века. За это время российскими строителями по технологии СФТК утеплено свыше 150 млн кв. метров фасадов зданий различного назначения.

По информации Минстроя, в рамках создания нормативной базы уже принято и введено в действие десять стандартов. «Внедрение всей базы нормативных документов в области энергоэффективных систем теплоизоляции фасадов обеспечит снижение рисков возникновения аварийных ситуаций на зданиях и сооружениях нового строительства и капитального ремонта, упростит процессы проектирования и применения фасадных теплоизоляционных систем штукатурного типа, облегчит контроль за процессами их устройства и эксплуатации», – считают в Минстрое.

## **Подтверждена аккредитация научно-исследовательской лаборатории ЗАО "Эмпилс"**

24 марта 2016, Россия, Ростовская обл., [empils.ru](http://empils.ru). В 2016 Научно-исследовательская лаборатория ЗАО "Эмпилс" получила аттестат RA.RU.21F:84 Федеральной службы по аккредитации.

Научно-исследовательская лаборатория разрабатывает оригинальные рецептуры продуктов компании. Штат высокопрофессиональных сотрудников находится в постоянном поиске эффективных научных решений, изучая последние новинки на рынке сырья и специальных добавок.

Современное лабораторное оборудование позволяет качественно анализировать образцы, а также экспериментировать с параметрами разрабатываемой продукции. В лаборатории моделируются условия эксплуатации покрытий, чтобы проверить устойчивость лакокрасочных материалов к воздействию внешних факторов и оценить их декоративные свойства.

Россаккредитация - федеральный орган исполнительной власти России, осуществляющий функции по формированию единой национальной системы аккредитации и осуществлению контроля над деятельностью аккредитованных лиц.

Аккредитация Научно-исследовательской лаборатории компании "Эмпилс" проходила в соответствии с Федеральным законом "Об аккредитации в национальной системе аккредитации" №412-ФЗ от 28.12.2013 года.

Аттестат подтверждает техническую оснащенность лаборатории и компетентность ее сотрудников, а также дает право на проведение испытаний как лакокрасочных материалов ЗАО "Эмпилс", так и образцов, предоставленных другими производителями.

## **Н+Н Россия получила экологический сертификат EcoMaterial Green**

25 марта 2016, Россия, Москва, [advis.ru](http://advis.ru). Компания Н+Н (Эйч плюс Эйч), российское подразделение датской Группы Н+Н International A/S, одной из первых среди отечественных производителей газобетона прошла добровольную сертификацию по стандарту EcoMaterial 1.3, получив по ее итогам сертификат EcoMaterial GREEN. Это означает, что газобетонные блоки Н+Н, производимые на заводе в Ленинградской области, полностью безопасны для здоровья человека и окружающей среды. Продукция Н+Н может быть использована для возведения жилья, объектов социальной и спортивной инфраструктуры, а также для коммерческого и промышленного строительства.

Генеральным аудитором сертификации выступила группа компаний EcoStandard group, которая является ведущей организацией на российском рынке экологического консалтинга. EcoMaterial, рейтинговый стандарт экологической маркировки строительных и отделочных материалов, реализуется с 2010 года как система добровольной сертификации строительных и отделочных материалов. Стандарт составлен на базе законодательных актов РФ, ISO 14024, передовых разработок Всемирной организации здравоохранения, рекомендаций международных организаций по "зеленому строительству", стандартов DGNB, BREEAM и LEED. Знак EcoMaterial является дополнительной гарантией безопасности продукции для покупателя и указывает на его экологичность. Стандарты, которые при этом используются, в среднем на 30% строже, чем государственный норматив, кроме того, оценивается большое количество дополнительных параметров.

В версии стандарта EcoMaterial 1.3, в рамках которого осуществлена сертификация Н+Н, основное внимание уделено аспектам жизненного цикла продукции и экологическим показателям заводов-производителей. Поэтому EcoMaterial учитывает не только материал и декларации, как многие маркировки, но и проводит верификацию предоставленных документов и заявлений - выезжая с аудитом на заводы, оценивая динамику работы завода, анализируя показатели по выбросам, сбросам и энергоэффективности.

Так эксперты EcoStandard group по итогам обследования производственного комплекса Н+Н отметили, что за 2012-2014 годы предприятием было переработано более 62% образовавшихся отходов производства; завод не сбрасывает производственные сточные воды, а проводит очистку и фильтрацию всех ливневых и хозяйственно-бытовых стоков.

Кроме того, аудиторы обратили внимание и на другие факторы экологической ответственности Н+Н: на территории предприятия высажено около 300 деревьев, компания участвует в проведении Фестиваля детского экологического кино, а также регулярно проводит семинары для проектировщиков, строительных компаний, частных потребителей с информацией об экологии продукции и строительства.

Вслед за экосертификацией, Н+Н также станет участником Каталога экологически безопасных материалов GREEN BOOK, проект которого реализуется с 2014 года в рамках поручений Правительства РФ по разработке национальных стандартов. В настоящее время идет сбор заявок на участие во втором выпуске Каталога. В первом выпуске GREEN BOOK в апреле прошлого года было представлена продукция 42 российских производителей. Теперь в этом списке социально ответственных производителей строительных материалов будет и Н+Н: эксперты ГК "ЭкоСтандарт" подтвердили высокие экологические характеристики газобетонной продукции и экологическую ответственность Н+Н Россия, и включили компанию во второй ежегодный выпуск GREEN BOOK.

## **Обзор: В стране введена обязательная сертификация цемента**

07.03.2016, Россия, Москва, [derev-grad.ru](http://derev-grad.ru): **С 7 марта сертификации подлежат не только готовые цементные смеси, но и клинкеры, используемые в качестве материала, из которого они изготавливаются**

Замглавы Министерства строительства и ЖКХ РФ Елена Сизрра на совещании в НИЦ «Строительство» сообщила, что на сегодняшний день более 50% цемента, поставляемого на отечественные стройки, является фальсификатом. С целью борьбы с таким количеством некачественной продукции, с 7-го марта на территории России вступает в действие постановление об обязательной сертификации определенных видов цемента. Это портландцемент, глиноземистый, шлаковый и суперсульфатный цемент, окрашенные цементы и некоторые другие марки.

Сертификации подлежат не только готовые цементные смеси, но и клинкеры, используемые в качестве материала, из которого они изготавливаются.

Стоит отметить, что крупные производители цемента поддерживают введение обязательной сертификации. Как это повлияет на стоимость цементной продукции, пока неизвестно, хотя в Минстрое утверждают, что скачка цен не будет.

Как проинформировали на сайте [riarealty.ru](http://riarealty.ru), по словам Елены Сизерры, обязательная сертификация цемента не приведет к его удорожанию. Это составит какие-то миллиардные доли копейки на одну тонну цемента. Все крупные производители прошли путь добровольной сертификации.

В рамках выполнения постановления, приказом Росстандарта от 11.01.2016 № 1-ст был утвержден национальный стандарт ГОСТ Р 56836-2016 «Оценка соответствия. Правила сертификации цементов» (далее – ГОСТ Р 56836-2016). Документ вступил в силу 01.02.2016.

В пресс-службе Минпромторга отметили, что со дня вступления в силу постановления от 3-го сентября минувшего года № 930 необходимо получить новый сертификат в рамках обязательной сертификации. Выпуск производителями в обращение цемента без подтверждения соответствия в виде обязательной сертификации повлечет административную ответственность.

24.03.2016, Россия, Челябинская обл., [rusem.ru](http://rusem.ru): **Южноуральский цемент пройдет проверку по двум ГОСТам**

В результате попадания на рынок небезопасного цемента, при производстве которого зачастую не учитываются российские климатические условия, страдают как строители частных домовладений, так и застройщики многоквартирных домов. Для предотвращения этих рисков еще в мае минувшего года региональный минстрой провел показательную акцию по проверке качества южноуральского цемента.

Рейд по точкам продаж строительных цементных смесей был проведен совместно с Союзом предприятий стройиндустрии Южного Урала. По результатам экспертизы всем добросовестным продавцам были вручены сертификаты, подтверждающие соответствие строительного материала всем нормам, а также знак качества, наличие которого является подтверждением отсутствия контрафактной продукции.

По сообщению пресс-службы регионального минстроя, «лето традиционно считается самым горячим сезоном в строительстве, многие частные лица приступают к возведению индивидуальных жилых домов, построек на приусадебных участках. Этому процессу предшествует приобретение строительных материалов в специализированных магазинах и на рынках. К сожалению, в большинстве случаев определить качество стройматериалов при визуальном осмотре не представляется возможным. Именно поэтому региональный минстрой поддержал идею Союза предприятий стройиндустрии по проведению массовой закупки строительных материалов и исследованию их характеристик в специализированной лаборатории».

В апреле 2015 года сотрудники союза произвели контрольную закупку цемента в 61 точке продажи в Челябинске. Протестировав контрольные образцы, в лаборатории строительных материалов Южно-Уральского госуниверситета пришли к следующему выводу: только две трети торговых точек продают цемент, который соответствует марке по прочности.

Все места продаж в областном центре, успешно прошедшие проверку, – а их более тридцати – были нанесены на интерактивную карту. В отраслевом союзе планируется расширить географию проверки цемента, а также детально проинспектировать и другие строительные материалы.

Вопросы обязательной сертификации цемента, которая начнет действовать в России с 7 марта 2016 года, обсудили на совещании Технического комитета 465 «Строительство» в присутствии ведущих экспертов отрасли и производителей. Основной темой обсуждения стали ГОСТы, по которым сертифицируется цемент.

Качество цемента определяется соответствующими стандартами, и только при положительной оценке качества возможно проведение сертификации данного материала. В настоящий момент в России действуют два таких стандарта одновременно: ГОСТ 10178-85 и ГОСТ 31108-2003.

28.03.2016, Россия, Москва, [avtobeton.ru](http://avtobeton.ru): **Минстрой России еще вырабатывает единый подход к сертификации цемента**

Процедура сертификации цемента навалом и в мешках стала обязательной для всех производителей продукции с 7 марта 2016 года. Однако до настоящего времени Министерство строительства России продолжает обсуждать со специалистами механизмы внедрения обязательной сертификации на практике.

Ситуация несколько усложняется тем, что в стране действует несколько государственных стандартов, по которым выпускается цемент в таре и навалом. Новый ГОСТ 31108-2003 соответствует международным требованиям к цементу, а по ГОСТ 10178-85 продолжают работать значительное количество предприятий.

Поэтому некоторые специалисты предлагают разработать новый государственный стандарт или же отказаться от старого ГОСТа, оставив только гармонизированный с европейскими стандартами. Однако решение по данному вопросу до настоящего времени еще не принято, так как эксперты не выработали единой позиции по данному вопросу.

Обязательная сертификация цемента и сухих строительных смесей была отменена несколько лет назад. Однако многие эксперты и представители производителей выступали за возврат обязательной сертификации, считая эту процедуру залогом повышения качества продаваемой продукции.

Обязательная сертификация должна помочь решить проблему со значительным количеством контрафактной продукции, которая присутствует на российском рынке. В тоже время, добросовестные производители цемента 500 марки и 400 марки и ранее сертифицировали свою продукцию, отмечают эксперты.

31.03.2016, Россия, Красноярский край, [sibsem.ru](http://sibsem.ru): **«Сибирский цемент» сертифицировал продукцию в системе ГОСТ Р**

Заводы холдинга «Сибирский цемент» получили сертификаты, подтверждающие соответствие выпускаемой продукции требованиям национальных и межгосударственных стандартов.

Ранее предприятия компании сертифицировали свою продукцию в системе ГОСТ Р добровольно. Но с марта 2016 года в России введена обязательная сертификация цемента: в соответствии с постановлением Правительства РФ № 930 от 3 сентября 2015 года, вступившим в силу 7 марта 2016 года, цементы включены в единый перечень продукции, подлежащей обязательной сертификации.

Сертификацию продукции заводов «Сибирского цемента» провели представители органа по сертификации ООО «НТЦ «Сибирский научно-исследовательский институт цементной промышленности» (г. Красноярск).

Специалисты отобрали на заводах пробы для испытаний, выполнили анализ состояния производств, цель которого – определить, способны ли предприятия постоянно обеспечивать условия, необходимые для того, чтобы выпускаемые стройматериалы отвечали нормам установленных стандартов.

В результате заводы «Сибцема» получили положительные заключения экспертов и сертификаты, подтверждающие соответствие продукции требованиям национальных и межгосударственных стандартов. Срок действия документов – год. При этом не реже одного раза в шесть месяцев на предприятиях должен проводиться инспекционный контроль – представители сертификационного органа будут отбирать образцы цемента для испытаний, анализировать состояние производства.

В общей сложности обязательную сертификацию в системе ГОСТ Р прошло 17 видов цементной продукции холдинга. Топкинский завод сертифицировал 12 видов цемента, в том числе 2 вида специальных. «Красноярский цемент» – 7 видов продукции, из них 4 – специальные цементы, Тимлюйский завод получил сертификаты на 6 видов цементов, 1 из них – специальный цемент вида ЦЕМ I 32,5Б СС.

С введением обязательной сертификации появились новые требования к упаковке продукции. Теперь на каждой упаковочной единице рядом с товарным знаком изготовителя или его наименованием должны размещаться знак соответствия, а также сведения о сертификате – номер и срок его действия. Эти данные при помощи специального штампа наносятся на уже имеющуюся упаковку, также они внесены в логотип для изготовления новых мешков и мягких контейнеров.

«Ведущие российские производители цемента, в число которых входит и наша компания, всегда сертифицировали свою продукцию добровольно, так как это давало потребителям дополнительные гарантии качества. Поэтому введение обязательной сертификации практически не отразится на деятельности предприятий холдинга, – подчеркивает первый вице-президент ОАО «ХК «Сибцем» Геннадий Рассказов. – Вместе с тем, нововведение поможет значительно сократить число недобросовестных поставщиков цемента, снизить объемы поступающего на рынок контрафакта, что положительно скажется на качестве строительных работ».

С момента вступления в силу Постановления Правительства РФ № 930 весь продаваемый цемент должен быть сертифицирован и соответствующим образом маркирован. Выпуск в обращение несертифицированного цемента является противозаконным. Кроме того, использование поддельных строительных материалов, не соответствующих принятым стандартам, не гарантирует качество построек и может быть опасным для жизни и здоровья людей.

01.04.2016, Россия, Иркутская обл., avtobeton.ru: **Ангарский цементно-горный комбинат сертифицировал выпускаемый цемент**

Комбинат подтвердил соответствие цемента навалом и в таре требованиям, которые содержатся в действующих государственных стандартах. Напомним, что не так давно было принято правительственное постановление, предусматривающее обязательную сертификацию цемента, сухих строительных смесей.

Данное постановление призвано повысить качество продукции, которая присутствует на российском рынке, а также повысить безопасность строительных работ. В соответствии с постановлением, весь цемент и сухие строительные смеси должны быть соответствующим образом маркированы. Благодаря этому потребители смогут получить достоверную информацию о различных параметрах цемента и других разновидностей строительных материалов.

Ангарские цементники начали процедуру сертификации своей продукции несколько месяцев назад. В специальный центр были отравлены образцы продукции, а эксперты аккредитованной лаборатории провели все необходимые испытания и проверки. В итоге цемент в мешках и навалом, выпускаемы на Ангарском цементно-горном комбинате, получил необходимые сертификаты.

Несколько дней назад «Ангарскцемент» получил сертификаты соответствия на цемент 500 марки – 500-ДО-Н (бездобавочный), цемент ЦЕМ I 42,5Н цемент ЦЕМ II/A-3 32,5 Б, ЦЕМ I 42,5Н ДП, а также клинкер. После получения сертификатов информация об этом появится на мешках с цементом, которые выпускаются на Ангарском цементно-горном комбинате.

**КОМПЕТЕНТНО: Геннадий Рассказов, ОАО «ХК «Сибцем», первый вице-президент**

<<< Ведущие российские производители цемента, в число которых входит и наша компания, всегда сертифицировали свою продукцию добровольно, так как это давало потребителям дополнительные гарантии качества. Поэтому введение обязательной сертификации практически не отразится на деятельности предприятий холдинга. Вместе с тем, нововведение поможет значительно сократить число недобросовестных поставщиков цемента, снизить объемы поступающего на рынок контрафакта, что положительно скажется на качестве строительных работ. >>>

## Региональные программы и решения

### Тольяттинские дети-сироты получают жилье с чистовой отделкой

16 марта 2016, Россия, Самарская обл., derev-grad.ru. В Комсомольском районе Тольятти самарский региональный фонд жилья и ипотеки занимается строительством домов, которые по условиям муниципального контракта будут переданы мэрии города. На данный момент подписан муниципальный контракт на 26 однокомнатных квартир для детей-сирот. Жилплощадь они получают в рамках программы «Обеспечение жильем детей-сирот, которые остались без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой, не имеющих закрепленной жилплощади на 2012-2015 годы». Сообщается, что все квартиры будут сданы с чистовой отделкой. Дома в Поволжском микрорайоне должны быть построены до конца текущего года.

Как проинформировали на сайте samaga.ru, компанией-подрядчиком самарского областного фонда жилья и ипотеки (СОФЖИ) является строительная компания «Евроальянс». В конце минувшего года данный застройщик уже сдал в эксплуатацию первые 2 дома, в которых 36 квартир были переданы тольяттинской мэрии. Разрешение на возведение еще двух 3-этажных домов общей площадью 2 458 кв. м «Евроальянс» получил в конце сентября 2015-го года. Это 2-я очередь застройки.

Как сообщил директор СК «Евроальянс» Евгений Вагнер, на данном объекте уже окончены работы «нулевого» цикла. На доме №3 осуществляется кладка стен 3-го этажа, окончены работы по кладке перегородок 1-го этажа. На доме №4 возводятся стены 2-го этажа. В целом, работы выполняются в соответствии с ранее утвержденным графиком. В данной локации муниципалитет собирается приобрести еще 28 однокомнатных квартир.

Реализация федеральных и региональных программ, направленных на решение жилищных вопросов некоторых категорий граждан – это одна из обязанностей СОФЖИ, которую Фонд выполняет по поручению регионального минстроя. По словам исполнительного директора СОФЖИ Р. Ш. Мязитова, в портфеле организации уже 58 контрактов общим объемом 29,3 тыс кв. м или 766 квартир. Вклад СОФЖИ в обеспечение жилплощадью отдельных категорий граждан – 7 439 кв. м или 198 квартир, 72 из которых уже приобрел муниципалитет. Фонд работает не только в Самаре, но и в Безенчуке, Отрадном, Похвистнево, а также в Красноярском районе.

### В Челябинской области проверили стройматериалы на контрафакт

18 марта 2016, Россия, Челябинская обл., mgorsk.ru. Первый замминистра строительства и инфраструктуры Челябинской области Виталий Передерий опроверг информацию, что половина стройматериалов в регионе является контрафактом. Об этом он заявил 17 марта на VII Южно-Уральском строительном форуме «Реализация государственной политики в области строительства: Результаты. Тенденции. Перспективы».

Напомним, Союз предприятий стройиндустрии Южного Урала после контрольной закупки материалов и их лабораторного исследования пришел к выводу, что на рынке области сегодня предлагается до 50 процентов некачественной строительной продукции. При этом в организации отметили, что за год объем такого контрафакта все же сократился на 15 процентов.

«Конечно, доля материалов низкого качества на рынке, вероятно, есть, – отметил Виталий Передерий. – Но нельзя сказать, что половина строительной продукции, которая сейчас продается в регионе, поддельная. Мы провели проверку, и эта информация не подтвердилась». Замминистра также добавил, что Госстройнадзор в настоящий момент особое внимание уделяет контролю за сертификацией и паспортизацией материалов, которые используются при строительстве зданий в Челябинской области. Кроме того, законом предусмотрено, что ряд стройтоваров должен проходить обязательные испытания, в ходе которых также проверяется их соответствие заявленным качествам.

## HR. Кадровые решения и назначения

### Эрван Дююи назначен генеральным директором «Сен-Гобен СНГ»

15 марта 2016, Россия, Москва, stroygaz.ru. Компанию «Сен-Гобен СНГ» возглавил Эрван Дююи, ранее занимавший пост исполнительного директора подразделения «Сухие строительные смеси» во Франции (Saint-Gobain Weber). Об этом говорится в пресс-релизе, поступившем в редакцию «Стройгазеты».

Эрван Дююи пришел в «Сен-Гобен» в 2007 году в качестве директора по логистике в подразделении «Плоское стекло» (Saint-Gobain Glass), в 2008-2010 годах возглавлял стекольный бизнес «Сен-Гобен» в странах Бенилюкса. В 2011 году он был назначен вице-президентом по продажам и маркетингу Saint-Gobain Glass в мире. С 2013 Эрван Дююи руководил бизнесом «Сухие строительные смеси» во Франции (Saint-Gobain Weber).

На должности генерального директора «Сен-Гобен СНГ» господин Дююи сменил Гонзага де Пире, который возглавлял офис «Сен-Гобен» в России и СНГ с октября 2012 года. Начиная с марта 2016 года Гонзаг де Пире назначен генеральным директором Группы Lapeyre (сектор «Дистрибуция строительных материалов» Группы «Сен-Гобен»).

## Сотрудник «Ачинского Цемента» удостоен звания Заслуженный строитель РФ

25 марта 2016, Россия, Красноярский край, rusnet.ru. Губернатор Красноярского края Виктор Толоконский вручил работнику «Ачинского Цемента» Юрию Гончарову нагрудный знак и удостоверение о присвоении Почетного звания «Заслуженный строитель Российской Федерации». Это одна из высочайших профессиональных государственных наград, которая утверждается указом президента России.

25 марта губернатор Красноярского края Виктор Толоконский в торжественной обстановке вручил машинисту (обжигальщику) вращающихся и шахтных печей цеха обжига ООО «Ачинский Цемент» Юрию Гончарову нагрудный знак «Заслуженный строитель Российской Федерации». Это Почетное звание - одна из высочайших профессиональных государственных наград, которая утверждается указом президента страны. Звание присваивается высокопрофессиональным инженерно-техническим работникам и рабочим строительных специальностей за личные заслуги и при наличии отраслевых наград регионального или федерального уровня.

Юрий Александрович Гончаров работает на Ачинском цементном заводе с 1981 года, после окончания Ачинского политехнического техникума. За годы работы внедрил более десяти рационализаторских предложений, направленных на повышение надежности работы технологического оборудования. В частности, совместно с технологическим персоналом цеха обжига он внес предложение о реконструкции узла подачи возвращаемой технологической пыли в процесс, что позволило увеличить производительность печей по клинкеру на 0,5%, а также увеличить марочную прочность цемента на 15кг/см<sup>1</sup>.

Неоднократно награждался за добросовестный труд и профессионализм, имеет Почетную грамоту Союза Строителей Красноярского края, Почетную грамоту Министерства регионального развития РФ.

«Ваш пример важен многим людям, работающим рядом с вами – коллегам, наставникам, поскольку ваша награда это также оценка их труда, - отметил губернатор на церемонии награждения. - Своим трудом и талантом вы не только вносите свой вклад в развитие края, но и укрепляете авторитет региона на федеральном уровне, что вселяет в нас чувство гордости и уверенности в будущем».

## Соглашения и партнерство

### В Чебоксарах общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Российский союз строителей» обсудили пути развития строительной отрасли

16 марта 2016, Россия, Чувашская респ., sovch.chuvashia.com. Проблемы и перспективы производства стройматериалов в условиях санкций и финансово-экономического кризиса обсудило правление Общероссийского межотраслевого объединения работодателей «Российский союз строителей». Очередное его заседание состоялось в Чебоксарах с участием Главы Чувашии Михаила Игнатьева.

Президент Союза строителей Владимир Яковлев сразу отметил: наблюдается падение производства цемента, стеновых блоков, гравия, щебня... При этом, сообщил он, не снижаются темпы строительства – видимо, организации используют свои «заделы».

Причины проблем в развитии промышленности стройматериалов четко обозначил вице-президент Союза строителей Сергей Кучихин. Прежде всего, это избыточная логистическая нагрузка, из-за которой стоимость материалов вырастает почти на треть. Тем более что их производство располагается в основном в центральной части России, да и железнодорожный транспорт монополизирован.

А отделение производства строительных материалов от строительной отрасли Сергей Кучихин и вовсе сравнил с отделением корня дерева от ствола и кроны. В качестве выхода он предложил проектное финансирование и государственный контроль за ценообразованием естественных монополий. Необходимы также научно-технические центры строительной отрасли, а в инновационных материалах должны быть заинтересованы и производители, и потребители. «Мы все проходим через падения и подъемы, – резюмировал он. – Самое время внедрять новые технологии, сокращать затраты, обращая при этом внимание на качество строительных материалов и проектных решений».

Михаил Игнатьев в начале своего выступления упомянул о недавней рабочей встрече с министром строительства и жилищно-коммунального хозяйства России Михаилом Менем, который положительно оценил состояние строительной отрасли Чувашии. В 2015 году сохранена положительная динамика в возведении многоквартирных жилых домов, объемы которого составили 119 проц. к 2014 году.

Правда, снижение покупательского спроса в прошлом году привело к падению темпов возведения жилья индивидуального – на 29 проц. Но главное, как заметил Глава республики, в Чувашии реализуется 56 проектов комплексной застройки территорий на площади в две тысячи гектаров с объемом строительства в семь миллионов квадратных метров жилья. Таким образом, работой на ближайшие десять лет строители обеспечены.

В 2016 году, поведал Михаил Игнатьев, с учетом инвестиционных расходов бюджета, средств Дорожного фонда и социальных выплат на улучшение жилищных условий различным категориям граждан в строительную отрасль будет направлено 8,5 млрд. рублей. Из них 2 млрд. – только на поддержку жилищного строительства. Получается, подчеркнул Глава Чувашии, «каждый четвертый рубль в строительном бизнесе – это бюджетный рубль».



В текущем году более 600 млн. рублей будет направлено на капитальный ремонт многоквартирных домов, что тоже ресурсы для строительной отрасли. Также в Чувашии ежегодно открывается по два-три новых производства строительных материалов, и некоторые не имеют аналогов в России. К тому же использование энергосберегающих, передовых технологий позволяет жильцам экономить при оплате жилищно-коммунальных услуг.

Президент Российского союза строителей Владимир Яковлев в свою очередь пожелал собравшимся в зале «еще больше строить, больше зарабатывать, обеспечивать граждан жильем, дорогами, мостами хорошего качества».

## **Представители практически всего Северо-Западного округа прибыли в Мурманск на отраслевую конференцию, посвященную обмену опытом**

17 марта 2016, Россия, Мурманская обл., murman.tv. Встречу открыл вице-губернатор Сергей Губич. Первостепенное для региона направление - подготовка кадров для реализации арктических проектов. Чтобы решать глобальные задачи Кольскому Северу также не обойтись без новых производств строительных материалов. В области уже действуют 2 предприятия, ориентированные на каркасное домостроение и изготовление блоков. Ведутся переговоры по открытию цементного завода.

Заместитель губернатора Мурманской области Сергей Губич: "Упор, который сегодня делается, это качество строительства, это безопасность строительных объектов и обеспечение безопасности построенных объектов на всем протяжении их жизненного цикла. Это задача, в общем-то, органов власти".

Министр строительства и территориального развития Мурманской области Леонид Кан: "Качество, конечно, стало значительно лучше. Вы сами можете наблюдать, даже по тому же жилью, которое сегодня сдается. Связано это с тем, что мы, после глубокой спячки, которая у нас наблюдалась - у строителей, как раз лет 5 назад - начали активно развиваться и строиться".

За прошлый год в Мурманской области в строй введено 40 тысяч квадратных метров жилья. Начата реконструкция знаковых зданий - филармонии и драмтеатра. Возводятся спортивные и образовательные учреждения. Словом, внимание объектам, определяющим качество жизни и комфорт проживания северян. Конференцию в Мурманске организаторы приурочили к 70-летию государственного строительного надзора региона.

Председатель комитета по качеству и безопасности в строительстве при координационном совете по развитию строительной отрасли СЗФО Александр Орт: "При приеме объектов и органам Роснадзора, и вообще, подписывая акты приема жилых помещений гражданами, мы всегда рекомендуем обращать внимание и на мелочи. Чтобы они потом тот праздник, который у наступает при получении ключей, не омрачался".

## **Администрация Петербурга и концерн НСС подписали соглашение о внедрении технологий «умного дома» при строительстве жилых объектов в Санкт-Петербурге**

17 марта 2016, Россия, Санкт-Петербург, asinfo.ru. Подписи поставили председатель комитета Ирина Бабюк и генеральный директор НСС Жилищное строительство в России и Финляндии Юусо Хиентанен. Пилотный проект, предусматривающий внедрение передовых технологий в строительстве «умного» жилья, в Санкт-Петербурге будет реализован на Магнитогорской улице, дом 11.

В комитете пояснили, что особенность технологии «умных» домов – в нулевом потреблении энергии за счет использования возобновляемых источников энергии, а именно мини-ветрогенераторов, солнечных панелей, тепловой энергии реки Охты. Также в проекте будут использованы новейшие инженерные технологии и системы - рекуперация, единый инженерный узел, VDC и другие.

Ирина Бабюк сообщила, что предполагаемый объем инвестиций в пилотный проект составит 18,5 млрд рублей, период реализации - с 2016 по 2022 год. Комплекс также будет включать в себя объекты социальной инфраструктуры - детский сад и начальную школу. Кроме того, за счет инвестора будет осуществлено благоустройство прилегающей к «умному» дому городской пешеходной набережной с устройством причалов для байдарок и катеров.

## **На базе Рязанского института (филиала) МАМИ прошло заседание секции Ассоциации производителей керамических стеновых материалов**

18 марта 2016, Россия, Рязанская обл., tv-ryazan.ru. Заседание прошло в формате конференции. Тема разговора: «Строительство и эксплуатация зданий с учетом энергоэффективности и пожаробезопасности. Пределы и риски. Применение керамических стеновых материалов при проектировании зданий жилищного и гражданского назначения». В работе конференции принял участие первый заместитель председателя правительства области Шаукат Ахметов, работники профильных организаций, специалисты предприятий промышленности строительных материалов, студенты вуза.

Как сказал президент Национального партнерства ассоциаций и союзов предприятий промышленности строительных материалов Владислав Герашенко, в Рязани проводится уже третье заседание, где рассматриваются вопросы производства качественных материалов, используемых в жилищном и гражданском строительстве. В регионе ведется большое строительство, и очень важно, чтобы при проектировании учитывались вопросы энергоэффективности и пожаробезопасности.

– В Рязани безопасности строительных материалов уделяется серьезное внимание, – сказал Шаукат Ахметов. – Выработаны наиболее оптимальные варианты их применения, особенно в жилищном строительстве.

Свои рекомендации в этом направлении высказали продукт-менеджер ООО «ЛСР. Стеновые» Владимир Кохарь, заместитель директора ЦНИИСК им. В.А. Кучеренко Олег Пономарев, главный научный сотрудник отдела конструкций жилых и общественных зданий ОАО «ЦНИИЭП жилища» Элеонора Киреева, другие работники ведущих лабораторий Москвы.

## **Балаковский филиал АО «Апатит» посетили представители LafargeHolcim**

28 марта 2016, Россия, Саратовская обл., balakovolife.ru. Со стороны LafargeHolcim во встрече приняли участие специалист по гипсовым и вяжущим материалам Ален Жаке, инженер по развитию продуктов Джули Арсено, менеджер по закупкам сырьевых и упаковочных материалов Александр Митин, а также технологи цементного завода LafargeHolcim в г. Вольске, Саратовской области. Гости посетили участок погрузки технического гипса, станцию нейтрализации и очистки сточных вод и полигон хранения технического гипса.

- Мы рады приветствовать столь представительную делегацию LafargeHolcim, - отметил в начале встречи Андрей Черепанов, директор управляющей организации по Балаковскому филиалу АО «Апатит». – Для нас этот диалог очень важен, поскольку компания «ФосАгро» уделяет большое внимание экологической безопасности. Мы целенаправленно занимаемся вопросом утилизации технического гипса, который является побочным продуктом при производстве фосфорной кислоты. В прошлом году этот материал успешно применялся при ремонте сельских и межпоселенческих дорог. Теперь мы при поддержке Правительства Саратовской области стараемся определить возможности применения технического гипса в производстве цемента и вяжущих материалов.

Представители LafargeHolcim задали ряд вопросов по влажности технического гипса на выходе из производства, остаточному содержанию в нём пятиоксида фосфора, уровню кислотно-щелочного равновесия и другим показателям, которые могут отразиться на качестве цемента. Кроме того, обсудили стоимость материала и возможности его доставки.

- От лица нашей компании я хотел бы поблагодарить руководителей Балаковского филиала АО «Апатит» и специалистов предприятия за встречу и увлекательную экскурсию по заводу, - сказал в завершение встречи Александр Митин, категорийный менеджер по закупкам сырьевых и упаковочных материалов LafargeHolcim. – Сотрудничество с вашим предприятием является для нас очень серьёзным проектом. Приятно осознавать, что вы также настроены на сотрудничество, открыты для диалога. Сегодня мы договорились уделить внимание возможностям доставки технического гипса не только автомобильным, но также железнодорожным и водным транспортом. Причем речь идёт о доставке сырья не только в Вольск, но и на наше предприятие в городе Коломна Московской области. Также мы договорились, что образцы технического гипса будут отправлены на исследование во Францию. После этого можно будет рассматривать его поставки на европейские предприятия LafargeHolcim.

## **ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА: ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ**

### **Оптимизация опалубочных работ как способ снижения строительных издержек**

08 марта 2016, Россия, Москва, пресс-релиз. В число отраслей, наиболее пострадавших от экономического кризиса, входит строительство, до недавнего времени являвшееся одним из драйверов отечественной экономики. И, к сожалению, несмотря на некоторый рост по итогам III квартала, оптимистическими перспективы назвать нельзя: по прогнозу ВШЭ, только рынок жилья в текущем году сократится в стоимостном выражении более чем в 1,5 раза. Примерно такая же картина и в промышленном строительстве.

В условиях падения спроса вопрос конкурентоспособности встает особенно остро, и один из ключевых способов его решения – максимальное снижение строительных издержек при сохранении надлежащего качества производства. В монолитном строительстве, например, опалубочные работы – важнейшая часть технологии возведения, и она тоже поддается оптимизации. В том числе – за счет применения современных методов и материалов.

В общей структуре затрат на производство бетонных и железобетонных работ до 15% может приходиться на работы по обустройству опалубки. На ее изготовление ежегодно уходит около 7,0 млн. куб. м. пиломатериалов, 40 тыс. т. листового и мелкосортного проката, более 200 тыс. т. проволоки.

**В общей структуре затрат на производство бетонных и железобетонных работ до 15% может приходиться на работы по обустройству опалубки**

На установке, разборке и эксплуатации опалубки занято около 140 тыс. рабочих, причем здесь превалирует ручной труд. Между тем, по данным Союза инженеров-сметчиков России, только за счет применения современных технологий можно сэкономить до 30% на проведении работ и почти на треть сократить сроки строительства, что является значительным резервом для обеспечения конкурентного преимущества.

Особенно это актуально для зданий, возводимых по монолитной технологии, поскольку опалубочные системы, обычно щитовые, давно стали ключевым элементом работ. Более того, они позволяют оптимизировать затраты даже при исполнении нестандартных проектов.

«Щитовая опалубка в силу универсальности и возможности быстрой адаптации под существующие условия, способна создать форму практически любой конфигурации, что делает ее незаменимой при строительстве архитектурно-сложных объектов, – говорит Ольга Милованова, менеджер по развитию продукта в сегменте «Строительство» группы «СВЕЗА», мирового лидера по производству березовой фанеры. – Применение в щитах высококачественной ламинированной фанеры позволяет получить поверхность высокого качества. Например, таким образом был построен «Гиперкуб» в инновационном центре «Сколково» – первое в России здание в стиле hi-tech с очень хорошими эксплуатационными характеристиками».

Можно заметить, что «открытый бетон», не требующий отделки, сегодня становится все более востребованным не только в коммерческих зданиях, но и в жилищном строительстве: этому способствует мода на лофты. Вряд ли на эту тенденцию повлияет кризис, тем более, что преимущества ее очевидны для профессионалов. «Отсутствие мокрых работ, – говорит Борис Бернасconi, архитектор проекта «Гиперкуб», – позволяет построить здание быстрее, если ты обеспечил другими средствами (опалубкой, например) готовность стены как финишной».

Широкие возможности формообразования и скорость возведения вертикальной опалубки и лесов – не единственный способ сократить время и трудозатраты в процессе строительства. Одним из наиболее трудоемких и сложных процессов является устройство перекрытий, особенно, если заданные сроки возведения достаточно жестки. Между тем, использование модульных конструкций (столов) дает возможностькратно уменьшить время демонтажа/монтажа, а количество персонала при такой технологии можно снизить вдвое.

Например, при использовании телескопических стоек переопирания между столами, скорость возведения перекрытий монолитных зданий можно довести до 6 этажей в месяц, при неизменном количестве персонала. Фактически, частичное разопалубливание можно производить уже менее, чем через неделю, не дожидаясь, пока бетон наберет полную прочность. Как показала практика, например, возведения олимпийских объектов в г. Сочи, для обеспечения скорости возведения 4 этажа в месяц достаточно двух комплектов стоек.

В случае горизонтальной опалубки еще один резерв сокращения издержек за счет экономии времени и снижения трудозатрат в арматурных работах появляется при использовании ламинированной фанеры с разметкой.

«Нанесение необходимых отметок на фанере с помощью чертилки или маркера, для ее дальнейшего раскрытия, занимает много рабочего времени и доставляет массу неудобств: маркер высыхает, принадлежности теряются, часто прочерченной линии не видно, – комментирует Сергей Коваленко, начальник участка компании «Строительный альянс» (г. Москва). – Поэтому фанера с разметкой существенно упрощает работу всем специалистам».

Ламинированная фанера с заранее нанесенной разметкой – российская новинка, которая существенно облегчает работу арматурщика. Сетка дает возможность визуальнотерять требуемый проектный шаг при вязке арматуры, без использования стандартных измерительных приспособлений.

«Как и вся наша ламинированная фанера, СВЕЗА Дэк 350 производится из 100% березового шпона, поверхность плиты покрыта гладкой износостойкой пленкой, устойчивой к агрессивному воздействию бетона, с истираемостью 350 оборотов по Табер-тесту, – продолжает эксперт группы «СВЕЗА». – Для защиты от влаги и повышения оборачиваемости (лист способен выдержать до 100 циклов) торцы прокрашены специальным водно-акриловым составом. Но основное отличие СВЕЗА Дэк 350 от других продуктов – это нанесенный фабричным способом нестираемый рисунок-сетка, который имеет шаг 25, 50 и 100 мм. Такая сетка позволяет с высокой точностью кроить листы и выполнять арматурные работы на горизонтальных перекрытиях».

Возможности современных опалубочных систем невозможно переоценить при возведении, например, стилобатных частей монолитных зданий. Стандартные опалубочные щиты имеют типовые размеры 3 и 3,3 м, поэтому формирование более высоких первых этажей вызывает дополнительные затраты и расход времени. В этом случае решением является использование мелкощитовых опалубочных систем. Например, разработанная ГК «ПромСтройКонтракт» система МСК имеет щиты высотой 75 см, 1,25 и 1,5 метра, что позволяет осуществлять заливку стен с шагом в 25 см. Кроме того, такие щиты можно монтировать и демонтировать без использования подъемной техники.

В сложившихся экономических условиях серьезным препятствием для использования высокотехнологичных опалубочных систем стала их высокая цена – из-за того, что даже в отечественных образцах высока доля импортных составляющих, а валютный курс существенно вырос. В этих условиях способом не снижать скорость и качество строительных работ и, при этом, не нести крупных расходов на приобретение опалубки становятся такие финансовые инструменты, как аренда и лизинг. Их с недавнего времени активно стали предлагать ведущие компании-производители опалубки и строительных лесов.

«В сложившейся кризисной ситуации наша компания активно предлагает строительным компаниям наиболее выгодную на сегодня форму приобретения материала – аренду по минимальной ставке, – говорит Харийс Чика, генеральный директор ООО «ПЕРИ». – Предлагая опалубку и строительные леса в аренду, мы даем возможность заказчику сэкономить на хранении и ремонте оборудования. Ведь аренда предполагает нахождение на площадке только того набора опалубки, который необходим под объект. Кроме того, он находится там ровно столько, сколько это необходимо по проекту. А с этого года появилась новая услуга – сопровождение арендного сервиса (PERI Service team): специалисты ежемесячно проводят обучение работе с материалом немецкого производителя, посещают строительную площадку и дают рекомендации сотрудникам клиента».

Являясь системообразующей отраслью, строительная индустрия, испытывая несомненные трудности, «просела» относительно меньше других. Такой запас прочности обусловлен тем, что потреббуется в новых зданиях, как жилых, так и коммерческих, никогда не оказывается нулевой.

Однако кризис существенно поменял реалии рынка и теперь получить прибыль простым наращиванием объемов уже невозможно. Чтобы пережить «тощие» годы и дождаться роста, нашим строителям поневоле придется искать новые возможности. В частности, осваивать новые технологии, позволяющие снижать издержки, в том числе внедрять в повседневную работу современные опалубочные системы.

## **Инновационный 3D-материал поможет в строительстве**

11 марта 2016, США, vladtime.ru. Учёные из Гарвардского университета разработали инновационный 3D-материал, способный заменить все привычные строительные материалы при возведении домов. По словам специалистов, при помощи нового изобретения, любое здание сможет превратиться из карманного макета в строение нормальных размеров. Ученые: Инновационный 3D-материал поможет в строительстве Профессор Катия Бертолди рассказывает, что при разработке нового материала использовалась уникальная трёхмерная технология, позволяющая создавать тонкостенные структуры.

«Благодаря этому материал можно применять для создания различных объектов произвольной архитектуры», - рассказывает учёная. Отмечается, что в «собранном виде» вещество выдерживает вес взрослого слона. Учёные уверены, что их разработка может способствовать в достижении новых открытий в науке. По мнению специалистов, уже скоро при помощи 3D-материала можно будет создавать небольшие здания, которые можно будет носить с собой в сумке и «раскрывать» при помощи одного щелчка.

## **Быстровозводимое строительство в Ростове - технологии КОНВЕЙТ**

11 марта 2016, Россия, Ростовская обл., premier.region35.ru. «КОНВЕЙТ» представляет собой конструктор, который состоит из множества элементов, с помощью которых появляется возможность возводить различные здания за считанные дни: промышленные быстросборные здания, модульные здания: здания столовых, офисов, административных зданий, автономные системы в виде электростанций, систем водоотведения, водоснабжения и отопления, которые мгновенно вводятся в эксплуатацию.

Все элементы конструктора производятся в специализированных цехах ПП «КОНВЕЙТ». Вдобавок ко всему в цехах производят и сложные элементы конструктора: кран-балки, газовые отопительные системы, ветросолнечные электростанции, системы очистки воды, септики и т.д. Нельзя не отметить, что вся продукция предприятия комплектуется стандартным и дополнительным оборудованием: окнами ПВХ, ролетными воротами, металлическими дверьми, ветряками, тельферами, солнечными панелями и т.д.

Модульные здания «КОНВЕЙТ» в 2014 и в 2015 году были включены в сотню лучших товаров России, удостоены множества наград и дипломов. Продукция ежегодно представляется на международных и отечественных выставках, имеет широкую географию поставок и проверенное качество.

Основным направлением деятельности ПП «КОНВЕЙТ» в Ростове является изготовление и быстрый монтаж быстровозводимых модульных зданий "под ключ". Отличительной чертой монтажа модульных зданий является то, что они не требуют наличия разнообразной разрешительной документации и постройки тяжелых фундаментов, сборка каждого модуля занимает около 3-часов, все модули легко транспортируются обычной фурой европейского образца, а так же то, что типовые модульные здания являются идеальным решением для возведения временной постройки. Вдобавок ко всему у таких зданий существует еще одна уникальная черта – демонтаж и постройка этого же здания в другом месте не является проблемой.

Для изготовления модульных блоков компания применяет только высококачественные материалы и технологии:

Высокопрочные и надежные каркасы в виде определенных металлических конструкций с 4-мя стойками на болтовых соединениях, что предоставляет возможность строительства трехэтажных зданий;

Посредством теплоизолирующих панелей различной толщины происходит монтаж стен;

Все оконные конструкции выполнены из качественного пластика;

Материал дверей – пластик или металл.

Абсолютно все здания от компании «КОНВЕЙТ» отвечают действующим законодательным стандартам. Все модули сооружений предусматривают возможность отделки постройки современными материалами, возможность организации комфортабельной инфраструктуры, начиная от установки сантехники, и заканчивая монтажом климатического оборудования по желанию клиентов.

Возможность соединения модульных блоков между собой и монтажом их друг на друга посредством специализированных профилей и прокладок позволяет строить многоэтажные здания до 3-х этажей. Перенос или удаление перегородок позволяет создавать требуемую планировку в здании. Абсолютно каждый модуль и его размеры отвечают всем стандартам ISO, что добавляет легкости их транспортировки и способствует экономии денежных средств.

## **Композитные материалы и клеи могут произвести революцию в строительстве и привести к тому, что небоскребы будут просто клеить**

16 марта 2016, США, vlasti.net. Углеродное волокно, стекловолокно и прочие строительные пластики легче, прочнее и дешевле большинства обычных строительных материалов. Соединять их между собой при помощи быстросохнущего – более быстрый и эффективный способ строительства, уверен американский архитектор Грег Линн. Такой подход вполне может заменить гвозди, болты и гайки.

Как стало известно ProfiDOM.com.ua, уменьшение веса небоскреба может значительно снизить стоимость строительства и поможет ему меньше шататься при землетрясениях. «Если вы сможете забрать порядка 30% веса из верхней части здания благодаря использованию легких композитных материалов, вы сможете сэкономить 70-80% материала на всем здании», – говорит Линн.

Хотя стоит отметить, что многие клеи плохо себя зарекомендовали при повышенных температурах. Кроме того, они проводят огонь. В частности, считается, что именно внешние панели из композитных материалов послужили причиной распространения пожара на небоскребе в Дубае. Линн соглашается, что над композитным и клеевым строительством еще нужно серьезно поработать. Эксперименты могут отнять много времени и ресурсов, но архитектор считает, что финансирование можно получить из нефтяной отрасли, так как нефть используется при производстве многих композитов на основе пластмассы.

## **Специалисты «Бухтарминской цементной компании» изучают возможность использования золы при производстве цемента**

24 марта 2016, Казахстан, avtobeton.ru. Работы проводятся совместно с представителями Усть-Каменогорской ТЭЦ, где цементники приобрели несколько десятков тонн шлака и золы для проведения экспериментальных работ. Специалисты намерены изучить возможность и целесообразность использования шлака и золы для изготовления цемента навалом разных видов. Зола и шлак планируется использовать для замены глины и некоторых других компонентов при изготовлении цемента.

В отвалах Усть-Каменогорской ТЭЦ уже собрано около 1,5 миллиона тонн шлака и золы. Эти отходы не используются, хотя представляют собой привлекательный с разных точек зрения строительный материал. Его использование в цементном производстве может помочь в деле переработки промышленных отходов и улучшения экологической ситуации в регионе, считают специалисты.

«Бухтарминская цементная компания» является одним из лидеров цементной индустрии Казахстана. На ее заводе выпускается около 1,5 миллионов тонн цемента марки 500 и 400 ежегодно. С 2005 года фирма входит в состав транснациональной группы Heidelberg Cement. Зола и шлак используется многими производителями цемента в разных странах мира. Как правило, использование отходов позволяет удешевить выпуск цемента в мешках и навалом, а также решить проблему утилизации шлака и золы.

## **Для теплоизоляции бизнес-отеля DOMINA HOTEL NOVOSIBIRSK использованы негорючие плиты ВЕНТИ БАТТС Д, созданные по уникальной технологии**

29 марта 2016, Россия, Москва, rockwool.ru. Итальянская гостиничная сеть Domina Hotel Group завершила строительство нового отеля в Новосибирске. Комплекс общей площадью 17 000 кв. м находится в центре города в окружении офисов крупных компаний. Одиннадцатизэтажный отель с элегантным дизайном предлагает 218 комфортабельных номеров, разделенных на четыре категории от эргономичного стандарта до статусного люкса. В гостинице есть лобби-бар, ресторан, конгресс-зал, фитнес-центр и зимний сад. Обеспечить уют и безопасность для гостей отеля помогут пожаробезопасные и экологичные материалы из каменной ваты ROCKWOOL.

Для теплоизоляции вентилируемых фасадов здания использованы негорючие плиты ВЕНТИ БАТТС Д, созданные по уникальной технологии двойной плотности. Их особенность – комбинированная структура, благодаря которой плиты монтируются в один слой, соответственно, повышается скорость монтажа, сокращаются расходы на крепежные элементы, трудозатраты. Эффективная теплоизоляция фасадов позволяет круглый год поддерживать комфортную температуру в номерах: зимой плиты препятствуют потерям тепла, а летом сохраняют в здании прохладу.

## **СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ: НОВИНКИ, РАЗРАБОТКИ, ИССЛЕДОВАНИЯ**

### **Производство и реализация строительных материалов**

#### **Руководитель отдела недвижимости Строительной группы «Развитие», – об истории компании, планах на 2016 год и о времени возможностей**

11 марта 2016, Россия, Пермский край, business-class.su. – История строительной группы «Развитие» берет свое начало в 2008 году. Тогда мы являлись поставщиками нерудных материалов на предприятия Перми и региона. В 2012 году руководство компании приняло решение, что при наличии собственного производства и профессионального штата работников мы имеем все возможности начать строительство многоквартирных домов. Так появился наш первый проект: жилой дом «Искра» по ул. Академика Веденеева, 52, сданный в сентябре 2014 года. Следующими проектами стали ЖК «Гармония» по ул. Карбышева в м/р Гайва, и ЖК «Вишневый» по ул. Лядовской в м/р Запруд.

Группа объединяет несколько компаний: «Развитие» самостоятельно проектирует объекты, застраивает и реализует, налажено даже производство строительных материалов. Это было принципиальным решением?

– Да, у нас действительно полностью налажен собственный процесс строительства. С одной стороны, это дает возможность контролировать качество строительства с нулевого цикла, не иметь проблем с поставками материалов, возводить объекты в соответствии с графиком, таким образом, сдавать дома – точно в срок. С другой стороны, мы знаем предпочтения покупателей и при проектировании учитываем данные отдела недвижимости, работаем, исходя из пожеланий потенциальных дольщиков.

2015 год стал непростым и для экономики. Каковы основные результаты года для СГ «Развитие»?

– Для строительной группы сегодняшняя ситуация в экономике – время возможностей и развития. Наша компания выросла из кризиса 2008 года. Когда застройщики стали рассчитывать за поставку материалов квартирами, мы одни из немногих стали брать их на реализацию, организовали свой отдел недвижимости, таким образом, смогли значительно увеличить объемы поставок нерудных материалов. Нас не тяготят кредиты: мы не используем заемные средства для развития. Также компания не ставит своей задачей «извлечение сверхприбылей», цены на квартиры в наших домах – вполне приемлемы для пермского рынка.

В 2015 году застройщик точно в срок сдал свой первый жилой дом на ул. Лядовской, 125 в ЖК «Вишневый». Многие жильцы отметили высокое качество строительной отделки квартир. Продолжалось строительство с опережением графика еще трех домов в ЖК «Вишневый» и ЖК «Гармония». За последние два года строительная группа «Развитие» ввела в эксплуатацию два жилых дома общей площадью 19500 кв. м. В планах на 2016 год сдать три дома общей площадью 26300 кв. м.

На возведении каких объектов строительная группа «Развитие» сконцентрирует усилия в 2016 году?

– В первую очередь мы намерены завершить строительство и ввести в эксплуатацию дома второй очереди в ЖК «Вишневый» и первую очередь ЖК «Гармония». В 2016 году группа запланировала строительство 25-этажного дома по ул. Куфониной, 10б в м/р Парковый (ЖК «Ольховский»). Старт продаж – апрель 2016 года.

На сегодняшний день мы смело говорим, что не стоим на месте и не «замораживаем» новые проекты, а наоборот – развиваемся и активно рассматриваем предложения по приобретению новых участков под застройку. Сейчас ведутся работы по подготовке еще одной перспективной площадки на ул. Окулова под строительство многоквартирного дома. Его возведение – в планах на 2017 год.

## **Магазин Piti-Market занимается продажей и поставкой качественных и надежных пиломатериалов**

16 марта 2016, Россия, Московская обл., [press-release.ru](http://press-release.ru). Если вы хотите приобрести обрезную доску и другие пиломатериалы высокого качества по цене производителя, то смело обращайтесь в магазин Piti-Market. Весь товар производится исключительно из экологически чистого сырья.

В строительстве без пиломатериалов трудно обойтись. Жилые дома, бани, хозяйственные постройки и другие строения смотрятся гораздо органичнее и естественнее когда изготовлены из бруса или обрезной доски. Такие постройки очень уютные и комфортные, а внутри помещения можно уловить удивительный запах древесины. Пиломатериалы можно использовать при строительстве стен, внутренней и наружной отделке. Обрезная доска прекрасно подойдет для отделки объектов в американском стиле и для выполнения черновых отделочных работ. В ассортименте магазина Piti-Market представлен большой выбор материалов, поэтому подобрать необходимую продукцию не составит особого труда. Помимо самих материалов заказчик получает целый комплекс услуг по подготовке обрезной доски и других изделий для конкретного объекта, доставка также входит в перечень услуг.

Специалисты Piti-Market добросовестно и ответственно подходят к выполнению любых поставленных задач, для постоянных клиентов и при заказе на большие объемы действует система скидок. По вопросам приобретения обрезной доски и других погонажных изделий звоните по телефонам, которые указаны на сайте магазина.

Магазин Piti-Market занимается продажей и поставкой качественных и надежных пиломатериалов. Приобрести продукцию можно как оптом, так и в розницу. В каталоге можно найти: доску обрезную, блок-хаус, товары для бани, фанеру, доску половую и многое другое. Весь товар сертифицирован и соответствует всем необходимым стандартам качества. Ассортимент регулярно пополняется, благодаря чему магазин готов предложить любой материал в нужном количестве. Доставка продукции осуществляется по Москве и Московской области. Ввиду наличия собственного автопарка товар транспортируется максимально быстро, количество материалов не имеет значения.

## **Купить бетон в Уфе предлагают многие бетонные заводы**

17 марта 2016, Россия, Башкортостан респ., [build.rin.ru](http://build.rin.ru). Большое разнообразие применяемого строительного материала при возведении жилых и производственных зданий делает актуальной многие технологии возведения сооружений. Применение кирпича при строительстве фигурных стен обусловлено большими возможностями этого материала при формообразовании сложной геометрической формы строения. Большое применение в строительстве находит бетон, как основной материал в монолитном бетонном домостроении. Купить бетон в Уфе предлагают многие бетонные заводы.

Быстрая доставка бетона

Наиболее известные компании по производству и поставке бетона гарантируют своевременную доставку, с соблюдением поминутного графика, необходимого бетонного материала. Заливка раствора в опалубку должна происходить непрерывно. Недопустимо отверждение бетона внутри опалубки с появлением разделенных слоев, возникших из-за сбоя графика доставки бетона на строительную площадку. Молекулярные цепочки должны формироваться как непрерывные связи, протягивающиеся в единой толще бетонной массы.

Солидные производственные компании по поставке бетона имеют возможность доставлять на строительную площадку любое количество бетона по производственному графику. Дирекция поставщика бетона имеет возможность активизировать подрядчиков, когда требуется увеличить производственные мощности. Среди подрядчиков имеются производители бетона, а также транспортные хозяйства и цеха, грузоподъемные механизмы и машины, автобетононасосы, автобетоносмесители. Только консолидация в единых руках больших производственных мощностей позволяет обеспечить исполнение любых графиков поставки строительных материалов на производственные площадки.

Практика показывает, что строительным площадкам целесообразно иметь договорные взаимосвязи с большими компаниями поставки бетона регионального масштаба. Именно в руках больших компаний сосредоточены все производственные усилия, объединяющие взаимодействие большого количества заводов районного масштаба. Поставщики регионального уровня гарантируют высокое качество бетона. Они, как правило, располагают сертифицированными лабораториями, в которых производится контроль качества продукции, прибывающей с заводов подрядчиков, на соответствие государственным стандартам. Имеются, как правило, мобильные лаборатории качества, выезжающие на строительные площадки и участвующие в контроле заливки ответственных участков.

## На заводе «Михайловцемент» продолжается реализация крупнейшего инвестиционного проекта

23 марта 2016, Россия, Рязанская обл., gv-ryazan.ru. Предприятие с 50-летней историей входит в состав холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» и является крупнейшим производителем цемента в Рязанской области. Продукция завода соответствует всем экологическим нормам. В правительстве области всячески поддерживают модернизацию производства, позволяющую в конечном итоге наращивать объемы строительства в регионе.

Состоявшаяся встреча вице-президента холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» Ромео Гальчева, первого заместителя председателя правительства области Шауката Ахметова, представителей профильных министерств еще раз подтвердила намерение руководства головного предприятия увеличить мощность новой технологической линии ЗАО «Михайловцемент» по производству цемента «сухим» способом, что намного увеличит производственные мощности предприятия. Как заявил вице-президент холдинга «ЕВРОЦЕМЕНТ групп» Ромео Гальчев, график работ по проекту реконструкции завода, предусматривающий инвестирование порядка 16 млрд. рублей, соответствует запланированным срокам и будет полностью реализован в течение последующих трех лет.

## Корпорация ТехноНИКОЛЬ проводит ребрендинг

23 марта 2016, Россия, Москва, stroygaz.ru. Компания ТехноНИКОЛЬ, один из крупнейших международных производителей надежных и эффективных строительных материалов, представляет обновленное позиционирование бренда. Изменения коснутся архитектуры бренда, фирменного стиля и визуального оформления продукции. Корпорация была основана в 1992 году. За время своей работы компания зарекомендовала себя как производитель качественных, надежных и эффективных материалов и систем для решения разнообразных строительных задач. Сегодня в состав ТехноНИКОЛЬ входит 41 производственная площадка в 6 странах мира. Корпорация уверенно держит курс на международное развитие, уже сегодня продукция компании поставляется в 79 стран мира, а штаб-квартиры ТехноНИКОЛЬ представлены не только в России, но и в Центральной и Восточной Европе, а также в странах АТР. Многолетний опыт работы и новая миссия компании нашли отражение в ходе ребрендинга, проведенного ведущими мировыми рекламными агентствами.

Новый бренд ТехноНИКОЛЬ призван повысить известность и доверие к Корпорации в различных регионах мира и способствовать созданию целостного и точного представления о компании, о её материалах, решениях и сервисах. Полный переход на новый фирменный стиль запланирован к середине 2017 года.

### КОМПЕТЕНТНО: Владимир Марков, ТехноНИКОЛЬ, генеральный директор

<<< Мы производим строительные материалы более 20 лет, но до недавнего времени концентрировались в основном на производстве, мало уделяя внимания нематериальным вещам, таким, как бренд, его позиционирование, наполнение. С ростом компании и выходом ее на международный уровень пришло понимание, что бренд – это крайне важная часть успешной стратегии развития. С помощью специалистов из компаний McKinsey и BBDO была проведена длительная, кропотливая работа, которая была полезна, прежде всего, для нас самих: мы поняли, что всё время, в любой сфере деятельности, мы стремились быть максимально профессиональными и надежными партнерами – подлинными мастерами своего дела. Вот почему в основу обновленного бренда легла концепция «Мастерство». >>>

## **Крупные российские производители цемента намерены активнее переходить на передовые технологии**

23 марта 2016, Россия, Москва, avtobeton.ru. В условиях снижения спроса холдинг «Евроцемент групп» стремится загружать те свои заводы, на которых используется сухой способ производства. Предприятия, использующие передовые технологии выпуска цемента 500 марки и 400 марки, дают возможность холдингу улучшать финансовые результаты. Это особенно важно в условиях сокращающегося спроса на цемент и некоторые другие строительные материалы.

В недавнем интервью отечественным СМИ, руководитель «Евроцемент групп» Филарет Гальчев отметил, что компания стремится в первую очередь загружать мощности модернизированных предприятий, на которых используется сухой способ производства. Благодаря этому удастся улучшать финансовые показатели всего холдинга.

В тоже время, «Евроцемент групп» планирует и далее реализовывать программу модернизации заводов по выпуску цемента в мешках и навалом и переводить их на сухой способ производства, несмотря на снижение спроса на рынке. При этом глава холдинга не исключил, что цены на цемент в ближайшее время могут вырасти на фоне инфляции и других процессов, происходящих в отечественной экономике.

Господин Гальчев отметил, что «Евроцемент групп» намерен сохранить за собой лидирующие позиции на российском рынке. В прошлом году компания контролировала около 34% рынка и не намерена отступать в текущем году.

При этом холдингу удалось добиться реструктуризации кредитов, предоставленных Сбербанком России, что позволяет спокойно реализовывать запланированные мероприятия по модернизации заводов. Уже к 2016 году «Евроцемент групп» намерен довести выпуск и продажу цемента сухим способом до 60% от общего объема производства, что будет примерно в два раза больше, чем в 2015 году.

## **«БазэлЦемент» снизил влияние сезонности на использование оборудования в цементном производстве**

24 марта 2016, Россия, Рязанская обл., giset.ru. На Серебрянском цементном заводе, входящем в холдинг «БазэлЦемент», реализован комплекс мер, направленный на повышение эффективности работы с влажным сырьем в межсезонье и зимнее время. В частности, устранена проблема, связанная с налипанием сырья на ролики и барабаны ленточных конвейеров. Соответственно, минимизирован риск аварийных остановок сырьевого подразделения завода, работающего на «сухом» способе.

«Сухой» способ производства цемента пришел в Россию из стран с другим климатом, и обеспечить рекомендуемую зарубежными проектировщиками температуру от 0 до +5С<sup>е</sup> на всем тракте транспортировки и хранения сырья на цементном производстве, расположенном в средней полосе или на севере России, невозможно. Комплекс мер, реализованный на Серебрянском цементном заводе, позволил добиться стабильности производственного процесса при отрицательных температурах.

Среди предпринятых мер - изменение геометрии течек пересыпных станций с последующей их обшивкой противоналипающими пластинами, замена скребков, установленных по проекту, на скребки грубой и тонкой очистки компании Metso, организация регламентных работ по очистке дробилок и бункеров, использование складов промежуточного хранения на площадках в карьере для работы в дождливый период. В результате значительно снизилось влияние сезонных факторов на простой оборудования. Так, средняя выработка глины в период неблагоприятных погодных условий увеличена в полтора раза - до 2500 тонн в смену.

## **НПП "Полипластик" планирует увеличить производство композиций на ПП-основе**

28 марта 2016, Россия, Москва, gss.ru. Композиционные материалы на основе ПП в России применяются во многих сферах, основная из них - автомобилестроение (51%). На бытовую технику приходится 15%, на строительство - 14%, сообщил в рамках конференции "Полипропилен 2016" Михаил Кацевман, директор по науке и развитию НПП "Полипластик".

А поскольку автомобильный рынок по итогам прошлого года показал резкий спад, то и потребление композитов на ПП-основе в автокомпонентах упало значительно. По итогам 2015 было использовано 23.5 тыс. т российских материалов, в следующем году этот показатель прогнозируется на уровне 19 тыс. т.

Эксперт отметил, что в идеале локальные цены на композиты должны быть ниже импортных. Однако в реальности они равны, что усугубляет положение автопроизводителей. При снижении же откроются возможности для экспорта, теоретически зарубежным покупателям может быть реализовано до 3 тыс. т композиций на основе ПП.

Планы "Полипластика" на 2016 - довести производство и реализацию композиционных материалов на основе ПП до 60 тыс. т. Драйвером развития, по мнению компании, станет дальнейшее расширение потребления композиционных материалов в РФ (за счет локализации производств автопрома и бытовой техники, развития дорожного строительства, кабельных технологий и упаковки), а также экспорт композитов.



## **Обзор: Строительство и ввод в эксплуатацию новых производств строительных материалов**

04.03.2016, Россия, Хакасия респ., 19rus.info: **В Хакасии осужденные стали производить стройматериалы**

В Хакасии, на территории исправительной колонии №35 открыли участок по производству стеновых теплоэффективных блоков. Первоначальные производственные мощности позволят изготавливать до 10 кубометров готовой продукции в день и трудоустроить до 5 осужденных в смену.

«Работа осужденных будет достойно оплачиваться, поэтому и желающих устроиться было много. Но при выборе предпочтение мы отдавали тем, кто по приговору должен возмещать ущерб потерпевшим, выплачивать компенсацию,»- пояснил корреспонденту 19rus.info Анатолий Шадрин, пресс-секретарь УФСИН по Хакасии.

Качество стройматериалов, уверяют в УФСИНЕ, будет не хуже произведенных на воле. Во-первых, и принимали на работу толковых осужденных, во-вторых, в процессе работы они будут получать новые навыки от специалистов по производству стеноблоков. Все оборудование также предоставлено предпринимателями.

14.03.2016, Россия, Томская обл., niatomsk.ru: **ООО «ЭкоДор» строит в ОЭЗ «Томск» завод по производству смесей**

Резидент томской особой экономической зоны ООО «ЭкоДор» приступил к строительству на территории южной площадки ОЭЗ завода по производству смесей для ремонта дорог, сообщила НИА Томск помощник генерального директора АО «ОЭЗ «ТВТ» Елена Зайцева.

На южной площадке ОЭЗ «Томск» компании выделен земельный участок площадью 0,98 га, на котором будет возведено здание с офисным и лабораторно-производственным блоками общей площадью 2000 м2.

На данный момент началось строительство лабораторно-производственного здания площадью 1000 м2. Ввод объекта в эксплуатацию планируется в 2017 году. Компания планирует производить более 1,5 тыс тонн пакетируемых смесей в год, что позволит оперативно и своевременно устранять аварийные участки асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог и городских улиц.

ООО «ЭкоДор» зарегистрировано в 2010 году как малое инновационное предприятие при ТГАСУ, тогда же компания получила грант на создание энергосберегающей установки для ремонта асфальтобетонных покрытий с использованием энергии сверхвысоких частот. В ноябре 2013 года компания получила статус резидента ОЭЗ «Томск», заявив в качестве профильной деятельности разработку оборудования и строительных смесей для ремонта дорожных покрытий, а также оказание инжиниринговых услуг в области дорожного хозяйства.

В технологии будут применяться совместные научно-исследовательские работы ООО «ЭкоДор» и ТГАСУ по применению СВЧ – энергии для разогрева асфальтобетонных материалов. ООО «ЭкоДор» получило патент на полезную модель «Устройство для нагрева дорожного полотна». В начале 2014 года компания завершила разработку пакетируемых ремонтных смесей, которые можно использовать для ямочного ремонта дорог в любое время года.

21.03.2016, Россия, Курганская обл., sdelanounas.ru: **В селе Сычево Курганской области открылся новый завод ориентированно-стружечных плит**

Новое предприятие открыто в селе Сычево Кетовского района. Общая стоимость инвестиционного проекта составила 400 млн рублей. Глава крестьянско-фермерского хозяйства Анатолий Невзоров, строивший завод, направил деньги на реконструкцию старых производственных помещений и на установку оборудования.

На площади в 7800 кв.м собираются производить мебельный щит, ламинат, МДФ. Основным видом продукции будет ОСП (ориентированно-стружечная плита), которой планируют выпускать в объеме 60 тыс. куб. метров в год на 1,5 млрд рублей.

Поскольку данные плиты производятся из отходов, получаемых при заготовке леса, значительно вырастет процент их переработки.

24.03.2016, Россия, Курганская обл., zauralonline.ru: **Предприниматель из Луганска организовал производство в Кургане**

Среди торговых баз, складских помещений и строительных корпусов расположилось предприятие по производству стройматериалов, аналогов которому в Курганской области нет.

Тонкостенная профильная труба, металлочерепица и профнастил – продукция, которую намерен выпускать бизнесмен Георгий Энджибадзе на заводе, открытом им в областном центре в конце 2015 года.

Губернатор Алексей Кокорин сегодня лично ознакомился с работой производства.

- Это новое предприятие, здесь еще не завершены пусконаладочные работы. У нас есть достаточно крупное предприятие, которое является поставщиком профильного листа, но аналогов этому производству в Курганской области нет. Это и новые рабочие места, и технологии, и востребованный вид выпускаемой продукции. Я считаю, что с вводом нового производства закроются потребности Курганской области в этой продукции, - прокомментировал интернет-телеканалу Zauralonline глава региона.

- Курганская область очень интересно расположена логистически: посреди городов-миллионников. Ко всему прочему, она является еще и агропромышленным регионом, так что продукция этого завода будет очень востребована на курганском рынке, - заявил Георгий Энджибадзе.

Из ближайших конкурентов – только Челябинская область, поэтому предприятие планирует поставлять профильную трубу и профнастил и в другие города УрФО.

25.03.2016, Россия, Крым респ., [riarealty.ru](http://riarealty.ru): **Первый газобетонный завод открылся в Крыму**

В Крыму открылся современный высокотехнологичный завод "МассивЪ" по производству автоклавного газобетона, предприятие станет единственным предприятием республики в своем роде.

Торжественную красную ленточку перерезали глава Крыма Сергей Аксенов и председатель парламента республики Владимир Константинов.

"Это предприятие является участником свободной экономической зоны. После энергоблокады крымского полуострова открытие новых производственных мощностей является важным политическим и моральным событием", – сказал Константинов журналистам.

Предприятие позволит создать дополнительно около ста рабочих мест. Инвестиции в оборудование составили около 400 миллионов рублей.

Завод создан, оборудован и запущен в течение одного года. Его монтажом занималась компания из Калининграда.

Константинов подчеркнул, что ранее газобетон на рынки полуострова поставлялся с материковой части России. "Для всего строительного комплекса – это очень важное жизнеопределяющее предприятие", – сказал Константинов.

Общая площадь предприятия – 8,5 тысяч кв. м. Завод планирует производить в год 200 тысяч кубометров автоклавного газобетона. Потребность республики – 220-240 тысяч кубометров.

Константинов уверен, что новый завод позволит развивать производственный и строительный потенциал полуострова, а также удешевить стоимость жилья.

Закон о создании в Крыму и Севастополе СЭЗ вступил в силу с 1 января 2015 года. СЭЗ предполагает льготный режим в сфере земельных отношений, строительства, особые условия предпринимательской деятельности, льготы и преференции для инвесторов, а также возможность применения процедуры свободной таможенной зоны.

28.03.2016, Россия, Челябинская обл., [fasad-rus.ru](http://fasad-rus.ru): **В Челябинске стартовало производство ISOVER Венти Оптимал для вентфасадов**

В Челябинске стартовало производство ISOVER Венти Оптимал для вентфасадов В марте 2016 года на заводе в г. Челябинске стартовало производство нового продукта ISOVER Венти Оптимал. Материал предназначен для применения в вентилируемых фасадах в качестве основного или внешнего слоя утепления без ограничений по этажности. При его создании эксперты руководствовались последними наработками компании в производстве плит с минимальной толщиной и высокой прочностью.

"Новый продукт обладает стандартной для данного сегмента прочностью на сжатие – 10кПа, но специальная технология ориентации волокна в плите позволила повысить прочность при изгибе. Это делает монтаж удобным и сокращает риски повреждения плит, даже с минимальной толщиной от 30мм", - комментирует Николай Лысов, менеджер по продукту ISOVER.

ISOVER Венти Оптимал стал важной частью линейки продуктов на основе каменной ваты для вентилируемых фасадов в промышленно-гражданском строительстве, а в индивидуальном – позволит решить ряд задач по утеплению и доутеплению стен с сайдингом или блок-хаусом без применения защитных мембран. На сегодняшний день ISOVER предлагает уникальный комплекс решений в сегменте вентилируемых фасадов.

Теперь у потребителя есть возможность выбора наиболее подходящего варианта: для стандартных строительных задач – ISOVER Венти Оптимал; при необходимости обеспечить повышенную механическую прочность, в том числе без применения ветро-гидрозащитной мембраны – ISOVER Венти; для малоэтажного строительства (до 4-х этажей) – ISOVER Стандарт с применением защитной мембраны; для увеличения теплотехнической однородности ограждающей конструкции и повышения общего уровня теплосбережения - комбинированное решение с продуктами из минеральной ваты на основе стекловолокна в качестве внутреннего слоя.

## **Обзор: Проекты и планы по строительству новых производств**

03.03.2016, Россия, Калининградская обл., [sdelanounas.ru](http://sdelanounas.ru): **В Калининградской области приступают к строительству завода по производству композитных материалов**

2 марта в посёлке Луговое Гурьевского округа на территории индустриального парка «Данор» состоялась закладка первого камня в фундамент будущего завода по производству композитных материалов.

Сейчас более 80% используемых в регионе строительных смесей на цементной основе поставляются из-за рубежа. Новое предприятие должно стать высокотехнологичным импортозамещающим производством.

Предприятие планируют построить за короткий срок – объект собираются сдать уже в августе 2016 года. На первом этапе завод композитных материалов будет производить 65 тысяч тонн продукции в год, в 2017 году его мощности возрастут до 150 тысяч. Общий объём инвестиций составляет 223 млн рублей.

Кроме того, на территории индустриального парка состоялась открытие погрузочно-разгрузочного терминала с железнодорожными подъездными путями. Он позволит осуществлять приём, хранение и отгрузку стройматериалов как для собственных нужд, так и оказывать услуги другим организациям.

14.03.2016, Россия, Санкт-Петербург, dr.ru: **ГК "Главспецстрой" запустит в Ленобласти завод по выпуску металлоконструкций**

Группа компаний «Главспецстрой» в сентябре этого года запустит в Гатчинском районе завод по выпуску металлоконструкций стоимостью 200 млн рублей.

В настоящее время у «Главспецстроя» действует производство металлоконструкций для промышленных и инфраструктурных объектов в Петербурге. Выручка от продажи, по информации СПАРК, за 2014 год составила 262 млн рублей. Компания принадлежит физическому лицу – Игорю Макарову.

Как рассказал генеральный директор компании Игорь Омельченко, в создание первой очереди нового производства вкладываются привлеченные сред-ства. Раскрывать соинвестора проекта, который по-тратит на создание предприятия 200 млн рублей, он не стал.

На заводе будут производиться ограждения для автомобильных дорог. По-сле ввода второй очереди ассортимент расширится за счет металлоконструкций для инфраструктурных и промышленных объектов. В год новое предприятие будет выпускать до 6 тыс. т продукции, в месяц – до 500 т. «Мы не боимся запускать вторую производ-ственную площадку в кризис. Ведь основные наши партнеры – Росавтодор, РЖД – не сокращают объемы строительства, а новая продукция будет рассчитана именно на этих заказчиков», – говорит Игорь Омельченко.

Для подобного производства рентабельность может составить около 30%, срок окупаемости проекта – до 5 лет, считают эксперты.

Главный редактор журнала «Металлоснабжение и сбыт» Леонид Хазанов указывает на то, что в по-следнее время рентабельность снижается из-за роста издержек на изготовление металлоконструкций: поставщики металла поднимают на него цены, чтобы обеспечить себе рост доходов в условиях уменьшения спроса на металл в кризис.

Производством металлоконструкций в Петербурге и Ленобласти также занимаются предприятия «Ленстроймонтаж», «М-астэнерго», «Опытный завод строительных кон-струкций», «Северо-Западный завод металлокон-струкций», «Стройметаллоконструкция». Эти компании вместе с «Главспецстроем» занимают около 70% рынка, остальные 30% – более мелкие производители. Первая очередь нового завода может увеличить долю «Главспецстроя» до 15%.

Всего в Петербурге и области в прошлом году было выпущено около 300 тыс. т металлоконструкций. Падение объемов производ-ства за прошлый год составило 15–20% за счет снижения спроса со стороны компаний, строящих жилье и промышленные объекты. Как следствие, обострилась конкуренция между производителями, которые, чтобы удержаться на рынке, снижают цены. Из-за этого некоторые предприятия работают на грани рентабельности, отмечает руководитель Парнасского завода металлоконструкций Юрий Щепухин. По оценке участников рынка, в ближайшее время с рынка может уйти ряд небольших игроков.

22.03.2016, Россия, Калужская обл., riarealty.ru: **Завод стройматериалов за 2,3 млрд руб появится в ОЭЗ "Калуга"**

Группа компаний "Веста Парк" построит на площадке Особой экономической зоны "Калуга" завод строительных материалов, в который будет вложено 2,3 миллиарда рублей, сообщает в понедельник правительство Калужской области.

Соглашение о намерениях совместной реализации инвестиционного проекта было заключено 21 декабря между правительством Калужской области и АО "Веста Парк". Подписи под документом поставили губернатор области Анатолий Артамонов и генеральный директор компании Александр Палажченко.

"Объем средств в строительство предприятия составит порядка 2,3 миллиарда рублей. Его планируют открыть через год, оснастив производство самым современным оборудованием. Будет создано около 600 новых рабочих мест", – говорится в сообщении.

Производить завод станет кровельные и стеновые сэндвич-панели, предназначенные, в том числе, и для использования в районах крайнего севера. Планируемый объем выпуска – более 1 миллиона квадратных метров в год. Завод также планирует выпускать до 24 тысяч тонн металлоконструкций в год – для строительства промышленных и гражданских зданий, мостов.

Группа компаний "Веста Парк" образована в 2003 году. Специализируется на комплексных поставках ограждающих конструкции для строительства производственных, торговых и складских комплексов, также осуществляет управление строительными проектами и генеральный подряд. В составе ГК – генподрядная организация, проектная мастерская, завод по производству сэндвич-панелей и металлоконструкций. Подразделения расположены в Московской и Рязанской областях.

22.03.2016, Россия, Башкортостан респ., fasad-rus.ru: **Японский производитель фиброцементных изделий KMEW собирается строить фабрику в Башкирии**

Японский производитель фиброцементных изделий KMEW собирается строить фабрику в Башкирии Японская компания KMEW планирует реализовать в Башкортостане проект по созданию крупного производства фиброцементных изделий. Об этом стало известно в ходе встречи главы Башкирии Рустэма Хамитова с генеральным менеджером KMEW Юсаку Кодамой.

Компания KMEW была образована более 30 лет назад, объединив двух ведущих японских производителей строительных материалов для жилищного строительства – Kubota и Panasonic. В группу компаний с штаб-квартирой в Осаке, входят семь фабрик, исследовательский и опытный центр. Сегодня корпорация Kubota является ведущей компанией в японской промышленности наружных строительных материалов, включая кровельные материалы и материалы для наружных стен.

KMEW, производящая фиброцементные изделия, работает на российском рынке с 2009 года, и уже хорошо изучила строительный рынок РФ. Продукция японской компании уже три года используется в строительном комплексе республики.

«Мы видим хорошее качество и надежность этого материала. Если вместе с вами создадим такое производство у нас, то, конечно, будем использовать эту продукцию еще более широко», – сказал глава Башкирии. По его словам, власти региона намерены создать самые комфортные условия для реализации проекта.

28.03.2016, Россия, Ингушетия респ., gazetaingush.ru: **Производство стройматериалов запустят в Карабулаке**

В Карабулаке введут в строй завод железобетонных изделий, на котором предусматривается производство порядка 30-ти наименований материалов для строительства многоквартирных домов и административных зданий. По данным Минстроя, первый этап предполагает запуск ряда производственных линий общей мощностью 50 тыс. куб. м в год.

На заводе будет установлено новейшее оборудование, позволяющее выпускать различные виды стройматериалов, в том числе лестничные марши, уличные столбы освещения, сваи, вентиляционные блоки, балконные плиты и другую продукцию, пользующуюся большим спросом в регионе ввиду строительства десятков объектов в рамках федеральных программ.

Как отмечают специалисты, подобные материалы широко применяются при строительстве многоквартирных домов и административных зданий. Как показывает практика, запуск такого производства станет серьезным шагом в развитии стройиндустрии республики, ограничении применения ввозимых стройматериалов и увеличении объема использования местной продукции при возведении объектов по госзаказу.

Завод сборно-монолитного бетона стоимостью почти 600 млн руб. построен на окраине Карабулака в рамках ФЦП «Социально-экономическое развитие РИ на 2010-2016 годы». Заказчиком объекта выступила Дирекция строительных работ республики.

Ввод производства в эксплуатацию позволит создать не менее 100 постоянных рабочих мест. Также у властей есть планы по расширению номенклатуры производимой продукции, увеличению мощности предприятия с учетом наличия больших площадей.

28.03.2016, Россия, Кировская обл., newsler.ru: **В Кирове появится промпарк в сфере стройматериалов**

Планируется, что промпарк будет находиться на землях Фонда содействия развитию жилищного строительства (РЖС) в Нововятском районе города Кирова.

Как сообщает пресс-служба облправительства, в настоящее время в регионе оформлены и частично функционируют 5 парковых зон, в том числе на территории моногородов Вятские Поляны, Луза и Белая Холуница.

По словам зампреда Алексея Кузнецова, в области планируется создание еще одного промпарка. «В правительстве области прошли рабочие встречи с представителями нескольких компаний по созданию промпарка в сфере строительных материалов», – пояснил Кузнецов. – Сейчас мы готовим документы. Рассчитываем, что на землях Фонда РЖС в Нововятском районе города Кирова в течение ближайших 2 лет появится промпарк по производству стройматериалов».

Зампред отметил, что промпарк стимулирует занятость населения, развитие производств, а также улучшает качество жизни на территориях поселений.

И.о. министра экономического развития Кировской области Сергей Толстобров добавил, что сейчас готовятся заявки на организацию в Белой Холунице, Лузе и Вятских Полянах территорий опережающего развития. «То есть те льготы, которые подразумеваются для резидентов парка, будут применены на территории всего монообразования и дополнены льготами по социальным выплатам», – пояснил он.

Напомним, в промпарке города Белая Холуница планируют создать производство мини-погрузчиков и тяжеловозов. Производство появится на бывших площадях «Белохолуницкого машиностроительного завода». Инвестором выступит пермская группа предприятий «Западно-Уральский машиностроительный концерн». Стоимость проекта составляет 500 млн рублей.

28.03.2016, Россия, Омская обл., allfanera.ru: **В Омской области при участии китайских инвестиций будет создано новое фанерное производство**

По данным правительства Омской области, инвестор для создания проекта по производству фанеры в г. Тара найден в Китае. Результатом визита представителей области в Китай стало успешное подписание инвестиционного соглашения. Планируется, что новое предприятие будет производить фанеру и древесные плиты.

## **В Подмосковном Селятино налажен выпуск мини-заводов для российских предприятий стройиндустрии**

03 апреля 2016, Россия, Московская обл., teplostenstroy.ru. В рамках выполнения Национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» Правительством РФ поставлена задача организации массового малобюджетного строительства. Успешная реализация данной государственной программы подразумевает широкое использование самых современных строительных материалов и технологий, позволяющих, снизить себестоимость возведения жилых зданий и социальных объектов, резко ускорить сроки строительства и, при этом, значительно поднять качество выполняемых работ.

По мнению большинства экспертов, соответствующая продукция, ввозимая из стран ближнего зарубежья и дальних регионов, не всегда отвечает предъявляемым стандартам качества, а высокие транспортные тарифы приводят к ее существенному удорожанию. Организация местного производства стройматериалов является приоритетным направлением при выполнении государственных и частных строительных заказов.

Учитывая эти факторы, инновационная промышленная компания «ТЕПЛОСТЕНСТРОЙ» приступила к серийному производству различных модификаций технологического оборудования для изготовления многослойных пазогребневых теплоэффективных строительных блоков «ТЕПЛОСТЕН-М».

На сегодняшний день блоки «ТЕПЛОСТЕН» широко используются более чем в 110 городах и сельских поселениях России и стран СНГ. С их применением построено свыше 2 000 000 кв.м многоквартирных домов и коттеджных поселков.

По мнению руководителя испытательной лаборатории промышленного холдинга Татьяны Васильевой, теплоэффективный пазогребневый пустотный блок является одной из лучших разработок российских ученых и конструкторов и уникальным многослойным строительным материалом, одновременно сочетающим в себе красочный фасад, утепленную несущую стену и внутреннюю черновую отделку любого здания.

Блоки «ТЕПЛОСТЕН» с успехом применяются при возведении малоэтажных и многоквартирных домов, производственных корпусов, школ, детских садов, домов культуры, административных объектов любой архитектурной сложности.

Отмечая основные характеристики этого типа материалов, начальник производства Василий Демидов подчеркнул его повышенную влагостойкость и шумоизоляцию, максимальную теплоизоляцию и экологичность, долговечность и эстетическую привлекательность, низкую себестоимость и простоту в применении.

Согласно проектной документации, изготовленные в подмосковном поселке Селятино мини-заводы обеспечивают выпуск от 10 до 26 куб. м бетоноблочных строительных материалов марки ТЕПЛОСТЕН-М в сутки, что дает возможность ежегодно возводить десятки тысяч квадратных метров жилых, административных или промышленных помещений.

«Небольшой размер требуемых производственных площадей (от 400 до 600 кв.м), низкий расход энергоресурсов, малочисленный персонал (до 10 человек в смену) и возможность использования местных сыпучих материалов значительно снижают себестоимость продукции - говорит технический координатор проекта Михаил Ткаченко, - Доступная стоимость комплекта оборудования, минимальный срок ввода в эксплуатацию и выхода на 100% производительность (в течение двух месяцев) позволяют в оперативном режиме и с наименьшими затратами реализовывать любые региональные строительные проекты».

## Натуральные, лесные, керамические материалы и изделия

### Компания «ВОЛМА» выводит на рынок новый продукт с уникальными характеристиками

11 марта 2016, Россия, Краснодарский край, gsm.ru. В марте компания «ВОЛМА» выводит на рынок новый продукт с уникальными характеристиками. Подробности – в интервью с одним из его разработчиков.

На Международной строительной выставке YugBuild-2016, которая в начале марта прошла в Краснодаре, большой интерес посетителей вызвали продукты из новой линейки компании «ВОЛМА» – одного из лидеров российского рынка строительного отделочных материалов. Мы попросили подробнее рассказать о новинках ведущего категорийного менеджера компании «ВОЛМА» Анастасию Козлову.

– Анастасия, сухие полимерные шпаклевки – это принципиально новые для компании продукты. Что заставило компанию «зайти» в эту категорию?

– Мы видим, что сегодня динамика продаж на рынке ССС меняется, гипсовые шпаклевки понемногу замещаются полимерными, с которыми по ряду причин удобнее и выгоднее работать. И мы не могли не учесть пожеланий наших клиентов, которые выражали потребность в данном продукте.

То есть, можно сказать, что выход в новую категорию был интересен и нам, и строителям.

– А в чем преимущество полимерных шпаклевок, почему с ними удобнее работать?

– Судите сами. Если время работы с гипсовой шпаклевкой – в пределах трех часов, то с полимерными шпаклевками можно работать в течение до двух суток. А некоторые – такие, например, как наш новый продукт «ВОЛМА-ПОЛИФИН», – можно использовать в течение целых 72 часов. Кроме этого полимерные шпаклевки отличаются повышенной белизной: продукт идеально белый, без запаха, очень технологичный, легко наносится на поверхность, отлично подходит под покраску.

Новая полимерная шпаклевка: белое потеряется, гладкое – сольется

– Кто занимался разработкой продукта?

– Проектная группа под моим руководством, в которую входили сотрудники отдела продаж и нашего научно-технического центра. Приглашались и сторонние эксперты, имеющие опыт в данной сфере. Их советы нам здорово помогли.

Начали мы эту работу в минувшем августе и занимались ею около восьми месяцев. Для начала тщательно проанализировали мировой и российский опыт в данной сфере, внимательно изучили все аналогичные продукты, которые сегодня есть на рынке стройматериалов.

В итоге общими усилиями нам удалось сделать очень достойный продукт, который успешно прошел все испытания как внутри компании, так и внешние.

В частности, мы проверяли шпаклевку с помощью метода слепого тестирования, для чего привлекали строительные организации, которые не знали, где какой продукт. В итоге новинка получила от строителей самые положительные отзывы.

– Можно ли сказать, что вы сделали продукт, не уступающий лучшим мировым образцам?

– Я бы сказала, что кое в чем он их даже превосходит. Например, в жизнеспособности (72 часа, в течение которых можно использовать нашу шпаклевку), а также в легкости работы с материалом.

Ведь как это выглядит на практике? Допустим, строитель поработал в пятницу и что-то не успел зашпаклевать. Не беда: в понедельник пришел после выходных и успешно доделал работу, как говорится, на свежую голову. Со шпаклевкой за это время ничего не случилось...

Раньше о таком и мечтать не приходилось. Да и сегодня у основных производителей время работы с полимерной шпаклевкой составляет от 24 до 48 часов.

– Какова специфика работы с этой чудо-шпаклевкой?

– Наносится «ВОЛМА-ПОЛИФИН» так же, как и все шпаклевки: с помощью шпателя. Но из-за ее повышенной пластичности при работе с ней требуется гораздо меньше физических усилий.

Ну, а поскольку жизнеспособность у продукта высокая, не нужно думать о том, как бы побыстрее выработать раствор. Естественно, это повышает технологичность процесса.

– Новая полимерная шпаклевка – это не натуральный продукт?

– Почему? Вполне натуральный. Ее основу составляет мраморная мука. А качественная импортная химия позволяет достичь нужной технологичности.

– Для каких видов работ можно использовать новинку?

– Внутри сухих отапливаемых помещений: под покраску, поклейку обоев, декоративные покрытия.

С помощью «ВОЛМА-ПОЛИФИН» отлично шпаклюется гипсокартонный лист. При использовании других шпаклевок, чтобы обеспечить укрыв, требуется пройтись по ГКЛ или штукатурке один-два раза. А наша полимерная шпаклевка имеет повышенный укрыв. Поэтому ею можно пройтись всего в один слой – и она обеспечит ровный цвет и прочную белую поверхность. А это, в свою очередь, позволит при покраске сэкономить и на ЛКМ.

– На какие рынки будут ориентированы поставки нового продукта?

– Прежде всего, мы ориентируемся на юг – наш домашний регион, где рассчитываем получить основную долю с продаж нового продукта. Кроме того, новая шпаклевка будет поставляться и в ЦФО.

– Юг всегда был приоритетным рынком для компании «ВОЛМА». В этом году откроется новый завод «ВОЛМА-Майкоп» – уже восьмое предприятие «ВОЛМА». Планируется ли производить там полимерную шпаклевку?

– В будущем это не исключено, но пока она будет производиться на нашем головном заводе в Волгограде.

– Получается, что шпаклевку «ВОЛМА-ПОЛИФИН» можно назвать родоначальницей новой продуктовой категории компании. А какие еще полимерные новинки из этой серии в ближайшее время вы сможете предложить потребителям?

– «ВОЛМА-ПОЛИФИН» – это продукт, предназначенный для самых широких масс покупателей. Любой новичок в строительном деле, не имеющий особых навыков работы со шпаклевкой, может купить этот материал и абсолютно спокойно, без особых усилий применить его, строго следуя требованиям инструкции на упаковке.

А в ближайшее время мы планируем выпустить на рынок полимерную шпаклевку «ВОЛМА-ПОЛИМИКС», нацеленную на строительные объекты, то есть уже на профессионалов.

Она также белая, ее жизнеспособность составляет 24 часа – это достаточно серьезный показатель. Продукт обладает всеми свойствами полимерных шпаклевок и отвечает требованиям, предъявляемым к материалам, используемым на строительном объекте.

Она легко шкурится, очень пластична и также подходит под любые виды декоративно-отделочных работ: покраска, клейка обоев и нанесение декоративных покрытий.

– А чем она отличается от «ВОЛМА-ПОЛИФИН»?

– Она более требовательна к себе и ориентирована на строителей, имеющих опыт работы с полимерной шпаклевкой.

Если «ВОЛМА-ПОЛИФИН» предназначена исключительно для ручного нанесения, то «ВОЛМА-ПОЛИМИКС» – как для ручного, так и для машинного.

– Понятно. А когда рынок увидит новый продукт?

– Уже этой весной «ВОЛМА-ПОЛИФИН» поступит в продажу.

– Как она будет фасоваться?

– Пока в мешки по 19 кг, а позже – и в более мелкой фасовке. Для удобства поставок в сети новинка будет транспортироваться в европоддонах, имеющих более узкий размер (1200x800 см) по сравнению с обычными поддонами.

– Как Вы думаете, потребитель по достоинству оценит вашу новую продуктовую категорию?

– Мы в этом практически уверены, поскольку знаем, что многие строительные бригады с нетерпением ждут этот продукт.

Сами строители рассказывают, что они полностью используют наше комплексное предложение – начиная с ГКЛ и заканчивая смесями, а вот как раз полимерную шпаклевку им приходилось брать у других производителей. Но, по их же словам, они будут с удовольствием брать нашу шпаклевку, чтобы иметь полноценный комплекс.

– То есть новинка отлично совмещается с другими материалами «ВОЛМА»?

– Конечно. Мы протестировали ее на всех основаниях: на гипсовой штукатурке, ГКЛ и т.д. И как только получили положительные результаты, сразу стали готовиться к промышленному выпуску, поскольку нам, как и потребителям, интересен комплексный подход.

– Что ж, поздравляю Вас, Анастасия, с хорошо выполненной работой! Значит, несколько месяцев напряженного труда проектной группы под Вашим руководством оказались ненепродуманными. Есть у Вас чувство удовлетворения от сделанного дела?

– Давайте все же не будем спешить. Вот когда получим положительные отзывы в рамках массового продвижения продукта в строительных бригадах из разных регионов, тогда можно будет говорить об успехе. А пока нужно немножко подождать...

– Хорошо, давайте подождем. Тем более что ждать осталось недолго...

Беседу вел Алексей АНДРЕЕВ

## **"Юнитайл": новинки от Gracia**

16 марта 2016, Россия, Ростовская обл., [graciaceramica.com](http://graciaceramica.com). В марте линейку продуктов бренда Gracia Ceramica от Группы компаний "Юнитайл" дополнили коллекция глазурованного керамогранита Country (Кантри) и коллекция облицовочной плитки Ravenna (Равенна).

Коллекция Country – это сочетание теплого дуба и ярких лоскутков ткани, имитирующих панно в стиле лоскутного шитья – пэчворк. С помощью коллекции Country, можно создать огромное количество вариантов ковра в стиле пэчворк. Используя четыре плитки коллекции Country, можно создать огромное количество вариантов ковров в стиле пэчворк. Главное – дать волю фантазии!

Коллекция Ravenna выполнена в популярном теплом бежевом цвете, дополнена двумя объемными элементами, выполненными на мозаичном штампе и выразительным панно с цветочными мотивами. Стыкующееся панно из двух плиток, имитирует мозаику из колотой глянцевой керамики разных размеров, набранную вручную.

## **В России запатентована новая когенерационная черепица**

17 марта 2016, Россия, Москва, [topclimat.ru](http://topclimat.ru). В России планируется запуск в производство так называемой когенерационной черепицы, сообщают «Известия». Запатентованная недавно краснодарская разработка выполняет три задачи: защита кровли, генерирование электроэнергии и нагрев воды. Единица продукции рассчитана на выработку электричества мощностью 20 Вт и нагрева воды до 65 °С. Затем горячая вода накапливается в баке для дальнейшего бытового использования.

В конструкцию когенерационной черепицы добавлены фотоэлектрические модули, позволяющие, при этом, оригинальная оптическая система и зеркальный концентратор позволили увеличить энергетическую мощность солнечного модуля в 4 раза при сокращении площади. Когенерационная черепица производится из композитных материалов с использованием вторичных полимеров. На кровлю укладывается в сочетании с обычной черепицей, не содержащей фотоэлементов, что снижает себестоимость продукции.

Новый вид черепицы разрабатывался специально для российских условий. Диапазон температур применения максимально широк – от -40 °С до +90 °С, а срок эксплуатации составляет 45-50 лет. Также разработчики предусматривают меры защиты солнечного кровельного покрытия от снега, града и прочих внешних повреждений.

## **Новинка от Lasselsberger - коллекция Индиго**

23 марта 2016, Россия, Москва, [lb-ceramics.ru](http://lb-ceramics.ru). Коллекция Индиго – еще одно оригинальное решение от компании Lasselsberger. Керамогранит имитирует крашеную доску в средиземноморском стиле. Выполнено с помощью рельефного штампа. Базовая плита дополнена тремя вариантами декоров, которые продаются в квадратных метрах и пакуются в одну коробку.

Скандинавские орнаменты на декорах располагаются не симметрично и придают интерьеру романтический и в то же время минималистичный дух. Главные тренды этого сезона - холодные, неброские тона, минимализм, и различные орнаменты в сочетании с натуральной природной фактурой дерева или камня.

Особенности керамогранита Lasselsberger - это экологичность продукта, устойчивость к механическим нагрузкам и повреждениям, простота в уходе и, конечно же, долговечность.

## "Санта-Керамика: персидский ковер из плитки – встречайте необычную коллекцию Kilim Aparici

24 марта 2016, Россия, Москва, [advis.ru](http://advis.ru). Лидер испанского рынка плитки, фабрика Aparici выпустила необычную коллекцию керамогранита, имитирующего персидские ковры ручной работы. Коллекция получила название Aparici Kilim и совмещает в себе 12 вариантов рисунков восточных ковров, каждый из которых выполняется в двух цветовых вариациях.

Коллекция производится в матовом исполнении в черно-белой монохромной гамме Kilim Black Natural и в разноцветном принте Kilim Nain Natural, имитирующем традиционные цвета персидских ковров.

Цвет Nain Включает 12 различных вариаций рисунка: "Афшан" –трафаретный узор, классический "Махи" с имитацией рыбьей чешуи, "Хешти" - деление коврика на отдельные сектора с изображением повторяющегося рисунка, "Гондбад" - изображение купола мечети в панораме, изображения, уносящего ввысь. Kilim Nain производится как в матовой, так и в глянцевой обработке

Помимо сочетания нескольких рисунков ковров, можно также застелить поверхность повторяющимся рисунком: Kilim Single Natural производится только с одним орнаментом.

Aparici презентует коллекцию на российском рынке в начале апреля, на выставке Batimat 2016. Ознакомьтесь с образцами плитки вы также сможете в наших магазинах плитки в Москве, в апреле.

## Новая коллекция состаренной плитки Aparici Brickwork

25 марта 2016, Испания, [santa-keramika.ru](http://santa-keramika.ru). Aparici Brickwork – революционная новинка испанской отрасли плитки, которая совмещает в себе сразу несколько ультрамодных тенденций. Во-первых, в тренде состаренная плитка. Во-вторых, серая плитка под цемент и бетон актуальна как никогда (уже вторую выставку подряд лидеры европейской керамической промышленности показывают пыльно серый керамогранит). Добавьте к этому стилизация под гигантский кирпичный формат, в удивительном размере 25x100, и вы получите, пожалуй, самое модное дизайнерское изобретение выставки Cevisama 2016!

Aparici Brickwork Mix Natural имитирует состаренный терракотовый кирпич, увеличенный до размеров бетонной плиты. Aparici Brickwork Moka Natural имитирует уникальную потертую напольную поверхность кофейных оттенков, пожалуй, не похожую ни на что.

Плитка выпускается в классическом исполнении (потертый вид) и стилизованном (потертый вид с принтами слов Brickwork Moka Stamp Natural). В коллекции выпускается 21 разный словесный принт, не похожий на другой.

Фабрика предлагает совмещать все виды плиток друг с другом для создания неповторимых пространств.

Потрясающая новинка ожидается на нашем складе в начале апреля.

## Бетоны и растворы. Металлы. Вяжущие вещества

### Универсальная сухая смесь М-150: многокомпонентный состав для успешного решения строительных задач

03 марта 2016, Россия, Москва, [tv-express.ru](http://tv-express.ru). Рынок современных строительных материалов предлагает своим покупателям обширный выбор сухих штукатурных, кладочных и клеевых смесей, цемента различных марок, железобетонных изделий и т. д. Без использования перечисленных товаров невозможно строительство по-настоящему надёжных домов. Поэтому так важно ознакомиться с основными характеристиками и областями использования самых распространённых строительных материалов и конструкций.

Если вам предстоит выполнение отделочных работ – обратите своё внимание на состав с маркировкой М-150, соответствующий требованиям ГОСТа 28013-98. Его основное преимущество – универсальность. При соблюдении требований, указанных на упаковке, эту смесь можно использовать даже для создания наливных полов.

Разведя её согласно инструкции, можно распределять полученный состав практически по любым поверхностям: из камня, кирпича, цемента и т. д. Оптимальная толщина штукатурно-поклеочного слоя – от 5 до 50 мм максимум.

### "БазэлЦемент" представил на YugBuild армированные изделия из газобетона

11 марта 2016, Россия, Москва, [advis.ru](http://advis.ru). "БазэлЦемент", входящий в состав одной из крупнейших в России диверсифицированных промышленных групп "Базовый Элемент", представил на крупнейшей строительной выставке Краснодарского края армированные изделия из газобетона – перемычки для проемов в стенах. Холдинг стал первым производителем перемычек в этом регионе, и продукция вызвала интерес участников выставки.



"Главстрой-Усть-Лабинск", входящий в холдинг "БазэлЦемент", представил на Международной архитектурно-строительной выставке YugBuild свою традиционную продукцию – блоки из газобетона, а также новинку - перемычки из этого материала. Для наглядной демонстрации преимуществ новых изделий на выставочном стенде была выстроена стена из газобетона с оконным проемом.

Армированные составные перемычки из газобетона автоклавного твердения предназначены для создания оконных и дверных проемов в стенах без применения опалубки. Изделия удобны при монтаже и обладают хорошими теплофизическими характеристиками и прочностными показателями. Их применение позволяет увеличить коэффициент однородности ограждающих конструкций, уменьшить толщину стен и сохранить все преимущества газобетона.

**Армированные составные перемычки из газобетона автоклавного твердения предназначены для создания оконных и дверных проемов в стенах без применения опалубки**

При этом, согласно предварительным расчетам, применение сборной перемычки позволит экономить до 10% от стоимости перекрытия проемов.

Пробную партию данных изделий "Главстрой-Усть-Лабинск" выпустил в 2015 году, став первым производителем газобетона в Краснодарском крае, предлагающим потребителям перемычки. В настоящее время завершены тестовые комплексные и сертификационные испытания, подготовлены дополнения в альбом конструктивных решений с узлами перекрытий из сборных перемычек. В этом году предприятие приступило к промышленному производству и отгрузке этих изделий потребителям.

Учитывая среднюю величину проемов в зданиях, перемычки могут составлять около 4% от стенового материала строящегося дома. Таким образом, перспективная емкость рынка Южного федерального округа для новых изделий оценивается ориентировочно в 50 000 кубометров в год.

## Новый дюбель для штукатурных фасадов по базальтопластиковой технологии

28 марта 2016, Россия, Москва, [fasad-rus.ru](http://fasad-rus.ru). Новый дюбель для штукатурных фасадов по базальтопластиковой технологии Компания «Гален» запустила производство нового продукта – фасадного дюбеля THERMOSAVE. Дюбель предназначен для использования при монтаже различных видов фасадных систем, в том числе «мокрого типа» с тонкой штукатуркой.

В основе дюбеля – базальтопластиковый стержень, выполняющий роль распорного элемента. Соединение анкерной гильзы со стрежнем происходит в процессе производства, что позволило компании «Гален» отказаться от использования металлического распорного элемента в конструкции дюбеля, а значит, дало возможность поставлять его на строительные площадки в уже готовом для использования виде.

Для достижения максимально надежной фиксации дюбеля в различных материалах предусмотрены два типа анкерной гильзы – благодаря этому он надежно крепится к основанию из бетона, газобетона, полнотелого и пустотелого кирпича. Шляпка дюбеля THERMOSAVE (тарельчатый элемент) изготавливается из ударопрочного и морозостойкого пластика, а форма шляпки значительно снижает вероятность создания эффекта «вывернутого зонтика» и разрушения системы наружной теплоизоляции.

Сочетая в себе большое количество нововведений, дюбель THERMOSAVE обладает всеми традиционными преимуществами композитных материалов – прочностью, низкой теплопроводностью, высокой коррозионной стойкостью.

ООО «Гален» – разработчик и производитель современных композитных материалов для промышленно-гражданского строительства, дорожного хозяйства, горнодобывающей промышленности и электроэнергетики.

## Изоляционные материалы. Стекло

### Новый продукт Stopray Vision 36T

22 марта 2016, Россия, Московская обл., [agc-info.ru](http://agc-info.ru). На производственном комплексе AGC в Московской области (с. Спас-Заулок, Клинский район) начинается производство архитектурного продукта - Stopray Vision 36T.

Stopray Vision 36T - мультифункциональное стекло с магнетронным покрытием нового поколения, обеспечивающее превосходные тепловые характеристики и показатели поглощения солнечного излучения, обладающее нейтральным цветом.

Целевые рынки: архитектурные объекты (коммерческая недвижимость).

AGC Glass Russia – российская ветвь AGC Glass Europe, европейского подразделения международного концерна AGC (Asahi Glass Co., Ltd) - крупнейшего мирового производителя стекла, занимающего передовые позиции на рынках производства плоского и автомобильного стекла, стекла для дисплеев, электроники и энергетики, а также фторполимерных пленок, более чем в 30-ти странах Азии, Европы, Северной и Южной Америки.

AGC Glass Russia начала свою деятельность в Российской Федерации в 1997 году, и на сегодняшний день является лидером отечественной стекольной индустрии. Разнообразная линия инновационных продуктов AGC представлена широким ассортиментом высококачественного архитектурного и интерьерного стекла. Производство всего спектра продукции осуществляется с применением новейших технологий в области стекловарения и вакуумных напылений.

## В Челябинске стартовало производство нового продукта ISOVER Венти Оптимал

23 марта 2016, Россия, Челябинская обл., [advis.ru](http://advis.ru). Материал предназначен для применения в вентилируемых фасадах в качестве основного или внешнего слоя утепления без ограничений по этажности. При его создании эксперты руководствовались последними наработками компании в производстве плит с минимальной толщиной и высокой прочностью.

ISOVER Венти Оптимал стал важной частью линейки продуктов на основе каменной ваты для вентилируемых фасадов в промышленно-гражданском строительстве, а в индивидуальном – позволит решить ряд задач по утеплению и доутеплению стен с сайдингом или блок-хаусом без применения защитных мембран.

На сегодняшний день ISOVER предлагает уникальный комплекс решений в сегменте вентилируемых фасадов. Теперь у потребителя есть возможность выбора наиболее подходящего варианта:

- для стандартных строительных задач – ISOVER Венти Оптимал;
- при необходимости обеспечить повышенную механическую прочность, в том числе без применения ветро-гидрозащитной мембраны – ISOVER Венти;
- для малоэтажного строительства (до 4-х этажей) – ISOVER Стандарт с применением защитной мембраны;
- для увеличения теплотехнической однородности ограждающей конструкции и повышения общего уровня теплосбережения - комбинированное решение с продуктами из минеральной ваты на основе стекловолна в качестве внутреннего слоя.

### КОМПЕТЕНТНО: Николай Лысов, ISOVER, менеджер по продукту

<<< Новый продукт обладает стандартной для данного сегмента прочностью на сжатие – 10кПа, но специальная технология ориентации волокна в плите позволила повысить прочность при изгибе. Это делает монтаж удобным и сокращает риски повреждения плит, даже с минимальной толщиной от 30мм. >>>

## «Минеральная вата против огня» - очередное видео доказательство негорючести теплоизоляции на основе минеральной ваты от ассоциации РОСИЗОЛ

30 марта 2016, Россия, Москва, [rosizol.org](http://rosizol.org). Демонстрация наглядного и научного опытов в данном видеоролике в очередной раз доказывают стойкость минеральной ваты к воздействию высоких температур, ее пожаробезопасность.

«Эксперимент на определение группы горючести проводился в лаборатории Центра «Огнестойкость» ЦНИИСК», - рассказывает инженер – испытатель Талызина Кристина. - «Образцы из минеральной ваты погружались в экспериментальную печь, где фиксировались определенные показатели для определения группы горючести материала. В результате испытаний было доказано, что исследуемые образцы минеральной ваты относятся к классу негорючих».

Основная цель видеоролика – практически путем испытать минеральную вату на стойкость к огню и, с помощью экспертной оценки и опыта в лабораторных условиях, окончательно удостовериться в устойчивости материала к высокой температуре. В результате проведения ряда экспериментов, минеральная вата доказала свои пожарно-технические характеристики.

Стоит отметить, что теплоизоляция на основе минеральной ваты, выпускаемая компаниями – участниками ассоциации РОСИЗОЛ, удовлетворяет самым жестким требованиям пожарной безопасности. Подтверждением этого служат многочисленные исследования, проведенные как на территории России, так и за ее пределами ведущими научными лабораториями.

## Обзор: Новинки от PAROC

14.03.2016, Россия, Москва, [paroc.ru](http://paroc.ru): **PAROC WAS 120** позволит избежать «воздушных карманов» в системах навесных вентилируемых фасадов

PAROC представляет PAROC WAS 120 – новый продукт для применения в качестве внутреннего слоя при двойном утеплении в системах навесных вентилируемых фасадов.

PAROC-WAS-120 Упругость и эластичность материала позволяют обеспечить герметичность примыкания утеплителя к стене и избежать так называемых «воздушных карманов» при наличии неровности поверхности.

PAROC WAS 120 отличается легкостью обработки и монтажа, легко режется и не пылит.

Применение PAROC WAS 120 является надежным и долговечным решением, что обеспечивается превосходными физико-механическими свойствами материала и высоким показателем модуля кислотности.

Полностью герметичная упаковка PAROC WAS 120 позволяет надёжно защитить материал при транспортировке и хранении, в том числе, в условиях стройплощадки. Материал имеет двойную упаковку: в модуле и паллете.

Компрессия 60% позволяет сократить затраты на транспортировку и хранение до 2,5 раз.

PAROC WAS 120 является негорючей изоляцией, имеет группу горючести НГ и класс пожарной опасности КМО.

24.03.2016, Россия, Москва, paroc.ru: **PAROC Fatio: новое решение для толстослойных штукатурных систем**

PAROC представил новое решение для толстослойных штукатурных систем: PAROC Fatio. Эта плита из каменной ваты, отличающаяся высокой геометрией, рекомендована для применения в фасадных теплоизоляционных системах с наружным штукатурным слоем по стальной армированной сетке.

Как и вся продукция PAROC, новинка соответствует высоким требованиям качества: материал устойчив к воздействию агрессивной щелочной среды, а 100%-ная полимеризация связующего в материале гарантирует отсутствие выхода темных пятен на поверхность фасада.

PAROC Fatio отличается легкостью обработки и монтажа, легко режется и не пылит.

Полностью герметичная упаковка PAROC Fatio позволяет надежно защитить материал при транспортировке и хранении, в том числе, в условиях стройплощадки. Материал имеет дополнительную упаковку в паллеты, которая усиливает защиту от повреждений, а также делает процессы транспортировки, разгрузки/погрузки и хранения максимально удобными.

PAROC Fatio имеет необходимые пожарные сертификаты, эпидемиологические заключения и Технические свидетельства, а также прошел экологическую сертификацию.

31.03.2016, Россия, Москва, rockwool.ru: **Новая линейка PAROC Hvac GreyCoat: надежно, удобно и эстетично**

Компания PAROC предлагает новые инновационные решения для тепловой изоляции и защиты от образования конденсата трубопроводов и воздуховодов. Это линейка продуктов PAROC Hvac GreyCoat с готовым покрытием, которая отличается высоким классом пожарной безопасности, а также легкой и удобной системой монтажа.

Системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (ОВК) в зданиях играют важную роль. С течением времени конденсация приводит к повреждению труб, окружающих конструкций и оборудования. Изделия серии PAROC Hvac с покрытием из алюминиевой фольги способствуют предотвращению конденсации, что также является одной из основных функций изоляции систем ОВК. Наряду с эффективной теплоизоляцией, продукты Paroc имеют также отличные противопожарные и шумопоглощающие характеристики.

Новая линейка PAROC Hvac GreyCoat идеальна для применения в местах, где изоляция находится в поле зрения посетителей: например, в торговых центрах, публичных зданиях или спортивных залах. Это возможно благодаря ключевой особенности Hvac GreyCoat: при ее использовании нет необходимости в дополнительной окраске. Полная система для легкости монтажа включает в себя клейкую ленту и фланцы аналогичного цвета. Так что с продуктами PAROC Hvac GreyCoat гарантирован привлекательный вид изолированного объекта без дополнительных покрытий и окраски, что позволяет сэкономить и время и деньги.

Все изделия PAROC имеют негорючую основу, так что продукты PAROC Hvac GreyCoat отличаются высокой пожарной классификацией КМ1. Это означает, что материалы не способствуют распространению огня, создают минимальное количество дыма и защищают изолированную поверхность от воздействия открытого пламени и высоких температур.

В ряде европейских стран многие общественные объекты, в частности, торговые центры и супермаркеты, известные россиянам, как раз оборудованы теплоизоляцией PAROC Hvac GreyCoat.

Например, Prisma, сеть финских супермаркетов, работающая в Эстонии, Литве, Латвии и России. Воздуховоды вентиляции и трубопроводы водоснабжения магазинов этой торговой сети на потолочной части изолированы ламельными матами PAROC Hvac Lamella GreyCoat и цилиндрами PAROC Hvac Section GreyCoat.

Торговый центр Iso-Kristiina, расположенный в Лаппеенранте, один из самых посещаемых российскими туристами, также имеет надежную теплоизоляцию PAROC. В частности, продукты PAROC Hvac GreyCoat использовались для изоляции систем ОВК в паркинге торгового центра.

Отметим, что все решения на основе применения базальтовой ваты PAROC обеспечивают тепловую, противопожарную и звукопоглощающую изоляцию зданий, не требующую эксплуатационного ухода в течение всего срока службы.

## **Компания ROCKWOOL представляет новинку - уплотнительную ленту для повышения звукоизоляции каркасных конструкций с обшивкой из гипсокартона**

01 апреля 2016, Россия, Москва, rockwool.ru. Применение ленты позволит обеспечить плотное сопряжение металлических профилей каркаса облицовок и перегородок с несущими строительными конструкциями в местах примыкания, способствуя эффективной звукоизоляции и акустическому комфорту в помещении.

Уплотнительная лента ROCKWOOL поглощает вибрацию, уплотняет швы и стыки и снижает проникновение звука через них, а также сокращает вероятность образования трещин в гипсокартонных конструкциях. Новинка применяется в лёгких каркасных конструкциях со звукопоглощающим слоем из каменной ваты, например, в конструкциях перегородок с плитами АКУСТИК БАТТС.

К дополнительным преимуществам нового аксессуара относится информативная и герметичная упаковка, исключающая намокание материала и попадание на него пыли и грязи.

Наличие шнура позволяет сохранить качество ленты, намотанной ближе к центру ролика: лента не заминается и не ломается.

Монтаж осуществляется по предварительно очищенной от загрязнителей, обезжиренной и высушенной рабочей поверхности. Для создания достаточного контакта необходимо прижать самоклеющуюся ленту к поверхности металлического профиля. Новинка выпускается в роликах с длиной намотки 20 м, ширина ленты – 50 мм, толщина – 3 мм. Основой материала служит вспененный полиэтилен.

Приобрести уплотнительную ленту ROCKWOOL можно в строительных магазинах, а также в интернет-магазине компании.

**КОМПЕТЕНТНО: Александр Коршунов, ROCKWOOL Russia, менеджер по развитию сегмента DIY**

<<< Наша компания постоянно заботится о том, чтобы обеспечить максимальный результат от применения продукции. Для этого мы не только совершенствуем тепло-звукоизоляционные материалы из каменной ваты, но и предлагаем качественные сопутствующие аксессуары. Новый продукт - уплотнительная лента ROCKWOOL – пример той самой «детали», которая позволяет добиться максимального эффекта от звукоизоляции. К тому же у потребителей теперь есть удобная возможность приобрести и звукоизоляционные плиты, и уплотнительную ленту в одном месте, от одного производителя. >>>

## Полимерные стройматериалы. Лаки и краски

### Компания КрасКо разработала новую краску для потолков «Потолокс»

09 марта 2016, Россия, Москва, [krasko.vashdom.ru](http://krasko.vashdom.ru). Компания КрасКо разработала новую краску для потолков «Потолокс», которая выпускается в двух вариациях – для применения в сухих и во влажных помещениях.

Состав разработан на базе акрилового латекса. В процессе производства добавляется:

- пластификаторы;
- мельчайшая мраморная пыль;
- разнообразные присадки, которые придают краске дополнительные свойства;
- диоксид титана.

Белоснежный цвет потолочной краски, которая никогда не пожелтеет, позволяет добиваться идеального оттенка, используя любые колерующие добавки, даже совсем бледные тона.

Оба вида краски:

- пожаробезопасны, экологичны и не имеют запаха;
- обладают отменной адгезией, укрывистостью и минимальным расходом;
- отличаются паропроницаемостью, износо- и трещиностойкостью, отличным показателем светопоглощения.

«Потолокс» – краска для потолков с антисептическими свойствами. В исполнении для влажных помещений она наделена еще и грязеотталкивающими характеристиками. Ее можно мыть с водой и традиционными моющими средствами. В исполнении для сухих помещений допускается влажная уборка.

Вариант для влажных помещений особенно оценили мастера, которые проводят ремонтные работы в санузлах, душевых, ванных комнатах, SPA-центрах и помещениях закрытых бассейнов. Антисептические свойства и стойкость к повышенной влажности предопределили использование этого акрилового состава в больницах и других медицинских учреждениях.

«Потолокс» отлично держится на поверхностях лестничных пролетов, в вестибюлях. Ее применяют в промышленных и сельскохозяйственных зданиях, в помещениях с повышенной эксплуатационной нагрузкой. Вариант потолочной краски для сухих помещений используют там, где нагрузка ниже и влажность стандартная.

Оба состава позволяют создавать привлекательное, матовое покрытие со светопоглощающими свойствами. Они способствуют образованию эффекта маскировки мелких дефектов, если таковые остаются после подготовки потолков под покраску (штукатурка, грунтовка, шлифовка, удаление всех видов загрязнений).

«Потолокс» прост в применении. Способ нанесения состава традиционный:

- применяется валик, кисти, краскопульт;
- краска на потолок ложится тонким слоем и быстро сохнет, достигая заявленного производителем уровня прочности;
- второй слой можно наносить уже через 3 часа, а окончательное высыхание наступает через сутки;
- при загустении достаточно развести акриловую краску водой в соответствии с рекомендациями производителя;
- работы проводятся при температуре от +5°C.

Оба красящих состава подходят для проведения работ по любым потолочным поверхностям (бетону, кирпичу, штукатурке и пр.), включая обои под покраску.

## **Разработана новая технология нанесения полимочевинного покрытия**

10 марта 2016, Россия, Москва, [advis.ru](http://advis.ru). Как заявил Дмитрий Саламатов, технический специалист по направлению "Ремонт и Защита железобетонных конструкций" отдела технической поддержки компании Sika, полимочевинные покрытия - это одно из последних направлений в защитных материалах. Покрытия на основе полимочевины имеют широкую сферу применения, например, защита железобетонных и металлоконструкций, гидроизоляции пролетных изделий железобетонных конструкций мостов. Кроме того, их можно рассматривать также как защитное покрытие для бетонных поверхностей, например, для паркингов или для открытых пешеходных дорожек.

Для эксплуатации в таких условиях, где будет оказываться прямая механическая нагрузка на материал, специалисты компании разработали новую полимочевину, которую можно наносить сразу с присыпкой: "Полимочевина быстро отверждается, в отличие от эпоксидных и полиуретановых смол. Процесс отверждения полимочевины происходит за секунды, что делает невозможной после ее нанесения последовательную присыпку кварцевым песком. С этой целью разработано дополнительное оборудование двухсепельное нанесение материалов. Одно сопло - для напыления материала, второе - выполняет присыпку кварцевым песком сверху". Таким образом, при двухсепельном нанесении появляется возможность присыпания полимочевины в процессе нанесения.

## **Пеностекло от ICMGlass**

15 марта 2016, Россия, Москва, [advis.ru](http://advis.ru). 6 апреля 2016 года в рамках крупнейшей в России выставки строительных и отделочных материалов MosBuild состоится форум "Инновационные технологии и материалы в строительстве и архитектуре".

Одним из самых интересных докладов на мероприятии обещает стать выступление руководителя проектно-технического направления ICMGlass Юлии Четвертаковой. Юлия проведет презентацию уникального для рынка строительных материалов продукта-утеплителя из пеностеклянного щебня и расскажет о преимуществах его применения при реализации и эксплуатации проектов.

В современных реалиях пеностекло - это инновация, которая позволяет достичь экономии уже на этапе проектирования строительства, конструкции с пеностеклом дешевле конструкций с традиционными материалами на 10-20%. Материал обладает уникальными сочетаниями свойств. Область применения ПГС - любые горизонтальные конструкции от фундаментов, отмостков и полов до перекрытий и кровель, дорожное строительство, ландшафтный дизайн, промышленный и агропромышленный сектор.

Также среди спикеров форума представители компании Pridex, архитектурного бюро из Швеции Semgren+Mansson, мастерской IQ Studio, компаний "Краспан", Ruukki Rus, Astron и другие.

## **АСТРАТЕК НГ - специальная композиция для применения в случаях, когда необходимо использовать материал с классом пожарной опасности**

17 марта 2016, Россия, Москва, [advis.ru](http://advis.ru). АСТРАТЕК НГ - специальная композиция, разработанная для применения в случаях, когда необходимо использовать материал с классом пожарной опасности КМ0.

Покрытие АСТРАТЕК НГ негорючее, температуростойкое, атмосферостойкое, паропроницаемое.

АСТРАТЕК НГ применяется для тепловой изоляции оштукатуренных, бетонных, кирпичных и других поверхностей ограждающих конструкций зданий и сооружений при наружных и внутренних работах. АСТРАТЕК НГ может быть использован на любых других объектах, требующих использование материалов группы НГ и с температурой эксплуатации от - 60°C до + 200°C, таких как трубопроводы, воздухопроводы, паропроводы, паровые котлы, печные трубы, дымоходы, другое промышленное оборудование.

Фасовка: Пластиковые ведра - 20 л.

## **"ABC Farben": "Грунт-концентрат акриловый "Ticiana" - ваш идеальный напарник в подготовке стен и потолков**

18 марта 2016, Россия, Москва, [paint-media.com](http://paint-media.com). Он укрепляет и выравнивает впитывающую способность пористых и сильно впитывающих минеральных поверхностей. Отлично подходит для обработки пористого бетона, натурального камня и гипсокартонных плит. Предназначен для укрепления минеральных поверхностей перед проведением окрасочных работ на глубину до 5 мм! Грунт-концентрат акриловый "Ticiana" значительно снижает расход краски и улучшает сцепление с окрашиваемой поверхностью!

Сегодня каждый заботится о здоровье своих близких, именно поэтому мы предлагаем безопасные акриловые краски "Ticiana". Экологически чистые, без запаха, краски легки в применении, идеальны для любых жилых помещений!

Эмаль акриловая шелковисто-матовая "Ticiana" - сделает ваш дом не просто красивым и уютным, а безопасным для всей семьи. Подходит для окрашивания кирпичных, бетонных, оштукатуренных и других пористых поверхностей. Рекомендована также в детских дошкольных, школьных, лечебно-профилактических учреждениях и на предприятиях пищевой промышленности. Легко колеруется в любой цвет!

Если Вы заботитесь не только об эстетической стороне отделки, но заинтересованы в износостойкости покрытия, обратите внимание на атмосферостойкую финишную акриловую краску "Ticiana"!

Краска акриловая декоративная финишная с кварцевым наполнителем "Ticiana" подходит для внутренней и внешней отделки, обладает особой прочностью и непревзойденной красотой фактуры! Придает поверхности легкий рельеф, содержит кварцевый песок, возможно нанесение на обои, скрывает мелкие дефекты стен.

## **КрасОТКА - новая ТМ в продуктивном портфеле ТЕХНОСТАР Color Management**

21 марта 2016, Россия, Ярославская обл., ts-color.ru. ТЕХНОСТАР Color Management представляет новую торговую марку сегмента субэконом – КрасОТКА. В линейку ТМ вошли три водных краски: интерьерная, фасадная, потолочная, две алкидных эмали: ПФ-115 и ПФ-266 и алкидная грунтовка ГФ-021.

Краска для потолка: акриловая, экономичная.

Краска предназначена для окраски потолков внутри помещений. Образует ровное, без следов от кисти или валика, бархатистое паропроницаемое покрытие. Скрывает дефекты окрашиваемой поверхности.

Поверхности: бетон, гипсокартон, ДСП, ДВП, обои, стеклообои под покраску во всех типах помещений, минеральные штукатурки.

Время высыхания на «отлип» - не более 1 часа. Полное высыхание - 24 часа.

Расход краски на однослойное покрытие – 1 кг на 6-8 м<sup>2</sup>.

Фасовки: 3кг, 7кг, 15кг, 45 кг

Краска интерьерная: акриловая, экономичная.

Предназначена для окраски стен и потолков внутри помещений. Легко наносится, образуя ровное, без следов от кисти или валика, покрытие. Допускается легкая сухая уборка.

Поверхности: бетон, гипсокартон, ДСП, ДВП, обои, стеклообои под покраску во всех типах помещений, минеральные штукатурки.

Время высыхания на «отлип» - не более 1 часа. Полное высыхание - 24 часа.

Расход краски на однослойное покрытие – 1 кг на 5-7 м<sup>2</sup>.

Фасовки: 3кг, 7кг, 15кг, 45 кг

Краска фасадная: акриловая, экономичная, атмосферостойкая.

Предназначена для окраски фасадов зданий, а также для получения устойчивого к истиранию покрытия внутри помещений. Образует прочное атмосферостойкое, износостойкое и паропроницаемое покрытие, не подверженное воздействию ультрафиолетовых лучей. Покрытие краски хорошо выдерживает колебания температур, сглаживает шероховатости окрашиваемой поверхности.

Поверхности: бетон, кирпич, цемент, оштукатуренные и зашпатлеванные поверхности, минеральные штукатурки.

Время высыхания на «отлип» - не более 1 часа. Полное высыхание - 24 часа.

Расход краски на однослойное покрытие – 1 кг на 5-7 м<sup>2</sup>.

Фасовки: 3кг, 7кг, 15кг, 45 кг

Эмаль ПФ-115: экономичная, долговечная, яркий цвет.

Эмаль ПФ-115 универсальная предназначена для работ по металлическим, деревянным и другим поверхностям, эксплуатируемым снаружи и внутри помещений. Покрытие эмали устойчиво к воздействию воды, масел, моющих средств и выдерживает перепады температур от -500С до +600С.

Высыхание каждого слоя при температуре (20±2)0С – 24 часа.

Расход на однослойное покрытие – в зависимости от цвета, подготовки поверхности и метода нанесения – 1 кг на 5-7 м<sup>2</sup>.

Фасовки: 0,8кг, 1,8кг, 2,6кг, 25 кг, 60кг

Эмаль ПФ-266: экономичная, глянцевая, суперстойкая.

Эмаль для пола ПФ-266 предназначена для покрытия окрашенных и неокрашенных полов из дерева, ДВП. Экономична в использовании. Легко наносится, образует ровное покрытие, сглаживая неровности пола.

Высыхание каждого слоя при температуре  $(20\pm 2)^\circ\text{C}$  – 24 часа, до готовности к эксплуатации – 48 часов.

Расход на однослойное покрытие – в зависимости от цвета, подготовки поверхности и метода нанесения – 1 кг на 5-7 м<sup>2</sup>.

Фасовки: 0,8кг, 1,8кг, 2,6кг, 25 кг, 60кг

Грунтовка ГФ-021: Защитная, Изолирующая, Экономичная.

Грунтовка ГФ-021 универсальная предназначена для работ по дереву и металлу снаружи и внутри помещений. Покрытие устойчиво к действию солей и масел, выдерживает перепады температур от  $-45^\circ\text{C}$  до  $+60^\circ\text{C}$ . Защищает металл от коррозии. Позволяет значительно сократить расход финишного материала, избежать разнооттеночность при окрашивании неоднородной поверхности. Обеспечивает высокопрочное сцепление лакокрасочного покрытия с поверхностью, предупреждает его отслаивание.

Высыхание каждого слоя грунтовки при температуре  $(20\pm 2)^\circ\text{C}$  – 24 часа.

Расход грунтовки на однослойное покрытие – в зависимости от впитывающей способности поверхности и способа нанесения – 1 кг на 5-7 м<sup>2</sup>.

Фасовки: 0,8кг, 1,8кг, 2,6кг, 25 кг, 60кг

## **ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ**

### **Проблемы. Конфликты. Инциденты**

#### **За нарушения соответствия строительных материалов требованиям технической документации в феврале 3,3 млн рублей штрафов**

10 марта 2016, Россия, Московская обл., serpreion.ru. В феврале 2016 года инспекторский состав Главного управления государственного строительного надзора Московской области провел 603 проверки строящихся объектов на предмет соответствия строительных материалов требованиям технической документации. В результате выявлено 29 нарушений по качеству работ.

На ряде объектов не осуществляется должный строительный контроль за применением строительных материалов, отсутствуют защитные ограждения и предупреждающие знаки, допускается беспорядочное складирование материалов и рабочего инвентаря на территории стройплощадки, освещение не соответствует нормам.

Участникам строительства выдано 45 предписаний об устранении нарушений. За грубые нарушения и несвоевременное принятие мер по их устранению применялись меры административного воздействия: составлено 29 протоколов об административном правонарушении на общую сумму штрафов 3,3 млн рублей.

#### **Саратовцы попросили не возить строительные материалы по отремонтированной дороге на улице Мысникова**

14 марта 2016, Россия, Саратовская обл., nversia.ru. Дорожное покрытие на Улице Мысникова приходит в негодное состояние. Они пожаловались главе администрации Саратова Валерию Сараеву на то, что строительные компании перевозят стройматериалы по новой дороге, тем самым приводя ее в плохое состояние.

"У нас в 7-м микрорайоне осенью проложили дорогу на улице Мысникова от Тархова до Зыбина. Новая, отличная дорога, но там ведется строительство домов на улице Зыбина. Все плитовозы пользуются новой дорогой, от этого она приходит в негодность", – рассказали очевидцы.

По их словам, из-за большегрузов, которые проезжают по новой дороге, начинаются провалы, а также все дорожное покрытие в грязи и щебне.

#### **Брянскому фанерному комбинату грозит банкротство**

17 марта 2016, Россия, Брянская обл., bryansku.ru. Расположенному в посёлке Белая Берёзка Трубчевского района Брянскому фанерному комбинату грозит банкротство из-за неуступчивости нового кредитора.

По данным ГТРК «Брянск» на фабрике трудятся 550 человек – почти половина всего трудоспособного населения посёлка. В случае банкротства единственного предприятия экономике посёлка, фактически являющегося моногородом, будет нанесён невосполнимый урон.

Причина возможного банкротства – проблемы с выплатами долгов по миллиардному кредиту, взятому ранее. Банк, где был взят кредит, лишился лицензии. Выданные им займы перекупила другая кредитная организация.

Теперь её представители требуют скорейшей расплаты и отказываются рассматривать варианты реструктуризации задолженности. Исковое заявление о банкротстве комбината уже поступило в суд. Примечательно, что фанерный комбинат является довольно успешным предприятием. Его рабочие регулярно получают зарплату, в казну исправно поступают налоговые исчисления. Руководство предприятия уверено, что это современное производство представляет для кого-то живой интерес.

Напомним, посетивший в марте Брянскую область генеральный директор некоммерческой организации «Фонд развития моногородов» Илья Кривоогов обещал брянским моногородам возможную поддержку. Моногород – населенный пункт, экономическая деятельность в котором тесно связана с единственным предприятием или группой тесно интегрированных между собой предприятий.

## **Более половины стройматериалов, продаваемых в Магнитогорске, не соответствует стандартам качества**

17 марта 2016, Россия, Челябинская обл., magmetall.ru. Эта информация, в общем-то, хорошо известная представителям как местных заводов, так и торговых компаний, была озвучена на традиционной пресс-конференции, посвящённой теме качества строительства, проектирования и стройматериалов, строительного оборудования в Челябинской области и состоявшейся в пресс-центре "Аргументы и факты - Челябинск". В разговоре участвовали и специалисты Магнитогорского цементно-огнеупорного завода.

Доля некачественного цемента, например, в торговых точках нашего города составляет 40 процентов. Такие цифры назвал президент союза предприятий стройиндустрии Южного Урала Алексей Салтыков. Выводы сделаны по результатам контрольных закупок. По его словам, в Магнитогорске сделаны контрольные закупки цемента в 30 торговых точках. Доля качественного цемента составила 43 процента. В Челябинске, где были сделаны контрольные закупки в 61 торговой точке, показатели несколько лучше - 50 процентов качественного цемента.

На Южном Урале крупные цементные заводы работают в Магнитогорске, Катав-Ивановске и Коркино. Но есть мелкие производители, которые закупают цемент на заводе, добавляют в него ферропыли или доменный шлак, фасуют в новые мешки и везут на рынок. Естественно, качество такого "цемента" не выдерживает никакой критики. "Купит человек такой цемент, а потом у него всё растрескивается, и каждый год ему приходится проделывать одну и ту же работу, покупать новый цемент, исправлять ситуацию", - говорят добросовестные участники строительного рынка. А ведь всё это влияет на безопасность здания и его долговечность!

По закону контролировать качество строительных материалов, из которых возводятся строительные объекты, обязан тот, кто ведёт строительство. Однако далеко не все строительные компании относятся к этой обязанности добросовестно, потому что для них это означает потерю времени и денег. Нередко поставщики стройматериалов и строители и вовсе вступают в сговор, стремясь обмануть заказчика. Причём случаются даже анекдотичные ситуации, когда подрядчик строительства сам становится жертвой обмана со стороны поставщика, который отправляет на стройку материалы еще более низкого качества. В Челябинске, например, при строительстве одного из зданий лопнула стена. Выяснилось, что подрядчик и поставщик вступили в сговор и использовали цемент низкого качества. Потом подрядчик признался: вместо цемента высокой 450-й марки заливался цемент 300-й. Взяли пробу на анализ - а там вообще цемент 200-й марки.

Проблемы, связанные с контрафактными стройматериалами, озвучиваются на Южном Урале давно, ситуация на рынке стройматериалов постепенно улучшается, но не так быстро, как хотелось бы профессионалам отрасли. Руководители союза предприятий стройиндустрии Южного Урала на пресс-конференции заявили, что доля контрафактных стройматериалов на рынке Челябинска составляет от 25 до 50 процентов по разным видам продукции, в Магнитогорске этот показатель доходит до 60 процентов.

## **Прокуратура потребовала закрыть бетонный завод "АСВ Строй" под Тверью**

22 марта 2016, Россия, Тверская обл., tverigrad.ru. Тверская межрайонная природоохранная прокуратура провела проверку по публикации Tverigrad.ru о строительстве асфальтобетонного завода в районе деревни Напрудное Никулинского сельского поселения Калининского района.

В ходе проверки установлено, что строительство и эксплуатация завода велись с нарушениями. У предприятия не было разрешения на выброс вредных веществ в атмосферный воздух, не был проведен производственный контроль в части охраны атмосферного воздуха, не разработан проект нормативов предельно допустимых выбросов на стационарных источниках, земельные участки самовольно используются не по целевому назначению, а также захламливаются производственными отходами.

По итогам проверки прокуратура обратилась в суд с требованием прекратить деятельность предприятия, не связанную с осуществлением сельскохозяйственного производства, освободить самовольно занятые земельные участки, а также за счет собственных средств разработать проект восстановления нарушенных земель и на его основании произвести соответствующие работы. Исковые требования суд удовлетворил. Устранение нарушений находится на контроле у прокуратуры, сообщил Тверской межрайонный природоохранный прокурор Дмитрий Плеханов.

Напомним, что в непосредственной близости от двух деревень под Тверью компания "АСВ Строй" начала строительство завода по производству бетона. Изначально там находился передвижной асфальтозавод, который соорудили на время ремонта участка дороги на Волоколамск. Но компания выкупила земельный участок и начала возводить завод на землях сельхозназначения, не предназначенных для промышленного строительства.



## Международный производитель стройматериалов Knauf судится с пятью российскими компаниями за использование его бренда

28 марта 2016, Россия, Московская обл., asinfo.ru. Общая сумма исковых требований превышает сумму 4,5 млрд рублей.

В середине марта стало известно, что Арбитражный суд Московской области отклонил иск международного производителя стройматериалов Knauf к пяти российским компаниям. В его рамках местное территориальное подразделение зарубежного холдинга требовало от ответчиков выплаты более 4,5 млрд рублей за использование его товарного знака.

Однако на прошлой неделе «Кнауф Гипс КГ» опроверг появившуюся в СМИ информацию о судебном поражении. В пресс-службе компании заявили, что решение арбитражного суда касается только иска к ООО «Торговый Дом «ЭРСТЭР» на сумму 5 млн рублей. Никаких требований к иным компаниям арбитраж не рассматривал и не отклонял, поскольку они были выделены в отдельное производство и сейчас находятся в процессе рассмотрения.

Отметим, что тяжба, на которую ссылаются представители «Кнауф Гипс КГ», началась осенью прошлого года. Тогда немецкая компания потребовала взыскать за незаконное использование бренда с пермского «Гипсополимера» 2,3 млрд рублей, с «Прикамской гипсовой компании» – 815 млн рублей, с торгового дома «Прикамская гипсовая компания» – 1,5 млрд рублей. С ТД «ЭРСТЭР» из Подмоскovie и «ГлавоптСтройТорг» из Костромы компания взыскивала по 5 млн рублей. Кроме требования денежных средств истец просил суд изъять у компаний находящуюся на складах продукцию с маркировкой Knauf и уничтожить ее.

Между тем сами ответчики считают претензии необоснованными. Ранее они отмечали, что продукция под брендом Knauf выпускалась несколько лет назад при партнерстве самого немецкого производителя. В «Гипсополимер» иск связывали с внутренним корпоративным конфликтом. Дело в том, что Knauf владеет 25% акций пермского предприятия, а сейчас руководство предприятия ведет более самостоятельную политику.

Стоит добавить, что Knauf в Петербурге также проводил тяжбу по использованию товарного знака, но по смыслу несколько противоположную. В 2013-2014 годах ООО «Кнауф Гипс Колпино» судилось с налоговым ведомством. Фискалы требовали от предприятия выплаты многомиллионных налогов, так как считали использование предприятием бренда возмездным. Однако суд пришел к выводу, что если налогоплательщик использует товарный знак с согласия и под контролем правообладателя, то не требуется обязательного заключения лицензионного договора, поскольку при этом не происходит передачи исключительного (имущественного) права на этот товарный знак.

Юрист практики по интеллектуальной собственности/информационным технологиям «Качкин и партнеры» Максим Али напоминает, что взыскание денежной компенсации – не единственно возможное, но одно из наиболее популярных требований в спорах о защите прав на товарные знаки. Сумма может определяться двумя способами: первый – в промежутке между 10 тыс. и 5 млн рублей, второй – в двукратном размере стоимости контрафактных товаров или двукратной стоимости лицензии на такой же или аналогичный товарный знак. «В спорах с ООО «Торговый Дом «ЭРСТЭР» и «ГлавоптСтройТорг» компания Knauf, видимо, пошла по первому пути, заявив максимально возможную компенсацию в 5 млн рублей. Такой вариант компенсации предпочтителен, когда нет возможности доказать стоимость контрафактных товаров или лицензии на товарный знак. Однако такие доказательства, судя по всему, есть в отношении остальных трех компаний, так как суммы компенсации заявлены достаточно точно», – отмечает юрист.

Несмотря на то что отдельная статистика по тяжбам о бренде не ведется, добавляет эксперт, споры о защите прав на средства индивидуализации (бренды) в этой области возникают достаточно регулярно. Так, в прошлом году арбитражные суды рассматривали дело по иску треста «Спецгидроэнергомонтаж» о взыскании с ООО «ПетроСГЭМ» 416,6 млн рублей за использование товарного знака в наименовании организации. Также известны споры по искам компании, входящей в Группу ЛСР, о досрочном прекращении товарных знаков «ЗИЛ»/«ZIL».

## Россия: аналитика, обзоры, тренды

### Эксперты строительного рынка о контрафакте

05 марта 2016, Россия, Челябинская обл., chel.aif.ru. Два года назад жительница Челябинска Елена Кривова купила квартиру в новом доме. Когда в гости на новоселье пришел её отец, работающий в строительной отрасли, он был ошарашен количеством ошибок и недочётов в одной квартире.

- Я насчитал пятнадцать нарушений, - вспоминает он. - Из-за неравномерно положенных перекрытий на полу и на потолке были заметны перепады по высоте, межкомнатные двери болтались. Входную металлическую дверь вообще установили меньшего размера, чем проём, а образовавшиеся дыры просто заделали гипсоволокнистым листом. Когда монтажники приехали её менять, достаточно было сильно толкнуть дверь - и она вывалилась из проёма вместе с этим гипсоволокном.

Ошибки и слышно, и видно

С выходом Градостроительного кодекса в 2007 году Роспотребнадзор лишили полномочий контролировать проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию вновь построенных зданий и сооружений. Теперь этим занимается Госстройнадзор.

- Но среди внутренних помещений при их вводе в эксплуатацию по-прежнему контролируем мы, - говорит заведующая отделением обеспечения санитарного надзора и экспертиз по коммунальной гигиене областного Роспотребнадзора Галина СТАРОДУМОВА. - В 2015 году мы провели контрольный рейд в новостройках, детсадах и медцентре. В четырнадцати из пятнадцати зданий в воздухе замкнутых помещений было зафиксировано превышение загрязняющих веществ – аммиака, формальдегида, фенола и стирола. И это всё из-за применения полимерных материалов в отделке внутренних помещений!

Помимо нарушений, которые можно заметить невооружённым глазом есть и те, которые слышны невооружённому уху. Речь об ужасной звукоизоляции в новостройках. Когда стал заселяться район «Академ-сити», Роспотребнадзор потонул в жалобах жильцов.

- Мы выезжаем на замеры шума в этот район и днём, и ночью! – сетует Стародумова. – Люди жалуются на то, что не могут уснуть из-за громких звуков, с которыми в подъездах движутся лифты. Для ночного времени идут превышения на 4-5 децибел!

Полтора года назад областной Союз предприятий стройиндустрии совместно с областным управлением Госстройнадзора проверили несколько новых жилых объектов на их звукоизоляцию и выяснили, что звукоизоляционные свойства некоторых применяемых материалов действительно не соответствуют нормам.

- Мы опросили пять сотен челябинцев из разных районов города, - рассказывает президент Союза Алексей САЛТЫКОВ. - 55% из них оказались не довольны звукоизоляцией в своих квартирах, купленных в новых домах.

- И в советское время слышимость в панельных домах была существенной! – комментирует замначальника областного Госстройнадзора Алексей ВЛАСОВ. - Значит, надо изменять нормы, которым должны соответствовать жилые и нежилые помещения. Что касается проверки стройматериалов, то их качество удостоверяет паспорт. Или вы считаете, что стройнадзор теперь все стройматериалы должен исследовать и перепроверять? В наши полномочия входит не строительный контроль, а только государственный надзор объектов капитального строительства на соответствие требованиям проектной документации, строительным нормам, пожарным и прочим требованиям, обеспечивающим безопасность. После этого уже следует процедура получения разрешения на их ввод в эксплуатацию в органах местного самоуправления.

Виноваты прорабы?

Год назад участники строительного рынка Челябинской области говорили о негативных тенденциях отрасли, о том, что качество некоторых стройматериалов не выдерживает критики, и о том, что производители стройматериалов экономят на качестве. С тех пор ситуация изменилась в лучшую сторону, но очень незначительно.

- Пытаясь выявить недобросовестных продавцов цемента, мы на протяжении всего года проводили контрольные закупки в Челябинске и Магнитогорске, - рассказал Салтыков. – Приезжали под видом обычных покупателей в точки продаж цемента и покупали по мешку всех представленных там марок. Затем везли в испытательную лабораторию в ЮУрГУ и исследовали. Впоследствии нам даже удалось разработать карту точек продаж качественного цемента, мы разместили её в интернете на сайте проверенныйцемент.рф. таким образом у нас получилось сократить объём контрафактного цемента на рынке Челябинской области на 15%.

- Если раньше было лицензирование и предъявлялись какие-то жёсткие требования к производителю, то сегодня они менее конкретны, - признаётся директор завода ООО "Символ-Бетон" Лев МЕЛЬНИК. - Сегодня производителю достаточно предъявить паспорт качества и просто сказать, что его продукция соответствует нормам. Поэтому вся ответственность за качество материалов лежит только на производителях. Чтобы проверить качество, нужно провести множество дорогостоящих испытаний. Застройщик не всегда готов к таким тратам, поэтому не всегда видит картинку в целом и не может оценить качество стройматериалов, которые он использует на своих объектах через подрядчиков.

Тем не менее, контрафакт на рынке материалов пока остаётся в достаточном количестве. По одним видам продукции он достигает 25%, по другим – 50%. Половина той же электропроводки на рынках области не соответствует нормам, как утверждают в Союзе стройиндустрии.

- Самое печальное, что есть люди, которые вполне осознанно, вполне намеренно покупают этот самый контрафакт, - сокрушается Салтыков. – Это прорабы, которые экономят на стройматериалах, чтобы заработать лишнюю копейку.

Чтобы проверить качество стройматериалов, нужно провести множество дорогостоящих испытаний. Застройщик к таким тратам, как правило, не готов, поэтому в итоге он не всегда видит картинку в целом и не может оценить качество стройматериалов, которые применяют на его объектах подрядчики. Получается, что вся ответственность за качество материалов лежит только на производителях. Вся надежда на Союз стройиндустрии, у которого в планах на этот год с помощью контрольных закупок сократить объём контрафактной строительной продукции как минимум ещё на 30-40%.

#### ВЗГЛЯД ЭКСПЕРТА

Председатель Комитета по градостроительству и вопросам строительной отрасли ЧРО «Опоры России» Андрей БОДРЯГИН

Два года назад на одном из моих объектов в Челябинске лопнула ответственная бетонная конструкция. Когда произошло ЧП, подрядчик тут же признался, что он в сговоре с поставщиком бетона: по документам был предоставлен бетон 400-й марки, а они поставили бетон 300-й марки.

**Два года назад на одном из моих объектов в Челябинске лопнула ответственная бетонная конструкция**

Однако после того как взяли образцы, и вовсе выяснилось, что поставщик обманул подрядчика, поставив бетон 200-й марки! В итоге мы всё это были вынуждены снести. Но корень проблемы, на мой взгляд, не только в безалаберности строителей и не в том, что контролирующие органы недовыполняют свои задачи. К сожалению, специфика Челябинска в том, что наш рынок сбился на элементарный вал. В этом вале нет никакого смысла конкурировать за качество.

Очень похоже на гастроном восьмидесятых годов, когда на прилавках лежали одни консервы. Их было много, но это были одни и те же одинаковые банки. А какое у них наполнение, никто не знал. Так и теперь: можно делать лучше, можно хуже, всё равно никто не заметит. Сегодня в борьбе за покупателя нет задачи угодить ему, сделать его счастливым. Стоит одна только задача – продать.

То, что строители снижают цены, не означает, что они применяют материалы, не соответствующие ГОСТу. Просто нынешний ГОСТ – это уже не то качество, которое необходимо в XXI веке. Мы прекрасно знаем, что практически 80% оконных ПВХ-конструкций вообще не должны применяться в домах, потому что тепло они не сохраняют, фурнитура на них держится плохо, а через несколько лет они и вовсе начинают выделять фенол. То же самое с линолеумом: три года эксплуатации – и он начинается разлагаться на составляющие.

#### **КОМПЕТЕНТНО: Артём Мурашко, ОАО «МЦОЗ», специалист по маркетингу**

<<< Магнитогорский цементно-огнеупорный завод ведет борьбу с фальсифицированным цементом на рынке стройматериалов Магнитогорска и его окрестностей. Качество цемента трудно определить на глаз, однако именно по упаковке, по внешнему виду мешка можно понять, заводской ли он фасовки. Тара для качественного цемента должна быть соответствующей: прочный мешок, сделанный из нескольких слоёв бумаги повышенной плотности. На мешках должна быть вся маркировка: название фирмы, её реквизиты, марка цемента, номер ГОСТа, логотип завода-производителя и информация о сертификатах качества. На большинстве же мешков с цементом на рынке вы подобных опознавательных знаков не увидите, их просто нет. Не лишним будет и взвесить мешок, чтобы убедиться в правильности указанного веса. Недобросовестные фасовщики часто недосыпают в мешки по пять, а то и больше килограммов цемента. Для того чтобы оградить покупателей от некачественного цемента, ОАО «МЦОЗ» провело ряд мероприятий по искоренению контрафактной продукции. Совместно с Союзом предприятий стройиндустрии Южного Урала была произведена контрольная закупка тарированного цемента на рынках г. Магнитогорска. По результатам проверки было выявлено, что около 30% цемента не соответствует нормам. >>>

## **Как будут обстоять дела на рынке строительных добавок в 2020 году**

09 марта 2016, Россия, Москва, derev-grad.ru. По последнему исследованию «Рынок строительных химических добавок: по типу, по применению», опубликованному IndustryARC, в среднем данный рынок достигнет 60,5 млрд. к 2020 году.

Строительные химические добавки – это химические составы, которые используются в строительстве жилых и нежилых зданий. Это специальные химикаты, которые помогают повысить долговечность и прочность конструкций, которые будут строиться.

По прогнозам объемы строительных химических добавок вырастут на 9,7% с 2015 до 2020 года. Больше всего используются бетонные добавки, их около 70 %. К 2020 году доля на рынке добавок для бетона значительно вырастет. Кроме того, на гидроизоляционные составы приходится третья по величине доля, по сравнению с остальными добавками. Как ожидается, выравнивающие агенты в среднем вырастут на 11,7% за счет увеличения объемов строительства инфраструктуры.

## **Качество строительной продукции, выпускаемой в рамках импортозамещения, не всегда соответствует принятым стандартам**

10 марта 2016, Россия, Санкт-Петербург, asninfo.ru. В Центре импортозамещения и локализации в Петербурге в рамках круглого стола обсуждали реализацию программы импортозамещения в строительной сфере. Эксперты пришли к выводу, что пришла пора активнее переходить от количественной замены иностранной продукции к более качественной.

Начальник управления перспективного развития Комитета по строительству Игорь Шикалов сообщил, что на сегодняшний день иностранные строительные материалы заменены на отечественные на 95%. Оставшиеся 5% заменить невозможно, так как нет российских аналогов. Доля отечественного производства оборудования составляет 60%. По его словам, важно чтобы качество российской продукции не уступало иностранному.

«В рамках развития программы импортозамещения нами было подготовлено три специальных каталога. В одном из них размещены импортозамещающие материалы, во втором сами компании. Третий каталог подготовлен с Гильдией управляющих девелоперов. Вся продукция, представленная в нем, прошла предварительную проверку представителями Технических советов уполномоченных исполнительных органов государственной власти, чья экспертная оценка подтверждает качество представленных строительных материалов, изделий, технологий и оборудования. Таким образом, каталог защищен от попадания в него некачественных материалов. Теперь перед нами стоит задача – доказать рынку, что эта продукция востребована и с ней можно работать», - отметил Игорь Шикалов.

Руководитель отдела развития и мониторинга строительного комплекса комитета по строительству Ленобласти Сергей Кукушкин рассказал, что в настоящее время в регионе снижаются объемы производства строительных материалов. Связано это с общероссийской тенденцией падения объемов самого строительства.

«Для поддержки региональных производителей и потребителей, при участии Экспертного совета по импортозамещению, было подписано более 10 соглашений с местными компаниями. Согласно договоренностям такие производители стройматериалов снизили цены на 10%, а Ленобласть обязалась закупать их продукцию для объектов капитального строительства по госзаказу», – подчеркнул специалист.

Между тем, по мнению некоторых экспертов, курс выбранный Ленобластью по поддержке производителя несколько неверный по отношению к игрокам рынка. Снижение стоимости продукции отражается на доходности таких предприятий. В этом случае выгоду получают только потребители продукции.

С осторожностью относиться к демпингу рекомендует директор Ассоциации «Бетон Северо-Запад» Сергей Янкин. По его словам, на сегодняшний день уровень цен на бетон достиг опасно низкой черты. «Все происходит в системе ценовой конкуренции, от чего страдает качество. Это крайне опасная тенденция и несет большие риски в дальнейшей эксплуатации дома. Здание из-за некачественного бетона через несколько лет может просто упасть. Хотелось бы видеть процедуру какой-то сертификации, аккредитации импортозамещающих материалов в госзаказе», – отметил он.

**КОМПЕТЕНТНО: Александр Батушанский, «Решение», управляющий партнер**

<<< 2015 год был не самым худшим. Компании по инерции продолжали обслуживать контракты, заключенные годом ранее. В 2016 году, учитывая ситуацию с ухудшением развития экономики, все будет по-другому. Издержки производителей строительных материалов будут расти, так как в том или ином виде во многих видах их продукции задействована иностранная химия или полимеры. >>>

## **Лев Мельник: «Безопасный дом – это дом из качественных стройматериалов»**

10 марта 2016, Россия, Челябинская обл., cheLaif.ru. Прошлый год для ООО «Символ-Бетон» стал знаменательным. Во-первых, был запущен второй завод по производству бетона. Во-вторых, была получена солидная награда межрегионального уровня. Легко ли покорять горизонты в эпоху кризиса? Что дает покупателю использование новых технологий? Об этом и многом другом в интервью рассказал директор предприятия Лев Мельник.

– Лев Борисович, большинство наших читателей уверено, что бетон он и в Африке бетон, о каких новых технологиях может идти речь?

Лев Мельник: Вот тут вы не правы. К сожалению и те, кто использует бетон для строительства личных коттеджей и те, кто строит многоэтажные жилые комплексы тоже не часто обращают внимание на состав нашего продукта. Да, казалось бы, бетону уже две тысячи лет. Но раньше, к примеру, его наполняли... ракушками! Позже для изготовления бетонной смеси достаточно было перемешать щебень, песок, воду и цемент. Сегодня в одном только Челябинске представлено три сотни видов материалов, из которых можно сделать бетонную смесь. Либо я, как много лет назад, буду мешать щебень, песок, цемент и воду, ничего не меняя, либо буду заставлять свою лабораторию работать, изучать то, как взаимодействуют между собой другие материалы, и как это может повлиять на качество бетона.

В 2008 году мы делали бетон класса В25 с водонепроницаемостью W6, сегодня это уже W12, что соответствует гидротехническому бетону, обеспечивает большую степень безопасности строительства. А для клиента эта дополнительная безопасность бесплатна. Это базовый продукт, без удорожания, а не какой-то сверхъестественный! Просто каждый день в борьбе за качество мы преодолеваем некие препятствия, улучшая качество выпускаемой продукции.

– У нас на Южном Урале довольно непредсказуемая погода: сегодня может быть плюс, а завтра минус 20. Как ваш бетон выдерживает подобные капризы природы?

– Отлично, мы здесь подкованы на 100%. Летом делаем более прохладный бетон, используя не расклеванные материалы с улицы, а охлажденные, со складов. Зимой используем газотурбинную установку мощностью 1.5 Мвт, которая позволяет в минус 30 производить бетон плюс 30 градусов Цельсия в течение всего дня. К тому же, на каждые пять градусов ниже нуля используется разное количество химических добавок, отвечающих за противоморозные свойства бетона. При двадцатиградусном морозе мы выпускали такой бетон, который уже через 48 часов наберёт проектные 70–80% прочности и конструкцию можно распалубивать. Такие технологии позволяют не останавливать темпы строительства при любых капризах уральской погоды без ущерба в качестве. А в строительстве скорость – это сэкономленные деньги.

– Расскажите о своём новом заводе?

– В феврале 2015 года мы ввели в эксплуатацию новый завод, который в четыре раза мощнее предыдущего. Сердце завода – это бетоносмеситель объемом 3 кубометра немецкого производства, а благодаря высокотехнологичному финскому оборудованию, мы теперь можем производить сто кубов бетона в час! Можем делать керамзитобетоны в промышленном масштабе и сверхвысокопрочные бетоны, а также самоуплотняющиеся. Что касается последних, то сегодня в России ими мало кто занимается. Представьте, в 2003г. самоуплотняющийся бетон был только изобретен в Европе, а сегодня вы можете купить его в Челябинске! Наши заводы на много лет вперед перекрывают потребности рынка г. Челябинска в высокотехнологичных бетонах.

– А сколько людей работает на заводе?

– 25.

– Шутите?! Я полагал, что на подобном предприятии количество работников должно исчисляться сотнями!

– Дело в том, что автоматизация современного производства чрезвычайно высока. И в этом есть неоспоримые плюсы. Так, полностью исключён человеческий фактор. Мы досконально знаем, какое количество материалов было отдозировано в граммах на каждый куб бетона для каждого заказчика, начиная с 2009. Ну и автоматизация, безусловно, снижает себестоимость, сокращая затраты на фонд оплаты труда.

– А почему оборудование приобретали в Финляндии и ориентировались на их опыт?

– Потому что погодные условия соответствуют уральским, а мы понимали, что зимой наше предприятие должно будет работать так же, как и летом. Что-то нас сильно удивило, а в чём-то был ближе именно отечественный подход. В Финляндии нет складов. Там вообще нет никому не нужной суеты. Заявки на конкретный объём продукции формируются за много дней до самой поставки. Мы же постоянно держим в своих силосах несколько сотен тонн цемента, чтобы наш клиент мог заказать бетон в любое время. Наши диспетчеры 12 часов в день проводят на телефоне. У финнов всё не так, у них заводы работают с 8 утра до 5 вечера. Куб бетона, заказанный после пяти вечера, стоит дополнительных денег.

Температура бетона на выходе с завода зимой выше 22 градусов Цельсия стоит по 13 евро за каждые 4 градуса. И самое важное – они не ищут никакой «халявы», того, что-то должно быть бесплатным. У них нет желающих построить за 100 рублей при себестоимости 200 и продать за 500, а еще не заплатить по счетам. Всё делается на совесть. При этом они имеют свои 8–10% маржи и совершенно счастливы.

– Учитывая объём инвестиций в производство, ваш бетон должен быть дорогим...

– Высококласное оборудование требует на своё обслуживание и ремонт минимальных затрат. Можно купить старый автомобиль с рук и ежемесячно в нём что-то чинить, менять, а можно взять новый «Мерседес», спокойно ездить и радоваться. Наш бетон – самый дешёвый бетон в деле! И без ложной скромности могу сказать, что он и наиболее качественный. Сегодня чтобы проверить качество строительных материалов, нужно провести множество дорогостоящих испытаний. Застройщик, а тем более тот, кто строит собственный дом, как правило, к таким тратам не готов, поэтому качество строительных материалов полностью на совести производителей.

Мы очень требовательны к качеству сырья и полностью отвечаем за качество поставляемого бетона перед заказчиком, того же требуем и от наших поставщиков. Были прецеденты, когда приходилось разворачивать вагоны с цементом. Но мы дорожим своей репутацией. К счастью, ею дорожит и большинство застройщиков, выбирая для сотрудничества уже зарекомендовавших себя партнёров. А те, кто уже работал с нами, строя коттеджи, например, без опасений рекомендуют нас своим знакомым. В 2015 году мы получили награду «Лучший производитель строительных материалов года» от Союза строительных компаний Урала и Сибири. Был серьёзный отбор и эта победа многого стоит. Значит, мы идём правильным путём.

– Лев Борисович, как же удаётся так уверенно достигать поставленных результатов, когда все вокруг жалуются на снижение темпов производства и невыполнение планов?

– Всё просто: кризис можно рассматривать с точки зрения бедствия, а можно относиться к нему как к возможности развиваться, совершить прорыв, заработать и т.п. Уверен, всё это вы уже слышали, я здесь не первооткрыватель. С рынком спорить глупо. Если количество денег на нём сильно сократилось, значит, на это нужно реагировать. Самой правильной реакцией является переход на новый этап. Для нас таким этапом стал поиск новых технологических решений.

– Но вы сами сказали, что теперь потребности Челябинска в качественном бетоне перекрыты полностью на много лет вперёд. Это, безусловно, признак стабильности. Значит, можно остановиться и выдохнуть...

– В наших планах развиваться и дальше в строительной отрасли. Никаких остановок не запланировано!

## ДОСЬЕ

ООО «Символ Бетон» работает в Челябинске с 2003 года. За десять с лишним лет с использованием бетона предприятия были возведены такие знаковые объекты, как конно-спортивный комплекс «Рифей», ледовая арена «Трактор», кинотеатр «Киномакс–Урал», «Равис – птицефабрика Сосновская», высотный жилой комплекс бизнес-класса «Западный луч», гипермаркет «АШАН», «Мечел–Кокс», элитный комплекс Fenix de Luxe, клубный жилой комплекс «Манхэттен», первый лесной микрорайон «Залесье», Бизнес-Холл «БОВИД» и др. В качестве генерального поставщика предприятие обеспечивает все стройки головной компании ООО «ПКФ «Символ» и многолетнего партнера ООО СК «Магистр».

## Как обеспечить немецкое качество на российском предприятии

28 марта 2016, Россия, Московская обл., gsm.ru. В чем секрет успеха такого материала, как газобетон? Почему он триумфально шествует по рынку? Как обеспечить высокое качество отечественного продукта? Об этом нам рассказал генеральный директор завода DRAUBER по производству ячеистого автоклавного бетона Олег Заруба.

Доля газобетона на рынке ежегодно прирастает на 10%

– Олег Юрьевич, как Вы оцениваете перспективы применения на строительном рынке России такого материала, как газобетон? Каков его потенциал?

– Потенциал ячеистого автоклавного бетона (газобетона) огромен. Надо сказать, что сам материал является достаточно новым для российского рынка, где пока, по традиции, в качестве основного стенового материала применяются керамический и силикатный кирпич.

Но в последнее десятилетие наблюдается значительный рост доли газобетона, в среднем на 10% в год. Этот рост продолжился даже в ситуации кризисного снижения объемов строительства. Без сомнения, благодаря своим физическим и техническим характеристикам газобетон становится все более востребованным на рынке.

– Какие характеристики газобетона, на Ваш взгляд, помогают ему успешно завоевывать рынок?

– На первом месте стоит, конечно же, его экологичность и связанная с ней экономичность. Это означает использование меньшего количества сырья и энергии на производство единицы продукции.

Например, из одной тонны условного сырья получается 1,2–1,4 куб. м готового кирпича. А если мы применяем «газобетонную» технологию, то из такого же количества исходного материала формируется 5 куб. м газобетона.

Благодаря идеальной геометрии газобетонных блоков на монтаж уходит меньше вспомогательных материалов – клея, штукатурных смесей. Для строителей это означает легкость и более высокую скорость укладки.

Для потребителей и покупателей жилья газобетон обеспечивает великолепную теплоизоляцию и, как следствие, энергосбережение.

Был я как-то в Тульской области, где очень многие строятся. И вот, вижу, два соседа построились: у одного дом из кирпича, у другого – из газобетона. Через год оказалось, что первый потратил на отопление в четыре раза больше второго. Ничего удивительного тут нет: теплопроводность кирпича выше, чем у газобетона.

– Недорогой, экологичный, энергоэффективный... Какие еще преимущества есть у этого материала?

– Должен заметить, что у газобетона, несмотря на его низкую теплопроводность, отсутствует так называемый эффект термоса. Поскольку стена из этого материала паропроницаема, она буквально дышит, создавая оптимальный микроклимат внутри дома.

Не на последнем месте и низкий уровень радиоактивного фона, который подтверждается результатами лабораторных испытаний.

При монолитном домостроении альтернативы газобетону практически нет. Очень удобен он и в коттеджном строительстве. Если на готовый загородный дом у среднестатистической семьи денег не хватит, то купить такой, в общем-то недорогой, строительный материал, как газобетон, могут позволить себе многие.

Словом, для индивидуального проекта дома и дачи газобетон – лучшее решение. Удобен он и при переделке, разделении, установке перегородок и т.д. Немаловажно и то, что во избежание повреждений во время транспортировки газобетон поставляется в надежной упаковке.

На чем можно сэкономить, не теряя в качестве

– Если охарактеризовать ситуацию в данном сегменте стройиндустрии, то какие тенденции Вы бы отметили? Какие сильные и слабые стороны есть у производства газобетона? Над чем еще нужно поработать?

– Экономические службы предприятий порой диктуют свои условия техническим службам. Мол, нужно прежде всего думать о прибыли. А в сложных экономических условиях, чтобы получить прибыль, нужно экономить.

К сожалению, многие экономят в первую очередь за счет снижения себестоимости, используя более дешевое и менее качественное сырье. В итоге страдает конечный продукт. Мне кажется, это неверный путь, поскольку снижение качества, как правило, ведет к потере клиента.

Могу рассказать о нашем опыте. Мы заключили долгосрочные договоры с поставщиками качественного сырья. И не планируем отказываться от нацеленности на самое лучшее.

– За счет чего же удастся экономить?

– Если говорить о нашем предприятии, то мы экономим за счет снижения естественных потерь исходных материалов. Например, за счет более рационального раскроя массива газобетона: здесь экономится 4% выпускаемых объемов.

Что немцу легко, то и русскому по силам

– Если вернуться к качеству, то получается, и мы можем не хуже немцев?

– Газобетон в России сегодня производится по передовым, чаще всего как раз немецким, технологиям. При правильном управлении производством они полностью обеспечивают оптимальные параметры качества продукции.

На многих российских предприятиях стоят суперсовременные полностью автоматизированные линии. Поэтому неудивительно, что на наших отечественных заводах производится вполне качественная продукция.

Правда, нельзя сказать, что у отечественного газобетона совсем уж нет проблем. Хотя сам материал, произведенный на отечественных предприятиях, уже напрямую служит импортозамещению (раньше газобетон на российский рынок поставлялся из Турции, Беларуси и Прибалтики), вопрос о расширении импортозамещения до сих пор актуален.

В связи с ростом курса рубля перед производителями газобетона встала задача минимизации доли импортных составляющих в производственном процессе. Негативное влияние на отечественного производителя также оказывает постоянное повышение цен поставщиками сырья – речь о цементе, извести, упаковочных материалах. Далеки от выгодных и условия получения банковских кредитов.

Ну а поскольку спрос на рынке строительных материалов падает, многие производители вынуждены искать способы сокращения расходов и работать почти без прибыли.

Словом, проблем хватает. Наверное, как и у всех в это непростое время.

Не наказывать, а стимулировать

– Олег Юрьевич, понятно, что если новое производство создается на уже готовой производственной базе, то пусконаладка происходит значительно проще. Ваше производство создавалось практически с нуля. Поделитесь секретами формирования коллектива?

– Нам нужно было принять сразу много людей. Но ведь не секрет, что каждый человек, приходящий на новое производство, имеет свое мировоззрение, свои традиции. А когда таких людей много? Есть риск получить полный разнобой и разногласия.

Слава Богу, у нас коллектив в конце концов сложился. Мы старались донести до своих работников ту мысль, что они здесь – не на месяц, не на год, а надолго. В итоге у людей появилась заинтересованность в том, чтобы провести монтаж и наладку оборудования на хорошем, качественном уровне. Ведь делали-то, по сути, для себя.

– Насколько я знаю, у вас любопытная система стимулирования работников...

– Да, у нас необычный порядок начисления зарплат. Мы производим начисление за каждый рабочий день – и в конце смены каждый знает, сколько он заработал сегодня.

– Почему вы ввели именно такую повременно-премиальную систему?

– Вы знаете, я вообще не сторонник наказаний и каких-либо карательных мер в отношении своих работников. Убежден, что наказаниями ничего не добьешься. А вот материально заинтересовать человека можно всегда – каждый хочет заработать и зарабатывать.

Что это принесло производству? Если раньше мы с большим напряжением выпускали 30 массивов в сутки, то сейчас делаем более 100 массивов за смену, легко перекрывая норму.

– Как Вам кажется, что может стать конкурентным преимуществом для предприятия-производителя газобетона на данном этапе?

– Качество, автоматизация всех процессов и, конечно, готовность выполнить заказ в точно оговоренные сроки, а в идеале – работа в режиме круглосуточной отгрузки.

Кажется, не так сложно. Но добиться этого многим бывает непросто.

Беседу вела Елена МАЦЕЙКО

## **Емкость рынка газобетона в Санкт-Петербурге и Ленобласти в 2015 году снизилась на 15%**

28 марта 2016, Россия, Санкт-Петербург, [asinfo.ru](http://asinfo.ru). Емкость рынка газобетона в Санкт-Петербурге и Ленобласти в 2015 году снизилась на 15% и составила 937 тыс. куб. м. Наступивший год будет непростым, считают эксперты.

Осенью 2014 и 2015 гг. наблюдались сезонные колебания отгрузок газобетона, отмечают в департаменте маркетинга строительных материалов «Группы ЛСР».

В Санкт-Петербурге и Ленинградской области присутствуют 5 местных производителей, газобетон иногородних и иностранных компаний практически отсутствует. Распределение игроков на рынке выглядит следующим образом: «ЛСР. Стеновые материалы» - 33%, «Н+Н» – 25%, «ЕвроАэробетон» – 14%, «211 КЖБИ» – 13% и «СтройКомплект» – 13,5%. Газобетон из других городов занимает 1,5% на рынке. Местные производители реализуют продукцию как в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, так и по всему Северо-Западу, поставляя незначительные объемы даже в Москву. Доля иногородней продукции снизилась до 1,5%.

Согласно прогнозам экспертов, 2016 год станет непростым для производителей строительных материалов. В течение года будет наблюдаться дальнейшее снижение емкости рынка газобетона в Санкт-Петербурге и Ленинградской области примерно в рамках динамики 2015 года. Поскольку себестоимость производства газобетона выросла (поднялись цены на цемент, есть небольшая импортная составляющая в структуре себестоимости, рост цен на услуги монополий и т.д.), а цена находится на сезонно низком уровне, стоит ожидать определенного увеличения стоимости в текущем периоде, особенно в весенние и летние месяцы.

## **Зарубежные опыт и практика**

### **Компания Wacker Chemie открыла технический центр для анализа строительной химии**

03 марта 2016, Германия, [derev-grad.ru](http://derev-grad.ru). Немецкая химическая компания Wacker Chemie открыла новый технический центр для применения в строительстве и новый филиал в Боготе, Колумбии. С последним расширением в области развития, применения технологий и сервиса, компания нацелена на местных потребителей и деловых партнеров.

Новых технических центр рассчитывает обеспечить разработку и тестирование объектов в лабораторных условиях для дисперсионных полимерных порошков Vinparas, которые используются в качестве вяжущего материала в региональной строительной индустрии.

Лаборатория оснащена различным оборудованием для проверки продукции в разнообразных климатических и экологических условиях. Кроме того, глобальная сеть технических центров компания также обеспечит консультационную поддержку для дополнительных анализов.

## Что показало исследование Азиатско-тихоокеанского рынка строительных клеев

11 марта 2016, Китай, derev-grad.ru. Оборот Азиатского-тихоокеанского рынка строительных клеев по прогнозам к 2020 году составит 20 млрд. долларов, и повысится в среднем на 20,20 % за исследуемый период с 2014-2020. В основном строительные клеи приобретаются либо для склеивания, либо ремонта двух поверхностей или предметов на строительной площадке.

Этот рынок формируется под влиянием ряда факторов: простота в применении и повышенная безопасность, что способствует его росту. Тем не менее, этот рынок сталкивается с определенными трудностями, например, жесткими экологическими выбросами отходов. Азиатско-тихоокеанский рынок строительных клеев на основе смолы может быть разделен на акриловые, полиуретановые, эпоксидные, силиконовые, виниловые и другие.

Кроме того, по фактору технологии можно выделить клеи на водной основе, растительной, реактивной, горячего расплава и другие. Также согласно исследованию этот рынок может быть разделен географически в таких странах, как Китай, Индия, Япония, Южная Корея, Австралия и Новая Зеландия, а также остальная часть азиатско-тихоокеанской территории.

## Обзор: Создание новых производств стройматериалов

15.03.2016, Казахстан, dozor.kharkov.ua: **Казахстан привлекает турецкие инвестиции в производство запасных частей и стройматериалов**

Перспективы сотрудничества по реализации конкретных инвестиционных проектов в таких отраслях, как пищевая и текстильная промышленность, автомобилестроение и производство запчастей, стройматериалы обсудили в Турции министр по инвестициям и развитию РК Асет Исекешев и представители турецкого бизнес -сообщества. Рабочая поездка министра А. Исекешева 11-12 марта 2016года в Турцию состоялась в рамках подготовки визита Главы государства Н. Назарбаева в эту страну.

12 марта на очередном 9-ом заседании казахстанско- турецкой межправительственной экономической комиссии председательством Асета Исекешева и Министра экономики Турции Мустафы Элиташа был обсужден широкий спектр вопросов сотрудничества в торгово-экономической и инвестиционной сферах, создания совместных индустриальных зон, транспорта и энергетики, малого и среднего бизнеса, сельского хозяйства, образования и здравоохранения, технического регулирования, культуры и туризма, а также вопросы укрепления договорно-правовой базы.

Кроме того, сторонами были проведены переговоры по актуализации Плана мероприятий по программе «Новая Синергия» под патронажем Глав двух государств.

В целом, стороны отметили, что несмотря на текущие проблемы в мировой экономике, торгово-экономическое сотрудничество развивается стабильными темпами, а реализация текущих инфраструктурных планов Казахстана внесет свои посильный вклад в укрепление двусторонних отношений между странами. По итогам заседания Межправительственной комиссии стороны подписали Протокол, в котором закрепили все достигнутые договоренности.

16.03.2016, Украина, dozor.kharkov.ua: **Харьковские коммунальщики запустили собственное производство стройматериалов для ремонта крыш**

С наступлением весны харьковские коммунальщики активно занялись подготовительными работами по изготовлению материалов для текущих и капитальных ремонтов шиферных, металлических и мягких кровель. Сегодня первый день, как на одном из коммунальных предприятий города заработала линия по изготовлению рубероида европейского образца.

"Полный цикл технологический соблюдается, все нужные компоненты добавляются. Главное, что основной компонент, которые мы используем, это тот переработанный рубероид, который ранее был использован при капремонте. Мы его вырубываем, отсортировываем тщательно и вводим в производство, в дальнейшую переработку, и получаем хороший, очень качественный продукт."

Также на предприятии запустили линию по изготовлению оцинкованных труб и других элементов водосточной системы. Из оцинкованного металла делают здесь и профнастил, которым в этом году планируют заменить более 100 старых шиферных кровель.

"Всё это катается под размеры и конкретные заявки на каждый дом, уточняется всё. Снимая всё это старое, мы снимаем нагрузку с уже изношенных балок стропильной системы и укладываем материал, который в разы легче. Мы как бы разгружаем жилой дом, т.е. он будет и дальше служить ещё долго, и с нормальными нагрузками. Т.е. будет выдерживать не только нагрузки от снега, но и сотрудников коммунальных служб, когда им будет необходимо попасть на кровлю для проведения тех или иных работ. Всё это профнастил выдерживает нормально."



В этом году в планах коммунальщиков масштабные работы по текущему и капитальному ремонту кровель. Специалисты говорят, материалов собственного производства хватит для проведения работ в полном объеме.

#### 17.03.2016, Азербайджан, abc.az: **SIKA начнет производство стройматериалов на территории SCIP в первом квартале 2017 году**

Швейцарская компания SIKA к концу 2016 года построит на территории Сумгаитского химико-промышленного парка (SCIP) завод по выпуску стройматериалов и рассчитывает уже в первом квартале 2017 года начать производство.

Как заявил генеральный менеджер компании в Азербайджане Адем Яйла (Adem Yayla), речь идет о производстве годовой мощностью 5 тыс. тонн строительных смесей и других стройматериалов в год. Инвестиции в объект оценены в \$5,3 млн. Продукция рассчитана на рынок Азербайджана и его соседей.

## **С помощью уникальной разработки аспиранта ТПУ во Вьетнаме тестируют особо прочные материалы**

18 марта 2016, Россия, Томская обл., trp.ru. Аспирант Томского политехнического университета из Вьетнама Буй Ван Донг разработал прибор, который не просто находит дефект в сложных композитных материалах, но даже определяет, на каком этапе производства была допущена ошибка. Этот прибор уже установлен на вьетнамском предприятии.

Прибор подходит для тестирования композитных материалов. Такие материалы представляют собой «слоеный пирог» из различных компонентов. Особая структура делает композитные материалы, например, более прочными, износостойкими, по сравнению с обычными. Сегодня их широко применяют при создании самолетов, автомобилей, кораблей. Для этих отраслей важно высокое качество материалов.

Традиционно композитные материалы проверяют с помощью ультразвуковых дефектоскопов всего с двумя датчиками. А в Томском политехе предложили использовать 32 датчика. Чувствительный преобразователь представляет собой две антенные решетки, на каждой из которых размещено по 16 датчиков – пьезопреобразователей. Во время проверки материал находится между этими решетками.

В разработанном приборе, работающем по ультразвуковой технологии теневым методом, впервые использована малоразмерная томография. 32 пьезопреобразователя позволяют получить 256 проекций вместо одной. Да, прибор получился несколько дороже, чем традиционные, но он дает гораздо больше информации, когда речь идет об особо важных материалах», – рассказывает профессор кафедры промышленной электроники, научный руководитель аспиранта Алексей Солдатов. Промышленный образец прибора недавно был установлен на вьетнамском предприятии HSTM Vietnam construction consulting company.

«Эта компания занимается производством композитных материалов на основе полимеров. По мере работы прибора нам будут присылать данные, которые можно будет использовать для дальнейших исследований», – говорит Алексей Солдатов.

Помимо самого прибора, на кафедре разработан специальный алгоритм для реконструкции томографического изображения. На него уже получен патент.

## **Битумно-полимерные мембраны ТЕХНОЭЛАСТ – верное решение сложных строительных задач**

24 марта 2016, Казахстан, advis.ru. В Астане (Республика Казахстан) холдинг VI Group возводит новый проект комфорт класса "Арнау". Это своеобразный город в городе – отдельный жилой квартал, вдали от городского шума, но вписанный в современную развивающуюся инфраструктуру столицы. ЖК "Арнау" - это комплекс многоэтажных кирпичных зданий, выполненных в современном стиле с элементами классической европейской архитектуры. Помимо удобного и благоприятного месторасположения, комплекс оснащен всей необходимой инфраструктурой, отвечающей современным стандартам.

В ходе строительства застройщики зачастую сталкиваются со специфическими проблемами, решение которых сложно найти. При возведении ЖК "Арнау" на кровле происходило обледенение стяжки. Крышу приходилось сушить мощными тепловыми устройствами, однако переменчивость погоды и требуемые затраты на электроэнергию не позволяли качественно провести высушивание.

Специалисты компании ТехноНИКОЛЬ предложили комплексное решение – устройство надежного двухслойного кровельного ковра с использованием специальной мембраны ТЕХНОЭЛАСТ ФИКС. На материал с нижней стороны нанесен защитный слой из песка, предотвращающий слипание с поверхностью. Это позволяет более эффективно сушить мокрые стяжки и бетонные плиты. Как результат, в короткие сроки создается кровельный ковер, выдерживающий большие деформации основания и работающий по принципу "дышащей" кровли.

Таким образом, для гидроизоляции в качестве нижнего слоя был применен битумно-полимерный материал ТЕХНОЭЛАСТ ФИКС с механическим креплением к стяжке, способный эффективно работать на непросушенном основании. Сверху наплавляется ТЕХНОЭЛАСТ, который отличается высокой надежностью, гибкостью и теплостойкостью.

Для вывода водяных паров были установлены кровельные аэраторы. Сочетание механической фиксации ТЕХНОЭЛАСТ ФИКС с их установкой позволяет не только высушить основание, но и предотвращает накопление влаги в утеплителе.

ТехноНИКОЛЬ обеспечивает комплексную техническую поддержку своих клиентов. Для высокого качества выполнения строительных работ сотрудники VI Group прошли обучение в Учебном центре ТехноНИКОЛЬ. Также технические специалисты компании осуществляли шеф-монтаж на объекте.

Профессиональный, грамотный и взвешенный подход позволил решить сложную задачу и обеспечить соответствие объекта всем нормам и требованиям строительства Казахстана.

## **В США продолжают снижаться цены на строительные материалы**

25 марта 2016, США, news.derev-grad.ru. Согласно Бюро трудовой статистики индекса цен, опубликованное на прошлой неделе Ассоциацией строителей и подрядчиков США, цены на строительство в феврале все еще продолжают снижаться.

Уровень закупочных цен в строительстве в феврале упал на 0,6% на ежемесячной основе и на 3,7% на ежегодной. Вклады в нежилое строительство снизились еще больше, на 0,7 % с января 2016 года и на 3,8 % с февраля 2016 года.

По словам главного экономиста ABC Anirban Basu слабый рост мировой экономики и перспективы укрепления доллара США помогли снизить цены на материалы. Февральские данные не отражают последние повышения цен на различные сырьевые товары, начиная от нефти и заканчивая железной рудой. Вполне возможно, что цены на строительные материалы в марте придут в норму. Хотя мало вероятно стабильная ценовая норма в ближайшее время, так как происходит мало изменений для укрепления цен на сырье.

## **В США разрабатываются новые правила против воздействия вредной строительной пыли**

25 марта 2016, США, derev-grad.ru. Департамент труда доработал новые правила для того, чтобы снизить воздействие кремнеземной пыли на работников, общем минерале в строительных материалах, который вызывает заболевание легких и увеличивает риск раковых заболеваний, если его часто вдыхать.

Долгожданные изменения, которые обновляют сорокапятилетние стандарты, обращают внимание на критицизм со стороны некоторых групп работников сферы, которые говорят, что их работа дорогостоящая, трудоемкая и несущественная. Однако, представители рабочих приветствуют этот шаг.

Президент Строительно-торгового совета Чикаго и округа Кук Ralph Affrunti, что эта проблема возникла еще где-то 10 лет назад. Он представляет профсоюз, в котором 100000 участников.

Согласно Департаменту труда около 2,3 млн. людей в США, включая 2 млн. строительных рабочих, подвергаются воздействию такой пыли во время рабочего процесс. Новые правила по ожиданиям затронут около 676 тысяч работников.

## **В Камбодже увеличился уровень импорта строительных материалов**

25 марта 2016, Камбоджа, derev-grad.ru. В прошлом году благодаря высокому спросу в Камбодже резко выросли объемы импорта строительных материалов по сравнению с предыдущим годом, в то время как цены на импортируемые товары снизились.

Данные Министерства торговли показывают, что было импортировано 5,7 млн. тонн строительных материалов в 2015 году по сравнению с 2 млн. тонн в 2014, рост составляет 185 %. Однако, стоимость строительных материалов снизилась. По данным стоимость импортируемых материалов в 2015 году составляла 328 млн. долларов, по сравнению с 431 млн. долларов в 2014 году, то есть снизились на 24 %.

По словам продавца строительных материалов Son Sencheu спрос в его магазине увеличился, но цена осталась стабильной, кроме стоимости стали. Он сообщил, что продает одну тонну цемента за 94-95 долларов, что зависит от его типа, а сталь продается за 400 долларов по сравнению с 600 долларами в прошлом году.

## **В Нигерии призвали усилить проверку строительных материалов на границе**

28 марта 2016, Нигерия, derev-grad.ru. Глава Nigeria Institute of Building (NIOB) Tijani Shuibu призвал федеральное правительство усилить национальные границы для того, чтобы остановить ввоз некачественных и поддельных строительных материалов в страну. В своем интервью Daily Trust в среду он сообщил, что это стало огромной необходимостью, потому что использование материалов такого рода приводит к обрушению зданий в стране. По его словам запрет на ввоз таких материалов позволит предотвратить некачественность структур зданий и гибель людей.

Некачественные и поддельные материалы разбросаны по всей стране. Они попадают к застройщикам и продавцам материалами через границы. Shuibu заметил, что если такие материалы не попадут в страну, они не смогут попасть на строительный рынок, соответственно застройщики будут покупать и использовать только качественные строительные материалы.

## В Казахстане растет производство стройматериалов

29 марта 2016, Казахстан, 365info.kz. Если в январе 2015 года отечественные производители выпустили 1,5 млн кв. м гипсокартона, то в январе 2016 года – 1,8 млн кв. м, сообщает аналитическая служба Energyrom.kz. В настоящее время выпуском гипсокартона в Казахстане занимаются три производителя: международная компания «Кнауф» (заводы ТОО «Кнауф Гипс Капчагай» и ТОО «Иси Гипс Индер»), ТОО «КрафтГипс» – аффилированная компания АО «Жамбылгипс», и группа компаний «Alina».

За 2015 год объем производства в отрасли сократился почти на 20%, с 35 млн кв. м до 28,4 млн кв. м.

В январе 2016 года импорт гипсокартона сократился более чем в 8 раз, до 43,7 тыс. кв. м (всего 2,4% от ресурсов, необходимых рынку, против 19,4% годом ранее). В целом, сокращение ввоза из-за границы отмечается в секторе с 2013 года.

В январе 2016 года внутренний спрос вырос по сравнению с январем 2015 на 12,2%, до 1,7 млн кв. м. Ранее, в 2015, объемы продаж на внутреннем рынке сократились на 14,9% относительно 2014, в 2014 – на 4,2% относительно 2013 года. При этом внутренний спрос в январе 2016 покрыл 95,2% от всего использованного гипсокартона. На экспорт ушло всего 4,8% (86,9 тыс. кв. м), против 17,1% за аналогичный период 2015 года.

Благодаря росту отечественного спроса общее потребление продукции в секторе за январь 2016 сократилось по отношению к январю 2015 незначительно – всего на 2,5%. Для сравнения, потребление гипсокартона (внутренняя реализация + экспорт) в 2015 году упало относительно 2014 года на 19,9%.

Изменение спроса на гипсокартонные листы (ГКЛ) напрямую коррелирует с количеством сделок купли-продажи квартир. В 2013 году, на пике спроса, среднемесячное количество сделок купли-продажи квартир составляло более 15 тысяч. В 2014 году отмечалось снижение до 13 тысяч. Не дотянули даже до 14 тысяч и среднемесячные показатели сделок купли-продажи 2015 года. На повышение спроса в 2016 году влияет оптимизм в секторе жилищного строительства в целом. В 2015 году ввод в эксплуатацию жилых домов вырос к 2014 на 22,5%, инвестиции в жилстрой – на 17,2%.

Отгрузки гипсокартона за последний квартал 2015 года снизились во всех 4 областях, где расположены заводы.

Самое крупное предприятие по производству гипсокартонных листов расположено в Алматинской области – завод «Кнауф Гипс Капчагай» в поселке Заречный. За IV кв. 2015 года с завода было отпущено 5 млн кв. м ГКЛ (-8,1% к аналогичному периоду годом ранее) – это 77,7% всей продукции по стране.

Второй по величине завод – «Иси Гипс Индер» в поселке Индерборский Атырауской области, как и предприятие в Заречном, принадлежит группе «Кнауф» и германскому обществу инвестиций и развития DEG. Отгрузки за последние три месяца 2015 года составили 999 тыс. кв. м ГКЛ (минус 15,7%) – 15,3% рынка.

Еще 6,3% отпущенного с предприятий товара (409 тыс. кв. м) пришлось на предприятие АО «Жамбылгипс» – «КрафтГипс». Для сравнения, в IV кв. 2014 года доля завода от РК составляла 13,8%.

Аягуский завод в Актобинской области, принадлежащий ГК «Alina», отгрузил за октябрь-декабрь 2015 всего 46 тыс. кв. м ГКЛ, в 8 раз меньше, чем годом ранее (что составило всего 0,7% от РК). Для сравнения, в аналогичном периоде 2014 года доля предприятия составляла 4,3%.

Таким образом, доля рынка группы «Кнауф» в итоговом квартале 2015 года составила 93%, против 81,9% годом ранее.

В то же время, если для группы «Кнауф» ГКЛ является ключевым продуктом линейки, то «Жамбылгипс» специализируется непосредственно на продажах строительного гипса. Для ГК «Alina» гипсокартон – также малозначимый продукт в линейке, компания делает упор на производство сухих строительных смесей, лакокрасочной продукции и декоративных красок и штукатурок.

## В Казахстане составили список импортных товаров для замены отечественными

01 апреля 2016, Казахстан, gednum.ru. Результаты соответствующего исследования представила сегодня, 1 апреля, Национальная палата предпринимателей (НПП) Казахстана «Атамекен», передает пресс-служба организации.

«Эксперты НПП «Атамекен» проанализировали девять отраслей обрабатывающей промышленности – металлургия, машиностроение, химия, производство стройматериалов, легкая, пищевая, упаковочная, мебельная, деревообрабатывающая промышленность, и выявили 147 товаров, имеющих наибольший потенциал к импортозамещению», – заявил директор Департамента промышленной и инвестиционной политики палаты Алихан Ержанов в ходе пресс-завтрака.

Ержанов подчеркнул, что из 147 импортных товаров 101 производится в Казахстане.

«Следующая стадия анализа показала, что в 2015 году объем закупок 147 товаров нацкомпаниями, недропользователями и госучреждениями составил 146 млрд тенге (около 28,8 млрд рублей), где доля импорта составила 96,6%», – добавил Ержанов.

О результатах своего исследования палата решила сообщить казахстанским импортерам указанных товаров. С этой целью организация проводит «стыковочные встречи».

«Данная работа началась недавно, и уже проведено два таких заседания, в стыковке приняли участие 9 заказчиков и 12 отечественных производителей», – рассказал Ержанов.

Как добавили в Нацпалате, импортеры товаров признались, что не знали о существовании отечественных аналогов для завозимой из-за рубежа продукции.

Как уже сообщало ИА REGNUM, в республике рассматривают возможность изготовления бумаги из местной конопли, чтобы сократить импорт: сейчас Казахстан тратит на закупки офисной бумаги свыше 30 млрд тенге (6,5 млрд рублей) в год.

Также напомним, что 4 декабря на первом форуме товаропроизводителей Казахстана руководство Нацпалаты объявило о решении создать национальный бренд «Ұлы Дала елі» («Страна Великой Степи»), чтобы защитить отечественных товаропроизводителей от иностранных конкурентов, оформляющих свою продукцию как казахстанскую.

## ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ

### Пенобетонные блоки – плюсы. Что нужно знать об этом строительном материале

05 марта 2016, Россия, Москва, [innov.ru](http://innov.ru). Пенобетонные блоки в последнее время очень часто используются в строительстве домов и прочих строений. И, сразу стоит сказать, что пенобетонные блоки цена на которые вполне приемлемая, как и любой другой строительный материал, имеет свои преимущества и недостатки.

По словам специалистов, самые главные преимущества этого строительного материала заключаются в прочности пенобетонных блоков на сжатие. Этот параметр, как известно, определяется объёмным весом пенообразующих добавок. Также на этот показатель большое влияние оказывает и влажность блока, и на этот показатель строители в первую очередь обращают внимание. Очень важно и то, что этот строительный материал не только изначально хорош в этих характеристиках, но и в течение эксплуатации всё больше набирает прочность и повышает свои показатели. Примечательно то, что специалисты уже неоднократно проводили исследование, суть которого заключается в сравнении нового блока материала и того, который был введён в эксплуатацию пятьдесят лет назад. Как оказалось, плотность нового блока была ниже плотности пятидесятилетнего материала. То есть, за пятьдесят лет этот строительный материал в три раза улучшил свои показатели.

Вес пеноблока также можно вполне отнести к его преимуществам, потому что материал, хоть и имеет большие габариты, максимально лёгкий, а значит и удобный в использовании. При этом лёгкий вес позволяет не тратить много сил и средств на обустройство фундамента и его укрепление.

Следующее преимущество этого материала – хорошая звукоизоляция. Известно, что пористая структура пеноблока эффективно поглощает звук, особенно если речь идёт о низких звуковых частотах. То есть, дом из пеноблока будет максимально тихим, даже если будет расположен возле дороги или детской площадки.

Невысокая стоимость пеноблока, конечно же, также является плюсом, потому что, использование этого материала позволяет существенно снизить расходы на строительство дома. Если посчитать расходы на дом из другого материала и сравнить их с расходами, которые пойдут на строительство дома из пеноблока – разница будет существенная. И для многих это очень важно.

Елена Ткаченко

### Под крышей дома своего: металлочерепица или профнастил из оцинкованной стали

06 марта 2016, Россия, Москва, [stroypuls.ru](http://stroypuls.ru). Выбирая кровельное покрытие, экономить не нужно. Под надёжной крышей своего дома можно прожить долго и счастливо, не выбрасывая ежегодно финансы на ремонт кровли.

Хорошо себя зарекомендовала в качестве надёжного и долговечного кровельного материала «СуперМонтерей», производимая по финской технологии из оцинкованной стали, окрашенная полимерным покрытием любого нужного клиенту цвета.

Богатый выбор цветов и оттенков, фактур и размеров делает «СуперМонтерей» востребованным строительным материалом, который не просто защитит ваш дом, коттедж от обильных осадков, но и украсит его. Эстетическая привлекательность, демократичная цена, простота монтажа и ремонта – вот три кита, на которых построена популярность этого кровельного материала.

Металлочерепица СуперМонтерей весит не много, благодаря чему можно избежать нагрузки на фасад здания, обеспечивая его надёжность. Она прочна и долговечна, лучшие её виды в состоянии служить до тридцати пяти лет (зависит от толщины металлочерепицы). Может использоваться для кровельных работ в Оренбурге в любых зданиях и сооружениях: частных и муниципальных. Профиль этого кровельного материала очень похож на натуральную черепицу из шифера, чем и привлекает покупателей. Цвет любой – от малинового до нежно-зелёного, в тон всему строению.

Хорошей альтернативой дорогой металлочерепице по праву считают профнастил. Компании, по финской технологии производящие металлочерепицу, с тем же успехом изготавливают профнастил. В цехах таких организаций есть возможность проката листа толщиной до 1,00 мм включительно.

Профлист СС10 пользуется заслуженной популярностью у покупателей, желающих за демократичную стоимость установить в своём доме надёжную крышу. Используется этот материал и для стеновых покрытий. Производится из оцинкованной стали толщиной в полсантиметра, покрытой полимерами разных цветов (по желанию заказчика). Прочность и жёсткость листа обеспечивается профилированием на глубину гофры в 10 мм. Благодаря этому лист становится низковольтным, широко используемым для сложных конструкций.

Профнастил СС-10 хорошо противостоит коррозии и механическим повреждениям, благодаря полимерному покрытию может служить без необходимости в замене долгие годы. Стоит на порядок дешевле металлочерепицы, поэтому востребован и популярен в качестве кровли.

## Чтобы крыша не текла: современная гидроизоляция

09 марта 2016, Россия, Москва, [altapress.ru](http://altapress.ru). Дожди, снег, а затем оттепели, сезонные колебания температуры постепенно разрушают покрытие кровли. Менять его полностью – дело хлопотное и дорогостоящее. А если это домик в саду, то в сезон и вовсе не до глобального ремонта. К тому же как ни старайся наложить "заплату", вода со временем дорогу найдёт – то начинает капать с потолка, то по стене побежало. Справиться с проблемой помогут современные гидроизоляционные материалы.

Один из них – жидкая резина.

Она способна к сцеплению с любым материалом, образуя монолитную бесшовную мембрану на поверхностях любой геометрической формы, в том числе и на вертикальных. Связывает даже микротрещины бетонных конструкций, заполняет сколы, может наноситься на окрашенные или абсолютно гладкие основания. С возрастом резиновая мембрана становится твёрже, но не крошится, так как отличается значительной эластичностью и одновременно высоким пределом прочности.

Покрытие из жидкой резины легко отремонтировать. Материал абсолютно герметичен, устойчив к широкому спектру химических продуктов, к перепаду температур (от -60 до +90° С), паро-, газо-, водонепроницаем, пожаробезопасен, не токсичен, не имеет запаха, для него разрешен контакт с питьевой водой.

На крыше в местах протечек можно нанести состав прямо на металлочерепицу или металл. Впрочем, по этому вопросу мнения специалистов разошлись. Одни утверждают, что жидкую резину нельзя наносить поверх металлического покрытия крыши, другие уверяют, что этот метод давно зарекомендовал себя на "отлично".

Жидкая резина представляет собой однокомпонентный материал или двухкомпонентную смесь, наносится в холодном виде. Однокомпонентная жидкая резина для кровельных работ наносится в холодном виде и может применяться для самостоятельного ремонта крыши.

Ремонт кровли жидкой резиной, состоящей из двух компонентов (полимерно-битумной эмульсии и водного раствора хлористого кальция), требует использования специального оборудования и выполняется профессионалами.

## Преимущества паркетной доски из лиственных пород дерева

10 марта 2016, Россия, Москва, [build.rin.ru](http://build.rin.ru). Паркетные полы привносят естественное тепло и классический стиль в интерьер любого дома, но не каждая квартира подходит для традиционных деревянных полов их паркета. Вот здесь как раз и выходит на сцену красота паркетной доски из лиственных пород дерева. Высокие эксплуатационные характеристики этих полов позволяют устанавливать их в любом месте вашего дома, в том числе ванных комнатах и подвалах.

Сразу стоит сказать, что всё великолепие паркетной доски стоит намного дешевле, чем она выглядит. На паркетную доску в Киеве цены невероятно доступны, и поэтому приобретать её в интернет магазине строительных материалов «GITBUD» очень выгодно как для отделки квартиры, так и загородного дома. Паркетная доска - настоящее деревянное напольное покрытие, которое имеет несколько слоёв, соединённых друг с другом. Верхний слой из древесины лиственных пород показывает все природные свойства и красоту выбранной породы дерева, так же, как если бы вы смотрели на любой подлинный деревянный пол. Под поверхностным слоем расположено несколько слоёв из фибролита высокой плотности, которые придают доске большую прочность и стабильность.

Превосходная устойчивость делает паркетную доску стойкой к изменениям температуры и влажности. Преимущество для владельцев домов и квартир заключается в том, что этот тип напольного покрытия может быть установлен в любом месте, в том числе и помещениях с повышенной влажностью, таких как подвалы, где вы никогда не ожидали увидеть пол из твердых пород дерева.

Несмотря на то, паркетная доска не изготовлена полностью из твердых лиственных пород дерева, это не отменяет того факта, что это всё таки настоящий паркетный пол со всей его теплотой, красотой, и привносимой в дом ценностью. Качество паркетной доски и срок её службы может быть таким же как у сплошного деревянного пола, её даже можно полировать – просто, не так часто.

При покупке паркетной доски, вы найдете на сайте [gtbud.com.ua](http://gtbud.com.ua) широкий и впечатляющий диапазон цветов, текстур, пород дерева и отделки. А после монтажа паркетная доска выглядит точно также как деревянная доска.

Паркетные полы легко собираются из-за инновационных замков, они являются самым простым в установке и их можно класть непосредственно поверх существующего пола. Край досок идеально подходят друг к другу без проблем. Вы просто мягко надавливаете, пока доски не встанут на место, жестко и надежно зафиксировавшись. Нет необходимости скреплять доски скобами, клеем, и нет необходимости в специальных столярных навыках. Это отличный вид напольного покрытия для тех, кто хочет своими руками уложить профессионально выглядящий пол.

Потратьте время на то, чтобы изучить преимущества паркетной доски - вы обнаружите, что это самый правильный пол для вашего дома.

## Строительный бизнес. Выбираем партнера

10 марта 2016, Россия, Москва, пресс-релиз. Любой выбор строится на взаимосвязи цены и качества. Ключевую роль она играет и в строительной отрасли. Именно соответствие стоимости работ или продукции их качеству лежит в основе долгосрочных бизнес-связей. По каким критериям оценить предполагаемого партнера на первом этапе сотрудничества, расскажет эта статья.

Строительство – одна из отраслей, где заказчики наиболее заинтересованы в полярных показателях: минимальной цене при максимальном качестве. Причем схожая картина наблюдается на всех уровнях строительной цепочки:

поставщики строительных материалов; компании, специализирующиеся на одном виде работ. В современных условиях это чаще всего субподрядчики; общестроительные фирмы, выполняющие массовые виды строительных работ. Часто именно они выступают в роли генеральных подрядчиков на проекте.

С одной стороны, заказчик несет ответственность за надежность всего здания, в том числе перед контролирующими органами. Долговечность конструкции напрямую зависит от качества материалов и работ, а значит, застройщик заинтересован в применении качественных долговечных технологий.

**Долговечность конструкции напрямую зависит от качества материалов и работ, а значит, застройщик заинтересован в применении качественных долговечных технологий**

С другой стороны, рынок (при коммерческом строительстве) и ограниченный бюджет (при госзаказе) вынуждают сокращать цену строительства. И экономия часто становится причиной снижения качества либо материалов, либо выполненных работ.

Возможно, от того, что оптимальная цена и гарантированное качество равнозначно важны, в строительстве единожды сделанный выбор часто перерастает в долгосрочные отношения. Если, конечно, партнер выполняет свои обязательства.

Составляющие качества

Чтобы детализировать взаимосвязь цены и качества, рассмотрим ее на примере отдельного этапа монолитных работ – опалубке.

Опалубка может включать в себя набор работ:

производство опалубочных систем из различных комплектующих;

услуги по расчету необходимого количества элементов;

монтаж и демонтаж системы.

Оценивая стоимость опалубки, застройщик учитывает, что прочностные характеристики возводимого здания напрямую зависят от уровня исполнения каждой из этих задач. Кроме того качество опалубочных работ влияет на скорость выполнения проекта, а также объем дополнительных затрат. В частности, заказчики обращают внимание на оборачиваемость элементов опалубки, легкость их стыковки между собой, возможность быстро заказать недостающие элементы. «Мы учитываем цену, но готовы рассмотреть чуть более дорогие компоненты для опалубки, если они соответствуют нашим требованиям по качеству и предлагаются надежным поставщиком. Практика показывает, что такой заказ в итоге обойдется дешевле, чем поставка опалубки непонятного качества сомнительной компанией», – подтверждает Марина Попкова, ведущий менеджер компании «Базис Москва».

К сожалению, понятие «надежность» сложно отнести к числу объективных характеристик. И тем не менее, большинство представителей выбранного нами сегмента закладывают в него схожий набор параметров.

Соответствие характеристик условиям эксплуатации

Поставщик опалубочных систем редко является производителем всех ее компонентов. Чаще всего материалы (металл и фанера) закупаются у профильных заводов, а отдельные крепежные элементы выпускаются на собственных заводах. Следовательно, итоговое качество опалубки подразумевает:

ответственный подход к закупкам материалов;

контроль качества производимой продукции.

«Ламинированная фанера – основной расходный материал для опалубки. Отбирая ее, в первую очередь, мы оцениваем физико-механические свойства: прочность, надежность и износостойкость. Важным показателем, в частности, является устойчивость характеристик в условиях агрессивной среды», – поясняет тонкости закупочной работы Елена Ефименко, руководитель департамента маркетинга «Первой Опалубочной Компании».

По ее словам, выбор фанеры для конкретного клиента определяется условиями эксплуатации опалубочной системы. Одним заказчикам важна низкая цена. Они не выставляют жестких требований к качеству материала, поскольку планируют использовать одну опалубку не более, чем в двух циклах. Для других – ключевое значение имеет качество. Они используют опалубку многократно, поэтому ценят, в первую очередь, износостойкость фанеры, от которой во многом зависит оборачиваемость всей системы.

«Наша задача – пояснить свойства того или иного вида материала и помочь клиенту подобрать под требования и бюджет стройки соответствующий вариант», – поясняет Елена Ефименко.

#### Подтверждение характеристик

Оценивая соотношение «цена-качество», покупатель выбирает того продавца, который сможет подтвердить заявленные характеристики продукции.

«На каждом нашем комбинате есть лаборатория, в которой опытные специалисты по контролю качества проводят испытания продукции, в том числе ламинированной фанеры, – говорит руководитель отдела маркетинга группы «СВЕЗА» Юлия Ермакова. – Результаты подтверждают, что значения прочностных характеристик фанеры СВЕЗА выше нормативных значений по ГОСТу. Эти значения мы заявляем в официальном документе – Стандарте организации на выпускаемую продукцию, который доступен на Интернет-сайте компании».

«Кроме того, мы проводим тестирование фанеры на соответствие европейским стандартам EN, поскольку поставляем продукцию требовательным покупателям в Германии и Австрии, таким, как PERI и DOKA, – продолжает Юлия Ермакова. – Эти компании известны во всем мире благодаря высочайшему качеству своих опалубочных систем. И тот факт, что мы сотрудничаем уже много лет, подтверждает, что требовательные европейцы удовлетворены ценой и качеством нашей ламинированной фанеры».

#### Объемы и срок поставки

В понятие «надежность» во многих случаях вкладывается значение своевременности выполненных работ или услуг. Особенно это важно на масштабных стройках.

Если партнером заказчика является общестроительная организация, то взаимосвязь цены и качества выходит на более высокий ценностный уровень. Клиенту сложно контролировать, соответствуют ли отраслевым стандартам используемые материалы, а также работы, которые выполняет генподрядчик. Поэтому при оценке партнера на первый план выходит его профессионализм.

«С нашей точки зрения, профессионализм – это надежность, оперативность и качество выполненных работ в срок, – говорит Марина Попкова («Базис Москва»). – Обобщая критерии, заказчики обычно приходят к таким параметрам, как открытость по отношению к клиенту, ответственность при выполнении проектов и контроль нанимаемых субподрядчиков».

На примере общестроительных организаций можно увидеть, как интегрируются способы оценки качества работы. Одним из индикаторов профессионализма является членство в отраслевых некоммерческих саморегулируемых организациях (СРО). Внутренние правила многих из них содержат даже более жесткие требования, чем государственные стандарты. Таким образом, членство в СРО становится маркером, определяющим качество работы партнера и его профессиональный имидж.

Принцип существования данных организаций вызывает критику со стороны некоторых представителей отрасли. В частности, есть мнение, что высокие взносы препятствуют доступу в СРО представителей малого и среднего бизнеса. Однако в данном случае уместно вспомнить о репутации, которую вряд ли можно завоевать без серьезных вложений.

Итак, определяя приемлемое для себя соотношение цены и качества, каждый клиент оценивает качество по-своему. За такими, на первый взгляд, общими формулировками, как надежность и профессионализм, всегда стоят конкретные параметры, которые можно измерить: количество рекламаций, широта ассортимента, срок поставки, наличие сертификатов, уровень объектов из референс-листа компании... Таким образом, при ближайшем рассмотрении залогом долгосрочных отношений в строительстве становится уже не низкая цена, а точное соответствие предложения ценностям партнера.

## Толстослойные покрытия на основе эпоксидов – максимальная защита от коррозии

10 марта 2016, Россия, Москва, lkportal.com. О том, что трехслойное покрытие на полиуретановой основе обеспечивает максимальную защиту от коррозии «ЛКМ Портал» сообщил со ссылкой на Дмитрия Канева, главу представительства Steelpaint в России.

Другую точку зрения высказывает Павел Колобов, технический директор «Инжинирингового центра «Проматех». По его словам максимальную защиту от коррозии обеспечивают толстослойные покрытия на основе эпоксидов, или системы покрытий состоящие из эпоксидных материалов и финишных полиуретановых эмалей.

Как отмечает эксперт, такие схемы имеют подтвержденные максимальные сроки эксплуатации в жестких средах с высокими коррозионными нагрузками.

## В чём преимущества газобетона перед остальными материалами

17 марта 2016, Россия, Москва, build.rin.ru. Блоки из газобетона создаются при помощи мелких заполнителей, цемента и расширяющих добавок, которые заставляют свежую бетонную смесь буквально расти как тесто для хлеба. На самом деле, этот тип бетона содержит до 80 процентов воздуха в своём составе. На заводе, где он изготовлен, материал формуют и нарезают точно согласно размерных стандартов.

Газобетонные блоки соединяются между собой тонким слоем раствора и могут быть использованы для стен, полов и крыш. Легкий материал обеспечивает превосходное качество звуко и теплоизоляции, как все материалы на основе цемента является крепким и огнестойким. Для того, чтобы обеспечить долговечность газобетону, требуется некоторая его дополнительная отделка, например, при помощи штукатурке, природного, искусственного камня или сайдинга.

Газобетон сочетает в себе изоляционные и несущие свойства в одном материале для стен, полов и крыши. Легкий вес и пористая структура делают его легким для резки, строгания и придания любой формы, в него легко вбивать гвозди и вкручивать шурупы, газобетон позволяет без труда пробивать штробы для электрических кабелей и сантехнических коммуникаций. Стоимость газоблока в Киеве позволяет смело заявить, что этот качественный современный материал дает достаточную свободу при создании планировки и строительных конструкций, а также даёт возможность делать небольшие корректировки прямо по месту.

Как материал, созданный на основе цемента, газобетон сопротивляется воде, гнили, плесени, грибкам и насекомым. Точная форма и геометрическая стабильность с жесткими допусками обеспечивает предсказуемость. Отличная огнестойкость газоблока с толщиной в 20 см достигает четырех часов, фактическая стойкость существенно превышает существующие требования. И потому, что это негорючий, газобетон не будет гореть или выделять токсичные газы.

Легкий вес газоблока сопоставимы с обычными каркасными стенами, но газобетон имеют более высокую термическую массу, обеспечивают герметичность, и, как только что было отмечено, он не горючий. Не смотря на небольшой вес газоблока, он обеспечивает высокую звукоизоляцию, позволяя обеспечить тишину, как от внешних шумов, так и из других помещений при использовании газоблоков в качестве внутренних перегородок. Из-за сходства с традиционными кирпичами, газобетонные блоки могут быть легко уложены обычными каменщиками.

## Особенности и виды сертификации стройматериалов

17 марта 2016, Россия, Москва, vkirove.ru. Под сертификацией сегодня понимают оценку соответствия продукции установленным официальными документами нормам. Что касается строительных материалов, то на данный момент в России не предусмотрено получение обязательного сертификата на такую категорию товаров. На них в большинстве своем распространяется действие ППРФ №982, кроме того, еще не утвержден и соответствующий Технический регламент.

Сертификация отдельных видов стройматериалов

Вместе с тем, действующее законодательство определяет и ряд стройматериалов, которые подлежат обязательной сертификации. К ним, в частности, относятся:

блоки оконные (дерево, полимеры, алюминий);

дверные блоки, двери балконные;

стеклопакеты;

замки дверные II-IV классов.

Кроме того, необходимо оформлять сертификат соответствия на такие виды отделочных материалов, как грунтовки, олифы, эмали, напольные покрытия. А вот на брусья, доски и другие виды свежей древесины нужно получить международный фитосанитарный сертификат на материалы, а также карантинное разрешение. Все остальные виды стройматериалов, которые не включены в перечень постановления №982 от 2009 года, не подлежат обязательной сертификации. Однако они могут пройти добровольную сертификацию, заказав ее, к примеру, у специалистов компании "СертиЮнити" на сайте certunity.ru.

Зачем нужна добровольная сертификация стройматериалов?

Добровольная сертификация продукции, прежде всего, дает компании определенные конкурентные преимущества. Наличие документов, подтверждающих высокое качество стройматериалов, служит дополнительным плюсом для имиджа предприятия. Кроме того, сертификат повышает доверие покупателей к продукции, стимулируя продажи. Вместе с тем, следует помнить, что потребуются иметь такие сертификационные документы и для вступления в СРО.

При заказе сертификации компания самостоятельно может выбрать, какие именно критерии необходимо оценивать. Наиболее важными из них, прежде всего, являются те, которые подтверждают безопасность стройматериалов, а также их качество. Сам процесс экспертизы проходит в несколько этапов. Первоначально компания предоставляет сертификационной организации определенный перечень документации (заявка, учредительные документы, техническая документация на продукцию, реквизиты изготовителя и т. д.). Далее проводится непосредственно проверка товаров по разным критериям. В случае успешного завершения процедуры, сертификат регистрируется в Едином государственном реестре и выдается заказчику.

## В PAROC напомнили общие правила безопасной работы с базальтовой ватой

17 марта 2016, Россия, Москва, paroc.ru. Во-первых, необходимо соблюдать порядок хранения и правила обращения с материалом. Так при хранении изоляционного материала на открытом воздухе он должен быть защищен от дождя: его следует размещать на плоской платформе, не касающейся земли, например, на плоских поддонах или подобных основаниях. При необходимости упаковки с материалом укрывают водонепроницаемым брезентом или полиэтиленовой пленкой. Если намокание изоляционного материала все-таки произойдет, его можно просушить и в дальнейшем использовать обычным способом. Высыхание базальтовой ваты происходит быстро.

Во-вторых, во время резки базальтовой ваты, следует использовать специальный нож с широким лезвием. В случае большого количества операций резки лучше использовать специальные столы для резки, позволяющие легко и точно осуществлять резку с соблюдением заданных углов. При резке плит с облицовочным покрытием начинать резку следует со стороны облицовки.



В-третьих, следует соблюдать общие правила монтажа изоляции: соответствующие работы следует выполнять на самой ранней стадии процесса строительства, когда обеспечивается легкость доступа и хорошая вентиляция. После завершения операций следует убедиться в отсутствии зазоров между плитами или в соединениях: для этого необходимо обеспечить плотное прилегание изоляции к теплой стороне конструкции. При этом важно не допустить возникновения непрерывных щелей на теплой стороне изоляции. Наличие щелей на теплой стороне изоляции в зоне контакта с холодной стороной конструкции значительно снижает эффективность изоляции.

Как отмечают специалисты PAROC, нужно использовать базальтовые плиты, точно соответствующие по размеру конкретной конструкции. При этом следует избегать использования мелких фрагментов изоляции (меньше 200 мм), поскольку это повышает риск возникновения зазоров. Наконец, не стоит забывать и про соединение стыков: между слоями изоляции они должны выполняться внахлест. Кроме того, следует избегать совмещения плит по четырем углам.

## Как выбрать наиболее подходящий тип штукатурки для вашего дома

21 марта 2016, Россия, Москва, build.rin.ru. Штукатурные работы выполняются для улучшения качества здания, а также улучшения его внешнего вида. Из-за многообразия материалов стен и потолков для их отделки применяются разные виды штукатурки. Толщина слоя, тип и способ нанесения штукатурки определяются в зависимости от прочности основы и типа материала, используемого при возведении стен в доме. Разная толщина штукатурки наносится из-за различных типов стен для того, чтобы избежать изменения их стабильности.

Кроме того, надо учитывать, что, например, на штукатурку стартовую цена достаточно выгодная и её можно приобретать в больших количествах для ремонта дома. Именно поэтому для штукатурных работ нужно выбирать хорошо подготовленных и опытных специалистов, которые в состоянии предложить высококачественные штукатурные услуги. Чтобы обеспечить хороший результат штукатурных работ, необходимо изучить весь процесс по выбору правильной штукатурки до фактического начала оштукатуривания.

Идеальная толщина слоя грунтовки стены составляет 11мм. Это идеальная толщина грунтового покрытия, которую на собственном опыте определили штукатуры, и которая обеспечивает безопасность и эффективность. Поскольку потолки нежелательно перегружать, то толщина грунтовки на потолке немного уменьшена до 8мм. После нанесения грунтовки можно использовать штукатурку. Для стен толщина штукатурки должна быть 13мм. Для потолков толщина штукатурки должна быть около 10мм. Кроме того, финишная штукатурка наносится толщиной в 2мм.

Уровень сцепления штукатурки с материалом основы играет очень важную роль при определении вид штукатурки. Цементные и песчаные грунтовки являются подходящими видами основы. Цементная штукатурка подходит при повторном оштукатуривании влагостойкой штукатурки. Профессиональные штукатуры точно знают, как получить идеальную поверхность, которая великолепно связывается с грунтовкой.

Что делать, если стены окрашены?

Все зависит от качества краски и насколько она повреждена. Краски обычно снижают адгезионные свойства штукатурного материала. Следовательно, чистка окрашенной поверхности с использованием мощных моющих средств весьма предпочтительна. Подготовка поверхности под штукатурку чрезвычайно важно, если вам необходимо надолго сохранить качество оштукатуренной поверхности. Разрывы и трещины должны быть заполнены, чтобы обеспечить прочности штукатурки. Иначе небольшие трещины и разрывы могут трансформироваться в большие трещины, что может привести к обрушению всей штукатурки. Нанесение слоя штукатурки предотвращает утечку воздуха из дома через стены или потолок, он также способствует тепловой эффективности дома.

При выборе вид штукатурки для применения в вашем доме, принимайте во внимание особенности вашего дома. Прежде, чем покупать штукатурку, профессиональные штукатуры исследуют поверхности стен, потому, что не все виды штукатурки подходят для любой поверхности.

## PAROC представил критерии выбора теплоизоляционных материалов

24 марта 2016, Россия, Тверская обл., ragoc.ru. Современная теплоизоляция – это синергия универсальности технических свойств материала, его высокой технологичности и безопасности для человека и окружающей среды. Поэтому так важно, чтобы выбор теплоизоляционных материалов был рациональным, эффективным и экологичным.

О том, какими свойствами обладают теплоизоляционные продукты PAROC и по каким критериям нужно выбирать теплоизоляционные решения, специалистам отрасли ЖКХ и экспертам сферы энергосбережения рассказали представители компании PAROC в рамках VII-ой научно-практической конференции по энергосбережению "Энергия – ваши деньги", которая прошла в Твери.

Во-первых, на что специалисты PAROC обращают внимание - это эффективность теплоизоляционного материала, ведь применение тепловой изоляции позволяет значительно сократить потери энергии. Ragoc подтверждает свою эффективность следующими расчетами. Если тепловые потери с 1 метра трубопровода Ø 219 мм при температуре носителя 90°C и среднегодовой температуре окружающего воздуха 5,1°C без изоляции составляют 2833 Вт, то при толщине изоляции Ragoc 30 мм они уже оцениваются в 85,8 Вт, при толщине изоляции в 60 мм в 48,2 Вт. Другими словами, сокращение теплопотерь - в 33 и 58 раз, соответственно!

Во-вторых, важна негорючесть теплоизоляции. Продукция PAROC изготовлена на основе негорючей каменной ваты, что позволяет использовать ее не только в качестве безопасной теплоизоляции, но и в качестве огнезащиты. Каменная вата PAROC имеет исключительно высокую температуру плавления - около 1000°C, что означает, что она обеспечивает защиту сооружений в течение длительного времени. Высокая температура плавления делает каменную вату PAROC идеальным материалом для использования в тех случаях, когда предъявляются определенные требования к огнестойкости.

В-третьих, базальтовая вата PAROC имеет высокие теплотехнические характеристики, отличается гидрофобностью и гигроскопичностью, а также долговечностью. Так, согласно ГОСТ 4640-93, содержание неволоконистых включений размером св. 0,25 мм, для минеральной ваты класса А, не более 12% по массе. У каменной ваты PAROC, этот показатель не выше 4%. К тому же вата с большим модулем кислотности является более водостойкой и, следовательно, более долговечной.

Следует учесть и такой фактор, как влияние материала на коррозию. Каменная вата PAROC имеет очень низкое содержание выщелачиваемых хлоридов, обеспечивая очень низкую вероятность коррозии стали. Кроме того, применение высокотехнологичных материалов позволяет сократить не только стоимость, но и сроки проведения монтажных работ.

Современная теплоизоляция обязательно должна быть экологичной. Продукция PAROC производится из вулканического изверженного камня, обычно из базальта составляющего 96–98% ее веса. Остальные 2–4 % веса базальтовой ваты составляет органическое вяжущее вещество. Как доказано независимыми экспертами, продукция PAROC не содержит опасных веществ, не выбрасывает никаких вредных веществ в окружающую среду, а также безопасна в обращении. Важно и то, что изделия PAROC полностью безопасны для здоровья и безвредны для окружающей среды - каменное волокно PAROC отличается высокой биологической растворимостью, и классифицируется как продукт, не представляющий канцерогенную опасность для человека.

## Что нужно учесть при выборе керамической плитки в ванную

28 марта 2016, Россия, Москва, [iarealty.ru](http://iarealty.ru). Отделка керамической плиткой ванной комнаты кажется простой задачей – выбери в магазине понравившийся вариант и отдай его мастеру. Однако, как говорится, если хочешь, чтобы все было сделано хорошо, либо сделай это сам, либо умей контролировать процесс. Сайт "РИА Недвижимость" решил напомнить читателям о самых главных правилах работы с кафелем.

Отделка керамической плиткой ванной комнаты кажется простой задачей – выбери в магазине понравившийся вариант и отдай его мастеру. Однако, как говорится, если хочешь, чтобы все было сделано хорошо, либо сделай это сам, либо умей контролировать процесс. Сайт "РИА Недвижимость" решил напомнить читателям о самых главных правилах работы с кафелем.

### Муки выбора

Выбрать кафельную плитку не так просто. И дело даже не в том, чтобы понять, что хочется именно тебе, но в том, чтобы плитка подошла конкретной ванной комнате.

Так, любителям глянцевых поверхностей нужно помнить, что при выборе глазурированной плитки, необходимо продумать освещение. Любые глянцевые поверхности в замкнутом небольшом помещении при ярком прямом свете будут сильно бликовать, что утомляет глаза и мешает воспринимать цвет и рисунок плитки.

**Любителям глянцевых поверхностей нужно помнить, что при выборе глазурированной плитки, необходимо продумать освещение**

Кроме того, на глянцевых поверхностях любые разводы или следы водного камня видны сильнее. Так что предпочтение стоит отдать плитке с матовой (шероховатой) поверхностью.

Следующий момент – размер плитки. Для маленьких квадратных ванных комнат не подойдут плитки крупного размера или вытянутые, например, 20x50 сантиметров. Во-первых, крупная плитка визуально "задавит" помещение, а, во-вторых, в маленьком помещении плитку придется много резать, что будет лишним переводом дорого материала, говорит мастер по ремонту Андрей Симчев. Исключение составляют напольные плиты, там подойдут стандартные 50x50. Самым оптимальным вариантом для небольших ванных будут настенные плитки 20x25 сантиметров.

Нужно также сразу учесть, сколько поверхностей в ванной комнате будет условно открытыми, то есть на которых не будет висеть полочек, крючков с халатами, полотенецсушителей, подвесных пеналов или шкафчиков. Все эти элементы не просто закроют рисунок, но визуально раздробят его, говорит дизайнер интерьеров Ольга Королева. Поэтому при выборе декоративного панно или точечных вставок нужно сразу определить место, где их будет хорошо видно.

Ну а что касается орнамента, то Королева, рекомендует не бояться цветов и узоров. "Однотонная ванная хороша лишь тогда, когда у вас плитка с необычной фактурой, например, рельефная, или же если она работает на контрасте с полом и мебелью, скажем, стены белые, а пол и предметная атрибутика ярко-красные", – замечает дизайнер. В остальных случаях обязательно добавляйте либо отдельные плиты с декором, либо даже выбирайте коллекции с готовыми картинными вставками.

### Затирка с секретом

Большую роль в декоре ванной играет затирка. Сегодня в продаже имеются затирки на цементной и на эпоксидной основе. Последние привлекают внимание расцветками с примесью блесток или люминесцентным эффектом (светятся в темноте). Однако именно эпоксидная затирка самая коварная, так как она моментально схватывается, и после ее ничем нельзя стереть, да и в процессе работы вытирать ее нужно специальными растворами и сразу, указывает Симчев. Поэтому необходимо проконтролировать еще на начальном этапе, как мастер будет с ней работать, чтобы потом не отбивать испорченную плитку.

Что касается выбора цвета для затирки, то здесь есть два простых правила: светлая затирка выделяет и подчеркивает рисунок, а темная — делает поверхность визуально однородной. "Если у вас в ванной предусмотрен фартук из декоративных плиток, и вы хотите, чтобы смотрелся выразительнее и привлекал внимание, то покупайте белую или светлую затирку. Затирка на тон темнее визуально "утопит" его. Цветную затирку вообще нужно использовать аккуратно, например, в качестве контрастного элемента", — предупреждает Королева.

А сколько надо?

Когда выбор плитки сделан, нужно подсчитать ее количество. В принципе, это можно сделать самостоятельно, рассчитав высоту и ширину ванной и соотнеся с размерами плитки. Однако ситуация может осложниться, если в ванной планируется сложный ассиметричный рисунок. Разумеется, плитка всегда покупается с запасом. Но декоративные плитки обычно продаются поштучно, и они существенно дороже, поэтому рассчитать их количество нужно как следует.

"Я обычно предлагаю своим заказчикам нарисовать схематично рисунок для каждой стены, сначала на бумаге, а потом черчу его прямо на стене карандашом схематично. Это сразу дает возможность увидеть, как будет располагаться плитка, а также позволяет ее рассчитать максимально точно, чтобы потом не оставалось много лишнего", — говорит Симчев.

Кстати, даже для тех, кто вообще не умеет рисовать, есть возможность визуализировать будущий декор ванной, сделав эдакий 3D-макет, уверена Королева. "Рассчитайте, сколько рядов плитки влезает у вас по высоте и сколько получится столбцов по горизонтали. Не забудьте учесть тонкие бордюрики, если они планируются. Затем вырежьте из бумаги 4 квадрата (стенки с основным декором) и начертите на них получившееся количество рядов и столбцов, а затем разукрасьте карандашами декоративные фартуки или места предполагаемых панно. После можно составлять полученные "стенки" как макет и смотреть, как будет выглядеть ванна", — объясняет дизайнер.

Основы выкладки

Даже если над ванной у вас трудится мастер, с ним нужно обсудить, как именно он будет ее выкладывать. Это, кстати, поможет подсчитать количество плитки. Лучше всего осуществлять кладку снизу вверх. Причем начинать следует не с первого нижнего ряда, а со второго, предварительно выставив опорные маяки. Дело в том, что внизу могут находиться трубы, или же пол может быть неровным, из-за чего плитку придется резать, что внизу заметно не будет, говорит Симчев.

Особенно хорошо надо продумать выкладку углов, чтобы не вышло так, что плиточный ряд в углу закончится некрасивым обрезком. Это особенно важно, если на плитке есть рисунок, требующий состыковки.

Проверка качества

При выборе плитки обязательно нужно проверять ее качество, особенно если вы покупаете плитку в крупных строительных гипермаркетах, рекомендует Симчев, так как даже высокая цена не гарантирует идеального качества как изготовления, так и транспортировки.

"Так, формы для изготовления кафельной плитки со временем расшатываются. Нарушение калибровки приводит к тому, что плитки могут быть вогнутыми или выгнутыми или вовсе кривыми", — объясняет мастер по ремонту. Проверить, насколько хорошо откалиброваны плитки, можно, аккуратно приложив две плитки лицевой стороной друг к другу. Если между ними нет зазоров, и плитки не танцуют как неваляшки, а плотно прилегают по всей поверхности, то калибровка хорошая.

Кроме того, при доставке плитки нужно проверить ее целостность. "Некоторые люди смотрят только на то, есть ли трещины или большие сколы по углам. Однако важно смотреть и на края лицевой части, чтобы они были ровные. Пусть лучше небольшой скол будет с задней стороны плитки, он все равно не будет виден, а вот с лицевой стороны его будет видно, и ничего с этим не сделаешь. Причем проверять желательно при приемке всю привезенную плитку", — инструктирует Симчев.

Также при заказе плитки нужно уточнить у продавца, вся ли плитка из одной партии. Это важно, так как плитка из другой партии может отличаться по тому, даже если это одна коллекция.

ИНФОРМАЦИОННОЕ АГЕНТСТВО «МОНИТОР»

**ПРЕДЛАГАЕТ**

ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ СООБЩЕСТВУ

ВЫГОДНОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО

**ПРЕИМУЩЕСТВА:**

**1**

Профессиональная  
медиа-площадка

**2**

Эффективные PR-  
и медиа инструменты

**3**

Удобная платформа  
для корпоративного  
медиа-издания

**iCenter.Ru**

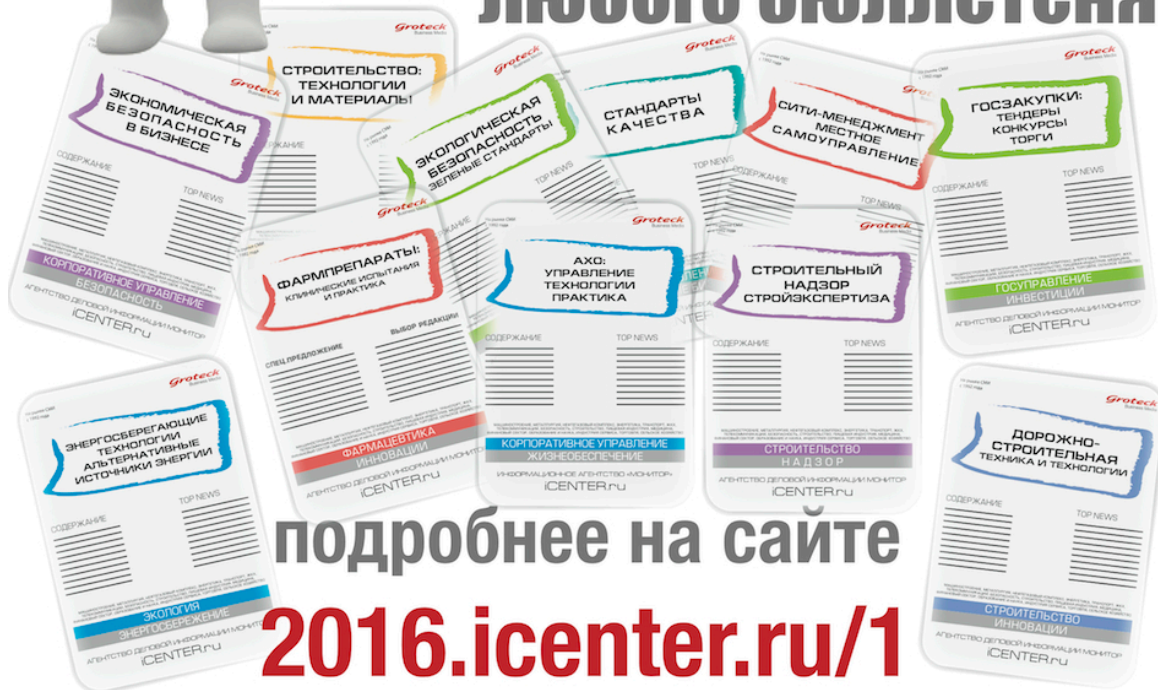
Агентство **МОНИТОР**  
*Groteck* Business Media

[monitor@groteck.ru](mailto:monitor@groteck.ru)

Агентство МОНИТОР  
**Groteck** Business Media



Вы можете стать  
**ЭКСПЕРТОМ**  
любого бюллетеня



подробнее на сайте  
**2016.icenter.ru/1**

**27 АПРЕЛЯ 1897**

**Родился Алексей Алексеевич Гвоздев,  
советский учёный в области  
железобетона и строительной механики,  
организатор первой в СССР лаборатории  
железобетонных конструкций**





Всегда в курсе строительных инноваций.  
ИА "Монитор"

НОВИНКИ \* ОБЗОРЫ \* АНАЛИТИКА \* РЕЙТИНГИ \* ТРЕНДЫ \* ЭКСПЕРТИЗА

ТРЕНДЫ \* ЭКСПЕРТИЗА \* НОВИНКИ \* ОБЗОРЫ

## ИСТОРИЧЕСКИЙ КАЛЕНДАРЬ:

НОВИНКИ \* ОБЗОРЫ \* АНАЛИТИКА \* РЕЙТИНГИ

Подробнее об «Историческом календаре»  
на сайте <http://2016.icenter.ru/2>

ТРЕНДЫ \* ЭКСПЕРТИЗА \* НОВИНКИ \* ОБЗОРЫ \* АНАЛИТИКА \* РЕЙТИНГИ

Периодичность выхода Ежемесячно  
Учредитель ООО «Гротек»  
Генеральный директор Андрей Мирошкин  
Издатель Информационное агентство «Монитор»  
Руководитель агентства Татьяна Никонова  
Свидетельство о регистрации СМИ ИА № 77-1095  
Тираж Менее 1000 экз.

**Подписка по каталогам в отделениях Почты России:**  
**Газеты и журналы индекс 35600**

Почта: 123007, Москва, а/я 82  
Телефон: (495) 647-0442 Факс: (495) 221-0862  
Подписка: [monitor@groteck.ru](mailto:monitor@groteck.ru) [www.icenter.ru](http://www.icenter.ru)  
Редакционное сотрудничество: [monitor@groteck.ru](mailto:monitor@groteck.ru)

Copyright © «ГРОТЕК»

Copyright © дизайна компания «ГРОТЕК»

Перепечатка и копирование не допускаются без письменного согласия правообладателя.

Рукописи не рецензируются и не возвращаются.

В бюллетене используются материалы открытых источников информации.

iCenter.Ru